

Andfjord Salmon AS

► **Detaljregulering Andøy Industripark Kvalnes 2**

PLANPROGRAM - forslag

PlanID: 1871202204

Oppdragsnr.: 52100604 Dokumentnr.: PLAN-01 Versjon: 1 Dato: 2023-01-19



Oppdragsgiver: Andfjord Salmon AS
Oppdragsgivers kontaktperson: Martin Rasmussen
Rådgiver: Norconsult AS, Skoleveien 1, NO-9407 Harstad
Oppdragsleder: Lars A. Uttakleiv
Fagansvarlig: Terje Hanssen (teknisk), Lars A Uttakleiv (plan), Herbjørg Arntsen (KU)
Andre nøkkelpersoner:

Behandlet i Formannskapet i Andøy kommune den 06.02.2023 – vedtatt lagt ut til offentlig ettersyn (sak 018/2023).

1	2023-01-19	Forslag til planprogram	HERARN	LAAUT	HERARN
Versjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Fagkontrollert	Godkjent

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som dokumentet omhandler. Opphavsretten tilhører Norconsult AS.

Innhold

1	Formål og bakgrunn	5
1.1	Formål	5
1.2	Bakgrunn	5
1.3	Plantype og planprosess	6
1.4	Krav om konsekvensutredning – lovgrunnlag	6
1.5	Forslagsstiller	6
2	Beskrivelse av tiltaket	7
2.1	Beliggenhet og avgrensning av planområdet	7
2.2	Tiltaket	9
3	Dagens situasjon	13
3.1	Beliggenhet og adkomst til planområdet	13
3.2	Eiendomsforhold	13
3.3	Topografi og landskap	13
3.4	Naturmangfold, økosystemer og miljømål	14
3.4.1	<i>Naturmangfold</i>	14
3.4.2	<i>Økosystemer og miljømål</i>	15
3.4.3	<i>Vannmiljø</i>	16
3.5	Kulturminner og kulturmiljø	16
3.6	Arealbruk og bebyggelse	17
3.6.1	<i>Bebyggelse og infrastruktur</i>	17
3.6.2	<i>Landbruk og naturressurser</i>	18
3.7	Barn og unges interesser, friluftsliv og rekreasjon	20
3.8	Trafikale forhold	20
3.9	Fiskeri og marine forhold	20
3.10	Teknisk infrastruktur	20
3.11	Grunnforhold	20
4	Planstatus	21
4.1	Nasjonale mål og retningslinjer	21
4.2	Regionale mål og retningslinjer	21
4.3	Kommunale planer og reguleringsplaner	21
5	Alternativer	24
5.1	Lokaliseringsalternativer	24
5.2	Alternative utbyggingsscenario	24
6	Vesentlige problemstillinger og utredningsoppgaver	25
6.1	Innledning	25
6.1.1	<i>Utredningsbehov – generell oversikt</i>	25
6.1.2	<i>Metodikk</i>	25
6.2	Landskap (KU)	26
6.3	Naturmangfold, økosystemtjenester og miljømål (KU – sjø)	26

6.4	Kulturminner og kulturmiljø (KU)	27
6.5	Friluftsliv og rekreasjon	28
6.6	Landbruk og naturressurser	28
6.7	Fiskeri og sjøfart (KU)	28
6.8	Samisk natur- og kulturgrunnlag	29
6.9	Grunnforhold	29
6.10	Vei og trafikk	29
6.11	Teknisk infrastruktur (VOA og strømforsyning)	30
6.12	Marinteknikk – strømforhold – bølgehøyde	30
6.13	Støy og lysforurensning	30
6.14	Forurensning til grunn, vann og vannmiljø (KU)	31
6.15	Folkehelse, barn og unges oppvekstvilkår	31
6.16	Tilgjengelighet og universell utforming	32
6.17	Samfunnsmessige konsekvenser	32
6.18	Risiko og sårbarhet (beredskap og ulykkesrisiko) (KU)	32
6.19	Virkninger som følge av klimaendringer	33
6.20	Forholdet til overordnede mål og retningslinjer	33
6.21	Sammenstilling av tema	33
7	Planprosess	34
7.1	Planprosess	34
7.2	Medvirkning	34
	7.2.1 Generelt	34
	7.2.2 Informasjonsmøter	35
7.3	Framdriftsplan for planprosessen	35

1 Formål og bakgrunn

1.1 Formål

Andfjord Salmon AS er i gang med etablering og utvikling av Andøy Industripark Kvalnes. Pågående arbeid har synliggjort at realiseringen av anlegget på Kvalnes vil krevet et annet og/eller større areal, enn det som er avsatt i gjeldende regulering for Andøy Industripark Kvalnes.

Dette medfører et behov for justeringer og oppdatering av gjeldende reguleringsplaner i området. Andfjord Salmon AS ønsker en revisjon og utvidelse av gjeldende reguleringsplan – Detaljregulering for Andøy Industripark Kvalnes vedtatt i 2018.

Det er den formelle planlegging for detaljregulering med konsekvensutredning etter plan- og bygningsloven (pbl) § 12-3 som igangsettes med dette planprogrammet. Planprogrammet skal redegjøre for formålet med planarbeidet, vesentlige problemstillinger, hvilke alternativer som vil bli utredet, behovet for utredninger og hvordan planprosessen skal gjennomføres, spesielt medvirkningsdelen.

Etter at planprogrammet har ligget ute til offentlig høring vil alle innkomne merknader bli vurdert, og eventuelle endringer vil bli innarbeidet før endelig planprogram fastsettes av kommunestyret.

Fastsatt planprogram vil danne grunnlag for det videre arbeidet med detaljreguleringen.

1.2 Bakgrunn

Bakgrunn

Andfjord Salmon AS har iverksatt utbygging og realisert oppstarts basseng (pilot) for landbasert oppdrett. Det pågår prosjektering og grunnarbeid for hovedanlegget er startet. Hovedanlegget skal tilrettelegges med 12 nye bassenger for landbasert oppdrett. Dette i henhold til gjeldende reguleringsplan.

Etablering av oppstarts bassenget og pågående prosjektering har synliggjort et behov for justering av det landbaserte oppdrettsanlegget mot nord. Dette gjelder både forskyvning av oppdretts bassenger, og mulig nye løsninger for vannsirkulasjon (tunneler) under bassenger og inntak fra/utslipp til sjø.

Andfjord Salmon AS har derfor ervervet naboeiendommer, som ligger innenfor reguleringen for Kvalnes nord fra 1982. Eiendommene er i dag avsatt til industriformål og benyttet av Andøytorg AS. Reguleringsplanen fra 1982 er utdatert og hjemler ikke etablering av landbasert oppdrett / akvakultur. I tillegg er det et areal innenfor reguleringsplanen som er vernet etter kulturminneloven. Det er iverksatt dialog med Nordland fylkeskommune og Tromsø museum / Sametinget, om kulturminnet.

