

Vesterålen, 10.06.2021

Vår ref. 631478-01

## Varsel om oppstart av planarbeid Plan-ID BØ40.

I medhold av plan- og bygningslovens §12-3 og 12-8, varsles oppstart av detaljregulering for ny industritomt i vestre delen av plan BØ24 «Områderegulering for Børøya industriområde»,

Ottar Bergersen & Sønner AS, som er eier av Bergersen Utleie AS, er i dag en betydelig aktør innenfor grunnarbeid med både kommuner, bedrifter og private aktører som kunder. I alle jobbene som utføres er det behov for tilført materiale i form av knust fjell i forskjellige fraksjoner.

Siden mest miljøvennlig transport av masser fra Kobbvågen masseuttak i Bø er med båt er tiltakshaver avhengig av ei tomt med strandsone, slik at man kan motta egne steinprodukter fra bandbåter.

Ny industritomt på Børøya foreslås å regulere til 2 områder - BI1 og BI2. Innenfor BI1 området tillates det illandføring og mellomlagring av masser. BI2 området avsettes til bebyggelse - administrasjon, lagerbygg, garasjer, o.l.

Vedlegg:

1. Referat fra oppstartsmøte med kommunen,
2. Plankart - forslag.
3. Reguleringsbestemmelser - forslag.
4. Skisse som viser avvik fra områdereguleringsplanen BØ24.

Innspill sendes til Asplan Viak AS, Søndregata 34, 8450 Stokmarknes eller på e-post til dagmar.kristiansen@asplanviak.no innen 25.7.2021.