Dispensasjonssøknad for oppstart terrengarbeid

Det er gitt rammetillatelse for utbyggingen i henhold til gjeldende reguleringsplan og det er behov for å opprettholde framdrift i pågående byggesak og utbygging. Med bakgrunn i endret plassering og forskyvning av oppdretts bassenger mot nord, er det ønskelig med oppstart av terrengarbeid på eiendom tilgrenset gjeldende reguleringsplan for Kvalnes. Aktuelle eiendommer er Gr.nr 29 Br.nr 43, 59, 60 og 61, alle innenfor gjeldende reguleringsplan for industriformål.

Gjeldende reguleringsplan, *Reguleringsplan for Kvalnes nord, vedtatt 13.10.1982*, er avsatt til industriformål knyttet til Andøy torv sin virksomhet. I planbestemmelser er det stilt krav til «bebyggelsesplan» for videre utbyggingstiltak. I gjeldende kommunedelplan er området avsatt til næringsformål, N23, med krav til detaljregulering for nye byggetiltak. Andfjord Salmon har i oppstartsmøte med kommunen framlagt forslag til søknad om dispensasjon fra krav til detaljplan, med målsetting om oppstart av byggesak for terrengarbeid,

våren 2023. Slik søker Andfjord Salmon å opprettholde framdrift i gjeldende rammetillatelse og byggeprosjekt, i påvente av ny og revidert reguleringsplan for begge reguleringsplaner og planområdet som helhet. Dispensasjonssøknad og videre utvidet byggesøknad vil kun gjelde oppstart av terrengarbeid på nevnte eiendommer og innenfor allerede gjeldende industriformål.

1.3 Plantype og planprosess

Ny reguleringsplan, Andøy Industripark Kvalnes 2, vil utarbeides som en detaljregulering i henhold til plan- og bygningsloven § 12-3.

Planprosessen vil følge kravene i plan- og bygningsloven kapittel 12. Det legges til rette for god medvirkning og dialog med lokalsamfunnet. Dette er i tråd med forutsetningene i kommuneplanens samfunnsdel for Andøy. Behovet for (antall) folkemøter vil bli vurdert forløpende i planprosessen, det samme gjelder planforum hos Nordland fylkeskommune.

1.4 Krav om konsekvensutredning – lovgrunnlag

I henhold til plan- og bygningsloven § 4-1 skal det utarbeides planprogram ved varsling av reguleringsplaner som kan ha vesentlig virkninger for miljø, naturressurser eller samfunn. Planlagte tiltak er vurdert i henhold til forskrift om konsekvensutredninger, gjeldende fra 01.07.2017. Samlet tiltak i sjø, gammelt industriformål og område vernet etter kulturminneloven utløser krav om planprogram.

Tiltaket utløser krav om konsekvensutredning etter:

§ 6 *Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding.*

Detaljreguleringen er en reguleringsplan etter plan- og bygningsloven for tiltak i vedlegg 1

og

§ 8 *Planer og tiltak som skal konsekvensutredes hvis de kan få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn.*

Framtidig planlagt bruk av området er sammenholdt med forskriftens § 10 for i hvilket omfang tiltaket vil kunne bli konfliktylft og/eller medføre vesentlige virkninger for miljø og samfunn.

For planer som alltid skal konsekvensutredes etter forskriften § 6, skal forslagstiller som en del av planoppstart utarbeide et planprogram. Formålet med planprogrammet er at hensynet til miljø, naturressurser og samfunn skal vurderes allerede i tidlig fase av planarbeidet. Forskriftens § 14 gir krav til innholdet i planprogrammet.

Se også kapittel 6 i planprogrammet for beskrivelse av utredningsomfang og aktuelle problemstillinger.

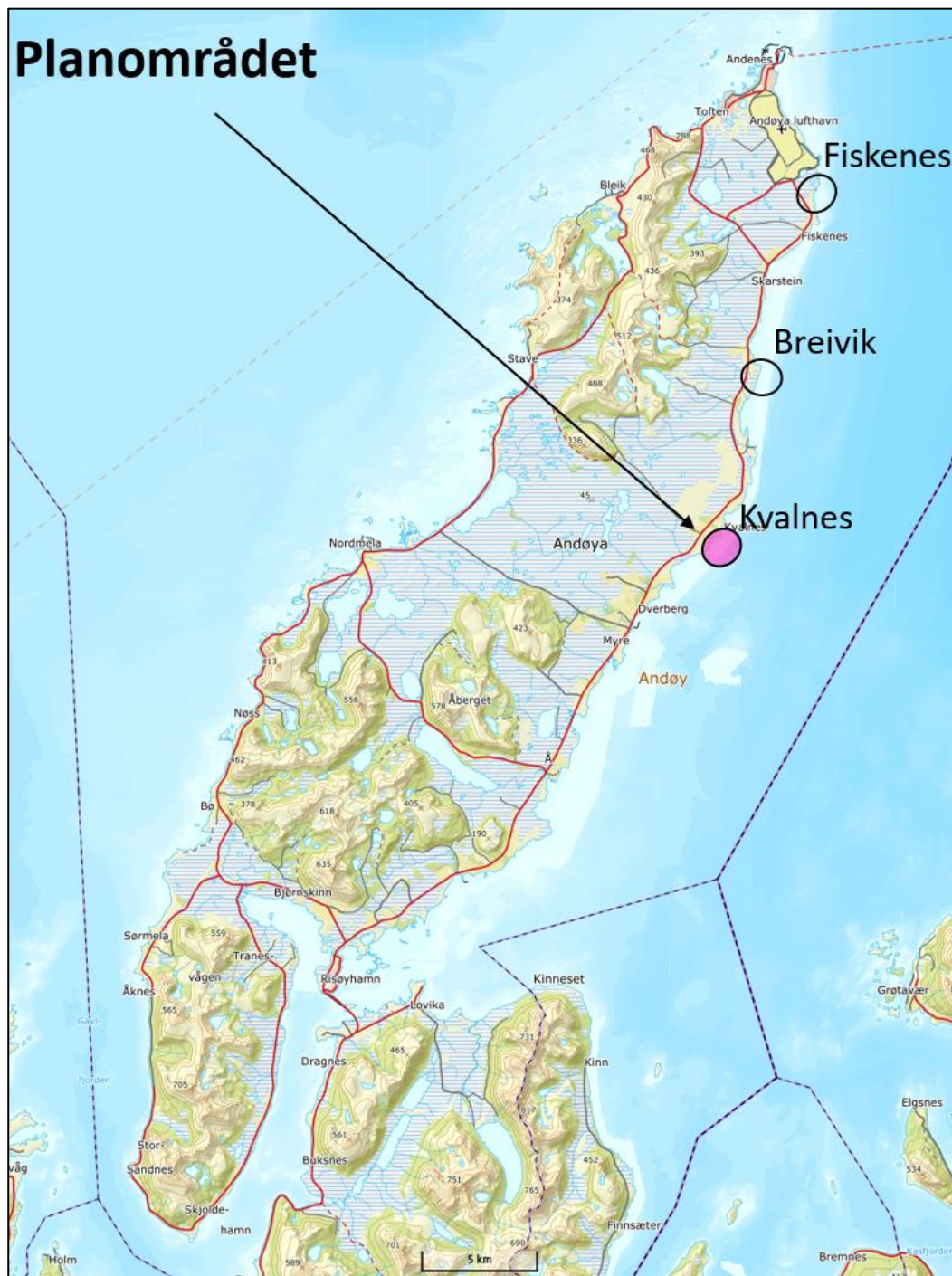
1.5 Forslagsstiller

Forslagsstiller og tiltakshaver er Andfjord Salmon AS. Planfaglig konsulent er Norconsult AS.

2 Beskrivelse av tiltaket

2.1 Beliggenhet og avgrensning av planområdet

Planområdet ligger på østsiden av Andøya i Andøy kommune, ca. 18 km sør for Andenes (figur 2-1). Planområdet strekker seg fra og med eiendommene gnr/bnr 29/4 og 30/27 29/6 (rettet etter vedtak om offentlig ettersyn) i nord, til og med 29/54 og 29/57 i sør. I vest inkluderer planområdet deler av fv. 82. Mot øst er plangrensa trukket ute i havet (figur 2-2).



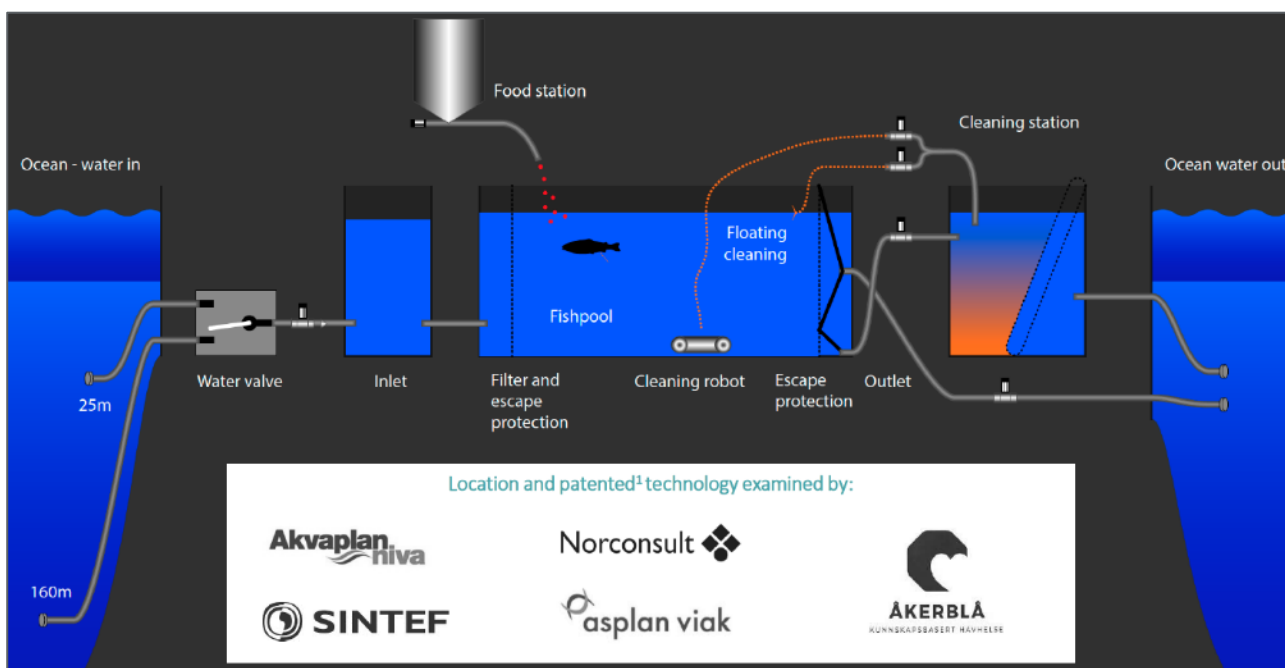
Figur 2-1. Planområdets beliggenhet på Andøya er markert med rosa område.

2.2 Tiltaket

Det foreligger skisser og illustrasjoner av anlegget som planlegges utbygd på Kvalnes. Utbygging og testing av teknologien (*figur 2-3*) er igangsatt i oppstartsbassenget (*figur 2-4* og *figur 2-5*).

Det pågår kontinuerlig arbeid med å planlegge anlegget og for å vurdere best mulig løsninger.

Opprinnelig var det planlagt å etablere rørtraséer ut i sjø for inntak og utslipp av sjøvann til oppdrettsbassengene. Underveis i test- og pilotfasen har en konkludert med at tunneler vil være et bedre og sikrere alternativ. I tillegg har påbegynt utbygging av Andøy Industripark Kvalnes, synliggjort et behov for å forskyve plasseringen av oppdrettsbassengene, nordover og inn på arealene har vært benyttet av Andøy torv.



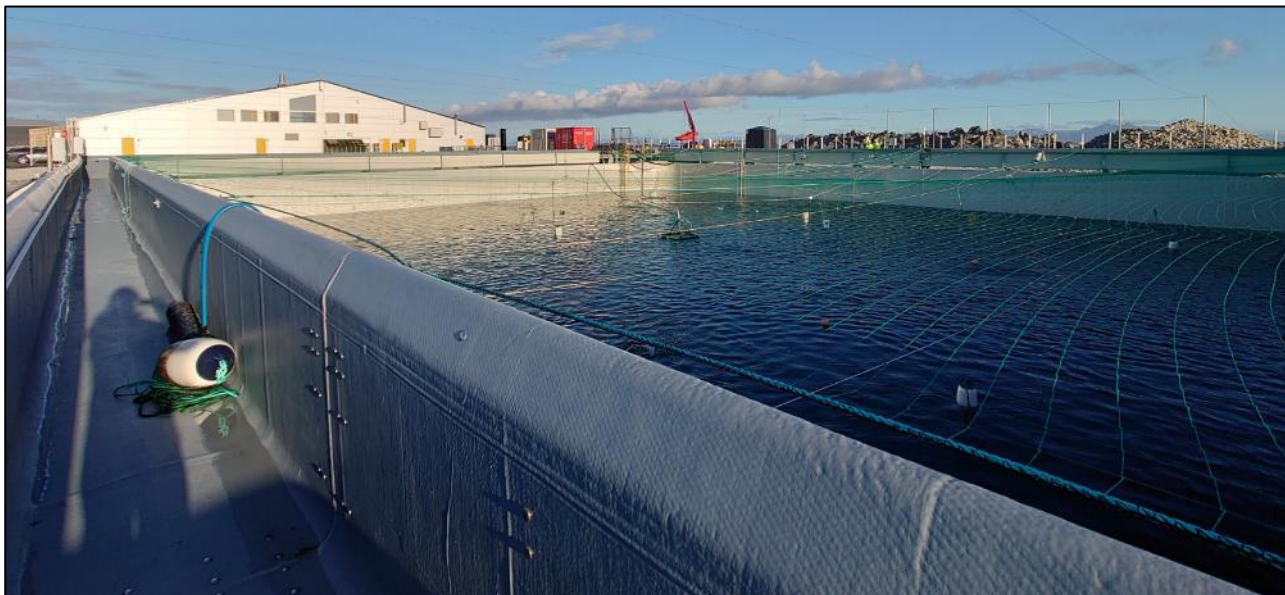
Figur 2-3. Teknologisk løsning. Prinsippet for landbasert oppdrettsanlegg.



Figur 2-4. Landbasert oppdrettsanlegg. En enhet - et fiskebasseng i fjell. Planlagt løsning.



Figur 2-5. Andøy Industripark Kvalnes under utbygging – admin.bygg og oppstartsbasseng (Foto: Andfjord Salmon).

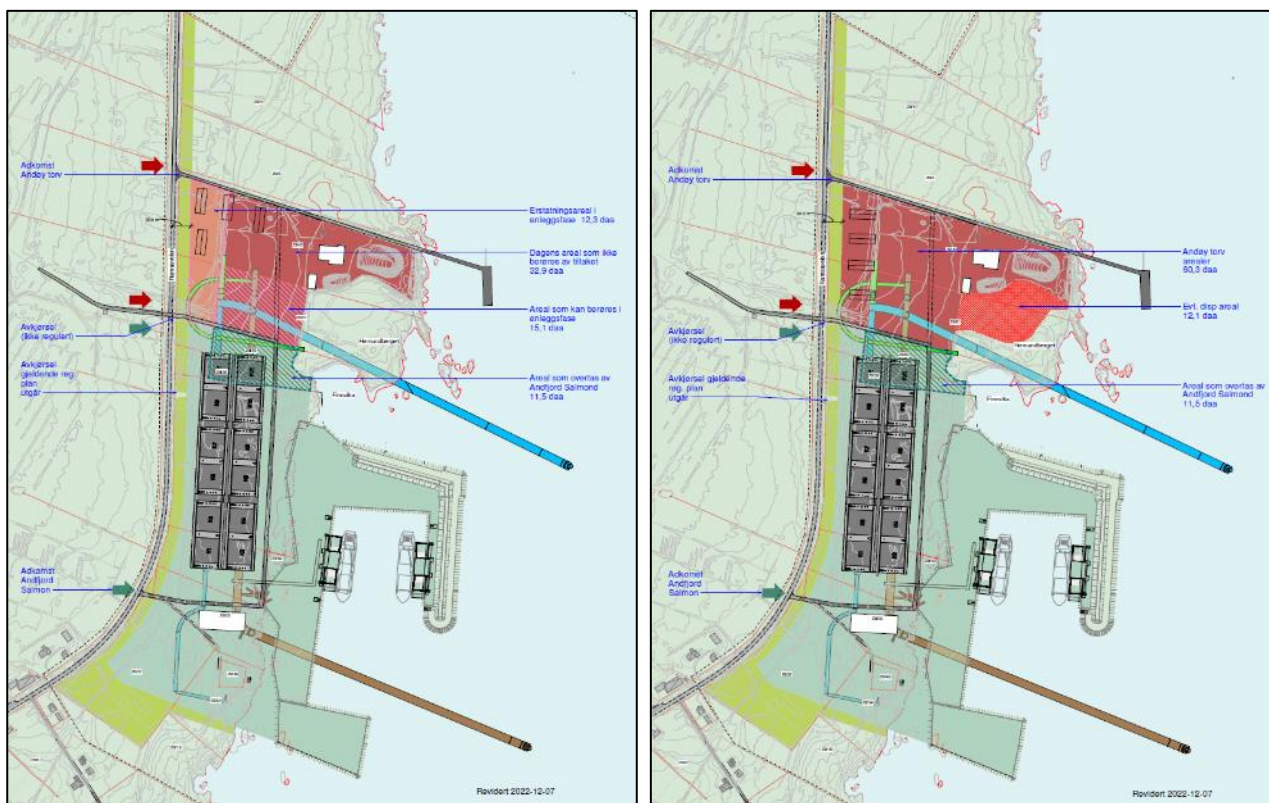


Figur 2-6. Oppstartsbasseng (pilot) med fisk (Foto: Norconsult, oktober 2022).

Etableringen av landbasert oppdrettsanlegg i fjell med kai og molo er planlagt videreført, med tilhørende infrastruktur som vei og vannforsyning (VA). Adkomst til planområdet vil fortsatt være fra fv. 82 og fra sjøsiden. Kart og illustrasjoner må sees på som foreløpige, da endelig løsning og plassering av anlegget er under arbeid. Dette gjelder forskyvning av anlegg mot nord, tunneler i sjø med inntak- og utslippspunkt, mulig utvidet utfyllingsområde mot nord tilgrenset kulturminner, herunder løsning for fredet kulturminne i planområdet (figur 2-7). Når det gjelder tunneler med inntak- og utslippspunkt sjø er det kun prinsippet som er vist på skissene

(figur 2-6 og 2-7). Endelig inntak- og utslipp punkt vil avklares gjennom videre prosjektering og tekniske utredninger, og endelig fastsettes i nytt planforslag.

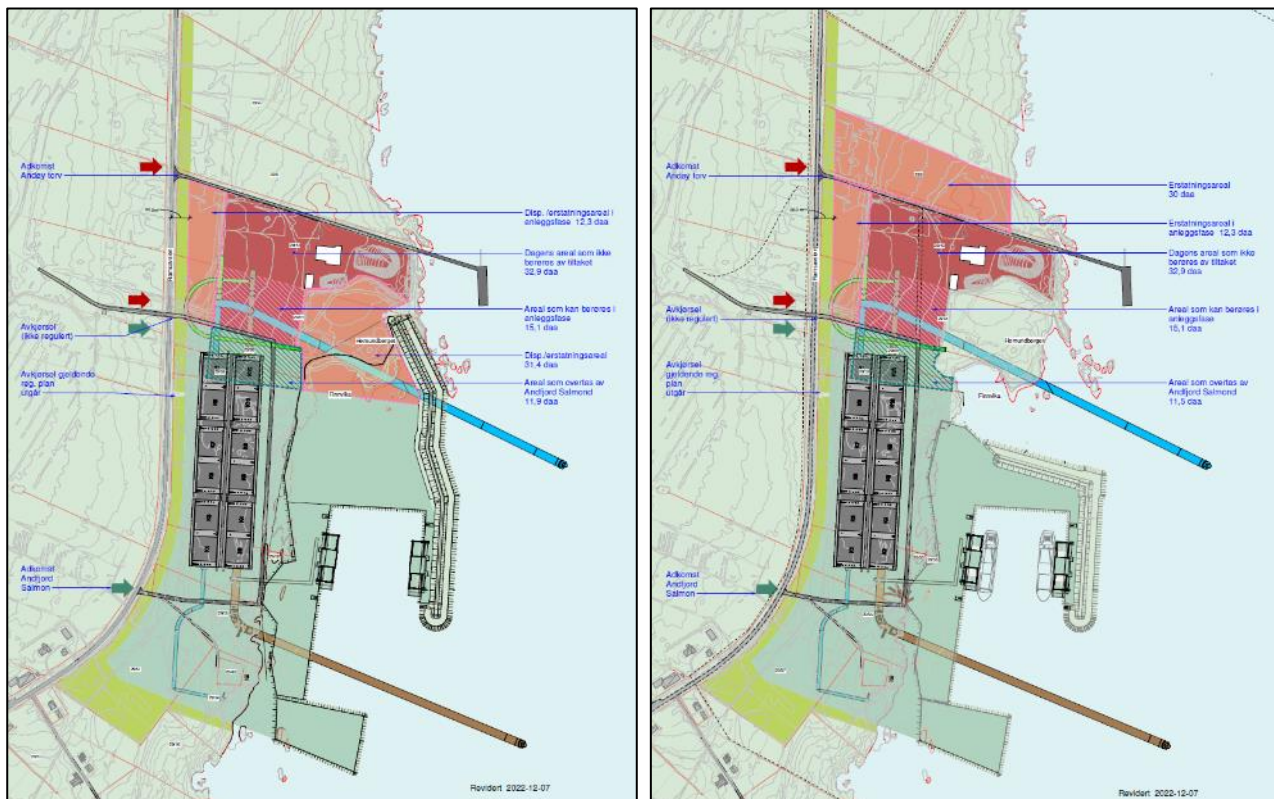
Som en følge av endringer i tilknytning til Andøy Industripark Kvalnes og utvidelse inn på arealet regulert i Kvalnes nord, skal det legges til rette for utvidelse av logistikkareal for Andøy torv på nye arealer. Nytt areal er pekt ut med en tilrettelegging innenfor gjeldende industritomt, med terrengarrondering mot vest, avgrenset mot byggegrense til Fv 82.



Figur 2-7. Foreløpige skisser og vurdering av mulige alternative løsninger. De to nordligste anleggsbasseng, og tiltak for inntakstunneler, ligger utenfor gjeldende plan. Foreløpige inntaks- og utslippspunkter ligger like utenfor gjeldende plangrense i sjø (Skisser: Norconsult, desember 2022).

Selve oppdrettsanlegget med bassengkar, har samme konfigurasjon og arealbehov som i gjeldende plan for Kvalnes; *Detaljregulering for Andøy Industripark Kvalnes, vedtatt 18.06.2018*

Nytt tiltak og behov for revidert reguleringsplan er en forskyvning av anlegget mot nord og inn på industriareal til Andøy torv, som vist i figur 2-7 og 2-8. Alle linjeføringer som viser traseer for inntak og utslipp er tunneler under bakken.



Figur 2-8. Foreløpige skisser og vurdering av mulige alternative løsninger. (Skisser: Norconsult, desember 2022).

3 Dagens situasjon

3.1 Beliggenhet og adkomst til planområdet

Planområdet ligger ca. 18 km sør for Andenes og Andøya lufthavn. Liggende mellom fv. 82 og havet, på østsiden av Andøya, er det adkomst både fra land og sjø. Området ligger i tilknytning til fv.82, og det er etablert flere avkjøringer inn til planområdet.

3.2 Eiendomsforhold

Andfjord Salmon AS er hjemmelshaver innenfor gjeldende reguleringsplaner, med unntak av eiendom gnr. 29 bnr. 43 som har andre grunneiere. Andøy torv har festerett innenfor reguleringsplan for Kvalnes nord.

Nord for gjeldende reguleringsplaner, på eiendom gnr. 29 bnr. 6 er det private grunneiere. Andfjord Salmon AS har vært i innledende dialog med grunneierne i området. Eiendom er i hovedsak tatt med i planområdet for å sikre overgang mellom regulert industritomt og LNFR.

Nordland fylkeskommune er hjemmelshaver til grunn langs fv. 82.

Eiendomsgrensene framgår av *figur 2-2* og følgende eiendommer inkluderes helt eller delvis i planområdet:

Gjeldende regulering	Gnr.	Bnr.
Andøy Industripark Kvalnes	29	46, 54, 55, 56, 57, 58
Kvalnes nord	29	43, 59, 60, 61
Fv. 82 (delvis regulert)	63	1
Utenfor gjeldende reguleringer	29	6

3.3 Topografi og landskap

Det er gjennomført en kartlegging av landskapstyper i Nordland (Nordlandsatlas - Landskapskartlegging). Planområdet ligger innenfor følgende landskapsområde og landskapstype:

- *Myre-Dverberg-Breivik-Skarstein*, Kystslettas myrlandskap (KS GTG-08). Landskapstypen omfatter kystslettelandskapet på store øyer og fastland med sterkt myrpreg. Infrastruktur preg med jordbruksareal, bebyggelse, fylkesvei og tettsteder.

Området er en god og typisk utforming av landskapstypen, sjelden i regional sammenheng.

I Artsdatabanken (NiN-systemet) er det samme området beskrevet på følgende måte:

- *LA-TI-K-S-42 Eksponert ytre kystslettelandskap med høyt våtmarkspreg*. Typen omfatter øyer, holmer og skjær og eksponerte fastlandsområder på ytre kystslette, med tilhørende grunne marine områder. Områdene er eksponert mot bølger og vind fra åpent hav. Områdene er tilnærmet flate, med liten terrenguro og med grunne havområder. Områdene har store våtmarksområder med myrer og/eller mange små vann. Områdene har lav til middels arealbruksintensitet, fra områder helt uten bebyggelse og infrastruktur til mindre grender, fiskevær, samlinger av fritidsbebyggelse og næringsvirksomhet. Større samferdselsanlegg og flyplasser med større gressarealer kan inngå. Omfanget av bebyggelse, infrastruktur og menneskelig arealbruk samvarierer oftest med eksponering mot vind og bølger fra åpent hav (landskapsgradient indre-ytre kyst).



Figur 3-1. Kvalens under utbygging, området ligger i et flatt kystslettelandskap (Foto: Andfjord Salmon.)

Planområdet ligger ikke innenfor aktsomhetsområder for snø,- stein, jord- og flomskred (NVE Atlas). Deler av arealet langs fv. 82 og arealer innenfor ligger i aktsomhetsområde for flom (NVE Atlas).

3.4 Naturmangfold, økosystemer og miljømål

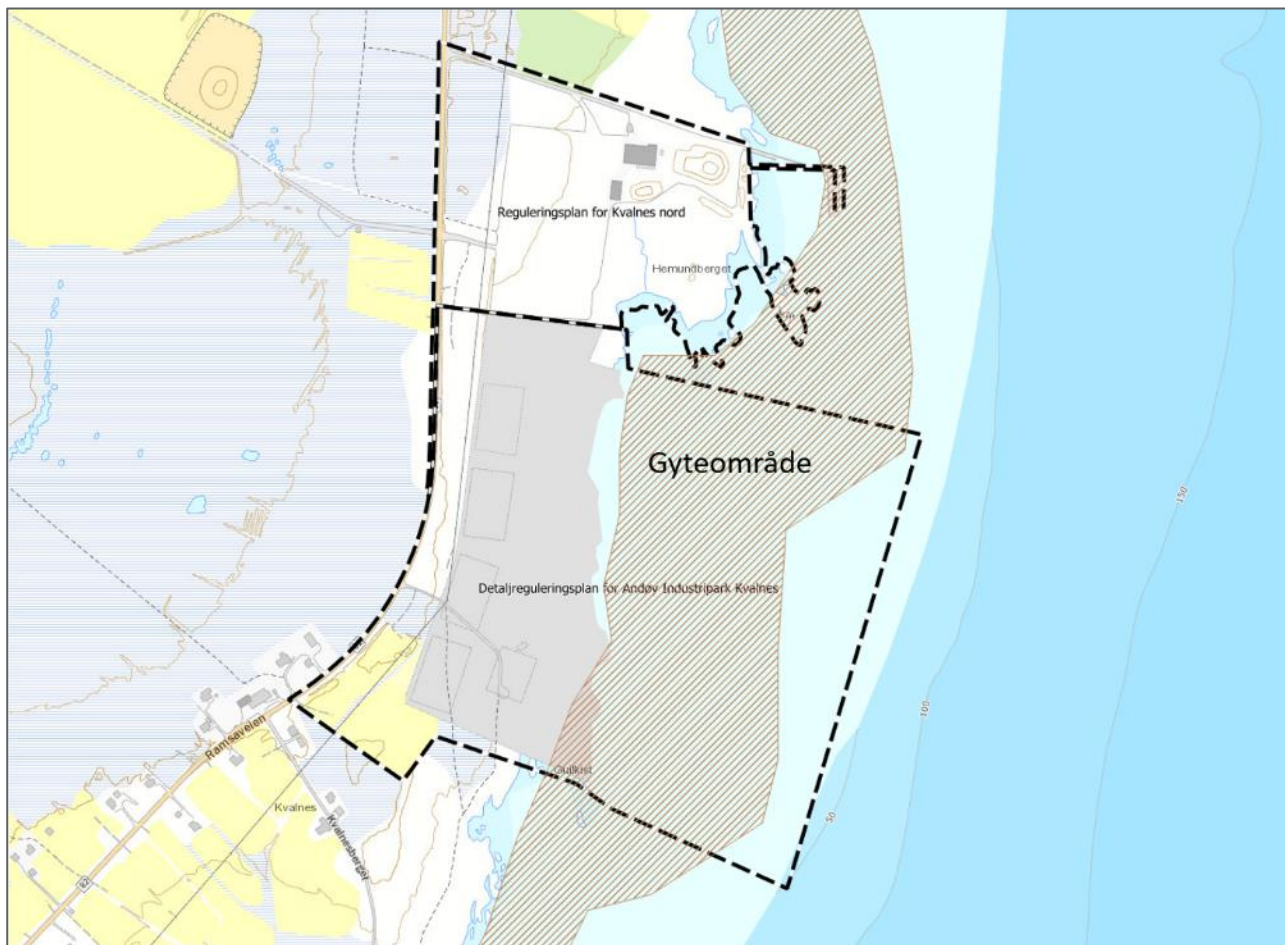
3.4.1 Naturmangfold

Planområdet berører ikke inngrepsfrie naturområder, verneplan for vassdrag, etablerte verneområder og verdifulle naturtyper (Miljødirektoratet - Naturbase).

Sjøarealet faller innenfor forslag til Marin verneplan i Andfjorden (Statsforvalteren i Nordland).

Det er registret rødlista fugl ved og like nord for etablert kai, benyttet Andøytov AS (Artsdatabanken). Observerte rødlista arter: krykkje (EN – sterkt truet), storskarv (NT – nær truet) og snadderand (NT).

Det er registret et gyteområde (rognkjeks) i tareskogen retning sør-nord innenfor planområdet (Fiskeridirektoratet). Registreringen er basert på et intervju med yrkesfiskerne fra 2010. Gyteområdet ligger i stor grad innenfor gjeldende reguleringsplaner (*figur 3-2*).



Figur 3-2. Gyteområde ligger i hovedsak innenfor gjeldende reguleringsplaner (Fiskeridirektoratet - Plan og sjøareal).

3.4.2 Økosystemer og miljømål

Store deler av planområdet er allerede opparbeidet og/eller tatt i bruk. Arealene er registrert som åpen fastmark og impediment (NIBIO – Kilden). Videre er det registrert ca. 15 dekar med myr innenfor gjeldende regulering for Kvalnes nord og ca. 10 dekar myr på eiendom gnr. 29 bnr. 6.

Arealene som er registrert som myr i området (NIBIO – Kilden) sammenfaller delvis med aktsomhetsområde for flom (NVE Atlas). I tillegg til et (ofte) rikt naturmangfold, bidrar myrer med betydelige økosystemtjenester i form av blant annet karbonlagring og flomdemping. Dette er tjenester som er forventet å bli stadig viktigere under framtidige klimaendringer. Både internasjonale og nasjonale føringer sier at inngrep i myr skal reduseres, blant annet fordi forvaltning av myr har stor påvirkning på klima.

Det vil derfor være et mål i planleggingen å minimere de direkte inngrepene i myr og sørge for at de eventuelle indirekte effektene knyttet til dreneringseffekter blir minst mulig. Riktig håndtering av myrene i området kan følgelig være et svært kostnadseffektivt klimatiltak, som samtidig reduserer negativ påvirkning på naturmangfoldet.

3.4.3 Vannmiljø

Vannregion Nordland er delt inn i 10 vannområder, og planområdet ligger i vannområde: Vesterålen.

Sjøarealet inngår i vannforekomsten: Andfjorden - Vest, samt at det er registret bekker gjennom planområdet: Småbekker Hemundberget - Sellevollvalan.

Andfjorden - Vest

	Miljømål	Tilstand
• Økologisk tilstand:	God	God - basert på fysisk-kjemiske klassifiseringsdata. - middels presisjon
• Kjemisk tilstand:	God	Dårlig - bl.a. kvikksølvforekomster og tributyltinnkation - lav presisjon
• Risiko:	Ingen risiko	Vannforekomsten har ingen påvirkninger

Småbekker Hemundberget - Sellevollvalan

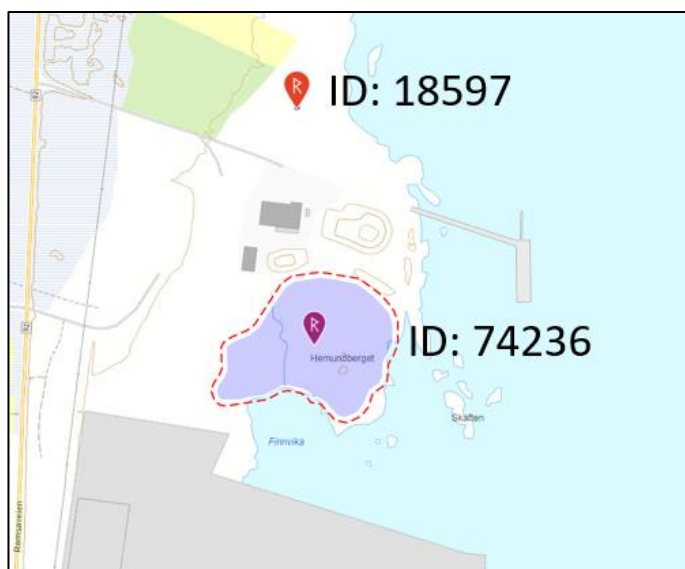
	Miljømål	Tilstand
• Økologisk tilstand:	God	God - lav presisjon
• Kjemisk tilstand:	God	Udefinert - lav presisjon
• Risiko:	Ingen risiko	Diffus avrenning fra annen jordbrukskilde.

3.5 Kulturminner og kulturmiljø

Det er registrerte kulturminner innenfor planområdet, og befarings av arkeolog i Norconsult ble gjennomført i oktober 2022. Befaringen bekrefter at det er intakte kulturminner innenfor deler av lokaliteten med ID: 74236 (gravhaug, hustuft). Kulturminnet nord for gjeldende reguleringer (ID: 18597, gravhaug/hustuft) ble ikke gjenfunnet/lokalisert.

Kulturmiljøet er registrert som et sjøsamiske bosetningsområdet på Andøya.

Det etablert dialog med Sametinget, Norges arktiske universitetsmuseum i Tromsø og Fylkeskonservator i Nordland. Det skal gjennomføres konsekvensutredninger og videre drøftes avbøtende tiltak eller framlegg om dispensasjon fra kulturminneloven. Endelig avgjørelse til løsning og omfang av inngrep vil følge av både dialog med kulturminnemyndigheter og faktisk arealbehov, som følge av utfall i planprosess for planområdet som helhet.



Figur 3-3. Registret kulturminner i tilknytning til planområdet (Kulturminnesøk).

3.6 Arealbruk og bebyggelse

3.6.1 Bebyggelse og infrastruktur

Store deler av planområdet er allerede regulert til næringsformål, opparbeidet og under utbygging. Innenfor arealet i regulering «Andøy Industripark Kvalnes» er det foretatt sprengningsarbeid, etablert administrasjonsbygg og test/pilot-basseng med tilhørende infrastruktur (figur 3-4, 3-5 og 3-6). Innenfor «Kvalnes nord» er Andøy torv etablert med bygninger og utendørs arbeids- og lagerarealer (figur 3-7 og 3-8).



Figur 3-4. Andfjord Salmon – pilotbasseng og administrasjonsbygg (Foto: Norconsult, oktober 2022).



Figur 3-5. Andfjord Salmon - utsikt inn mot planområdet fra sør (Foto: Norconsult, oktober 2022).



Figur 3-6. Andfjord Salmon – Kvalnes er under utbygging og administrasjonsbygg (Foto: Norconsult, oktober 2022).



Figur 3-7. Andøy torv - utendørs arbeids- og lagerarealer, samt bygninger (Foto: Norconsult, oktober 2022).



Figur 3-8. Andøy torv - utsikt inn mot planområdet fra nord (Foto: Norconsult, oktober 2022).

3.6.2 Landbruk og naturressurser

Jordbruk

Landarealet er i hovedsak allerede regulert til næring og tatt i bruk. Arealet som avsatt til offentlig friområde innenfor Kvalnes nord, er omsluttet av næringsareal og ikke registrert som dyrkbar jord.

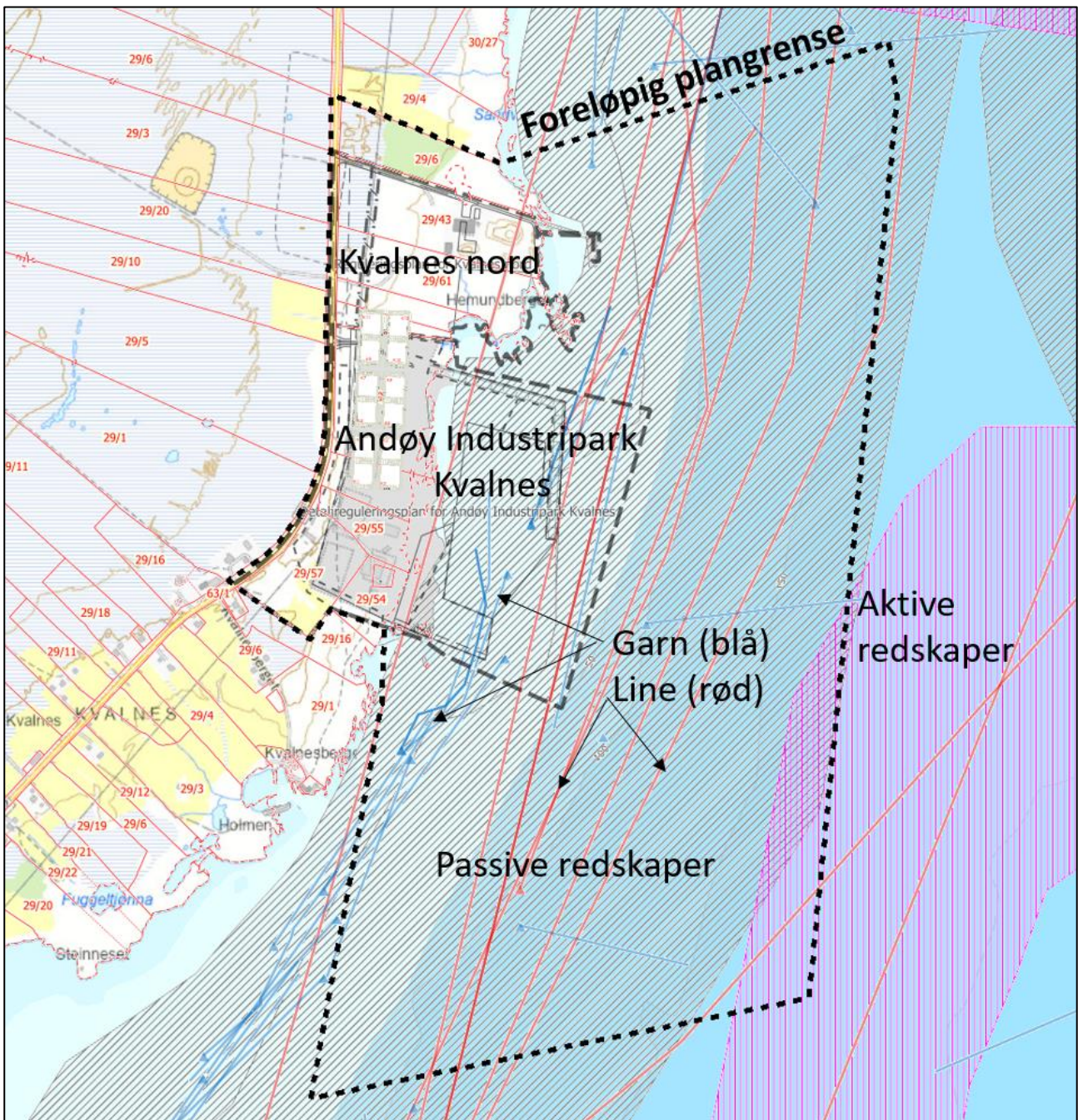
På eiendom gnr. 29 bnr. 6, nord for gjeldende reguleringer er ca. 10 dekar registrert som dyrkbar jord.

Utmark og reindrift

Det er ikke registrert beitelag innenfor planområdet (NIBIO – Kilden), og ikke kjent at området benyttes av beitedyr. Det er ikke reinbeiteområde på Andøya, hvor tiltaket er planlagt.

Fiskeri

Sjøarealet i planområdet er avsatt til fiske i kommuneplanens arealdel (figur 4-1). Det er registrert fiskeplasser passive redskaper, samt fiskeriaktivitet innenfor planområdet (figur 3-8).



Figur 3-9. Kystnære fiskeridata, fiskeplasser og fiskeredskaper (Fiskeridirektoratet WMS)

Vann

Det er ikke drikkevannskilder innenfor planområdet. Arealet er registrert med ikke og begrenset grunnvannspotensial i løsmassene (NGU - Løsmasser). Planområdet er registrert hovedsakelig med uegnet infiltrasjonsevne og noe areal med middels egnet infiltrasjonsevne (NGU - Løsmasser).

Mineralressurser

Det er ikke registrert forekomster av mineralressurser innenfor planområdet (NGU - Mineralressurser og NGU - Pukk og grus). Dette gjelder både industrimineraler, metalliske malmer, naturstein, pukk og grus.

3.7 Barn og unges interesser, friluftsliv og rekreasjon

Barn og unge

Det er ikke registrert barnetråkk gjennom området, og heller ikke kjent at planområdet benyttes til lek.

Friluftsliv og rekreasjon

Andøy kommune har gjennomført karlegging av friluftlivsverdier i kommunen (Nordlandsatlas). Det er ikke registrert friluftsområder i planområdet, ut over deler av Kvalnesbrygga som overlapper med Andøy Industripark Kvalnes (etablert næringsareal).

3.8 Trafikale forhold

Fv. 82 ligger vest i planområdet. Deler av fylkesveien er inkludert i planområdet for å sikre tilstrekkelig adkomst. På de strekningene som er tatt med i planområdet er det i dag flere opparbeidete avkjøringer inn til planområdet. Disse planlegges videreført. Endelig løsning for atkomst skal avklares i planprosessen.

3.9 Fiskeri og marine forhold

Utenfor Andøya er kontinentalsokkelen spesielt smal. Dette medfører at temperert vann fra Golfstrømmen blandes med dypvann noe som gir grunnlag for et næringsrikt havområde. Noe som igjen gir grunnlag for et godt fiskeri, rikt fugleliv og gode forhold for sjøpattedyr.

Andøya er en meget viktig fiskerikommune. Hvalsafari er en etablert virksomhet på Andenes, og det er flere store fuglekolonier i området.

Se også kapittel 3.6.2 for informasjon om fiskeri innenfor planområdet.

3.10 Teknisk infrastruktur

Det er etablert vann- og avløp, samt energiforsyning til eksisterende anlegg i planområdet.

3.11 Grunnforhold

Berggrunnen i planområdet er delt mellom to hovedbergarter (NGU - Nasjonal bergrunnsdatabase):

- Kvartsitt
- Granodioritt (mindre del i nordøst)

Opprinnelig bestod planområdet av noe bart fjell, samt at det er registrert et tykt dekke med løsmasser i form av organiske masser (NGU - Løsmasser) og marin strandavsetning i deler av området.

Planområdet ligger under marin grense. Mulighet for marin leire er beskrevet som stor i planområdet. Det er relativt stor sannsynlighet for å påtreffe hav- og fjordavsetninger under løsmassetypene som finnes i overflaten. Da planområdet er tidligere regulert og terreng bearbeidet, er sikker byggegrunn dokumentert i forbindelse med tidligere regulering og pågående utbygging.

Det er ikke registrert forurenset grunn innenfor planområdet (Miljødirektoratet). Faren for radongass i området moderat til lav, jf. radon-aktsomhetskart (NGU - Radon aktsomhet).

Planområdet ligger ved havet. Strandsonen vil bli berørt ved en 200 års stormflo (Kartverket - Se havnivå i kart). Samtidig blir området i begrenset grad berørt av den estimerte havnivåstigningen på ca. 65 cm fram mot 2090 (middel høyvann).

4 Planstatus

4.1 Nasjonale mål og retningslinjer

Nasjonale planer og Rikspolitiske retningslinjer

- 2018 Statlige plantreningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning
- 2014 Rikspolitiske retningslinjer for samordnet bolig-, areal og transportplanlegging
- 2014 Rikspolitiske retningslinjer for universell utforming
- 2011 Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsone langs sjøen
- 1995 Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen
- 1994 Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag

4.2 Regionale mål og retningslinjer

Fylkeskommunale planer

- Regional plan for klima og miljø – grønn omstilling i Nordland 2021 - 2030
- Fylkesplan for Nordland 2013 - 2025
- Regional plan for by- og regionsenterpolitikk 2017 - 2025
- Strategi for stedsutvikling 2015
- Politikk for marin verdiskapning i Nordland 2013
- Regional transportplan Nordland 2022 - 2033
- Regional folkehelseplan Nordland 2018 - 2025
- Handlingsplan for universell utforming 2018 - 2021
- Regional plan for vannforvaltning i vannregion Nordland og Jan Mayen 2016 - 2021

4.3 Kommunale planer og reguleringsplaner

Kommuneplanens samfunnsdel

Kommuneplanens samfunnsdel 2018-2030 ble vedtatt av kommunestyret 17.06.2019. Dokumentet setter søkelys på å gi samfunnet et mobiliseringsløft gjennom å skape optimisme, stolthet og framtidstro.

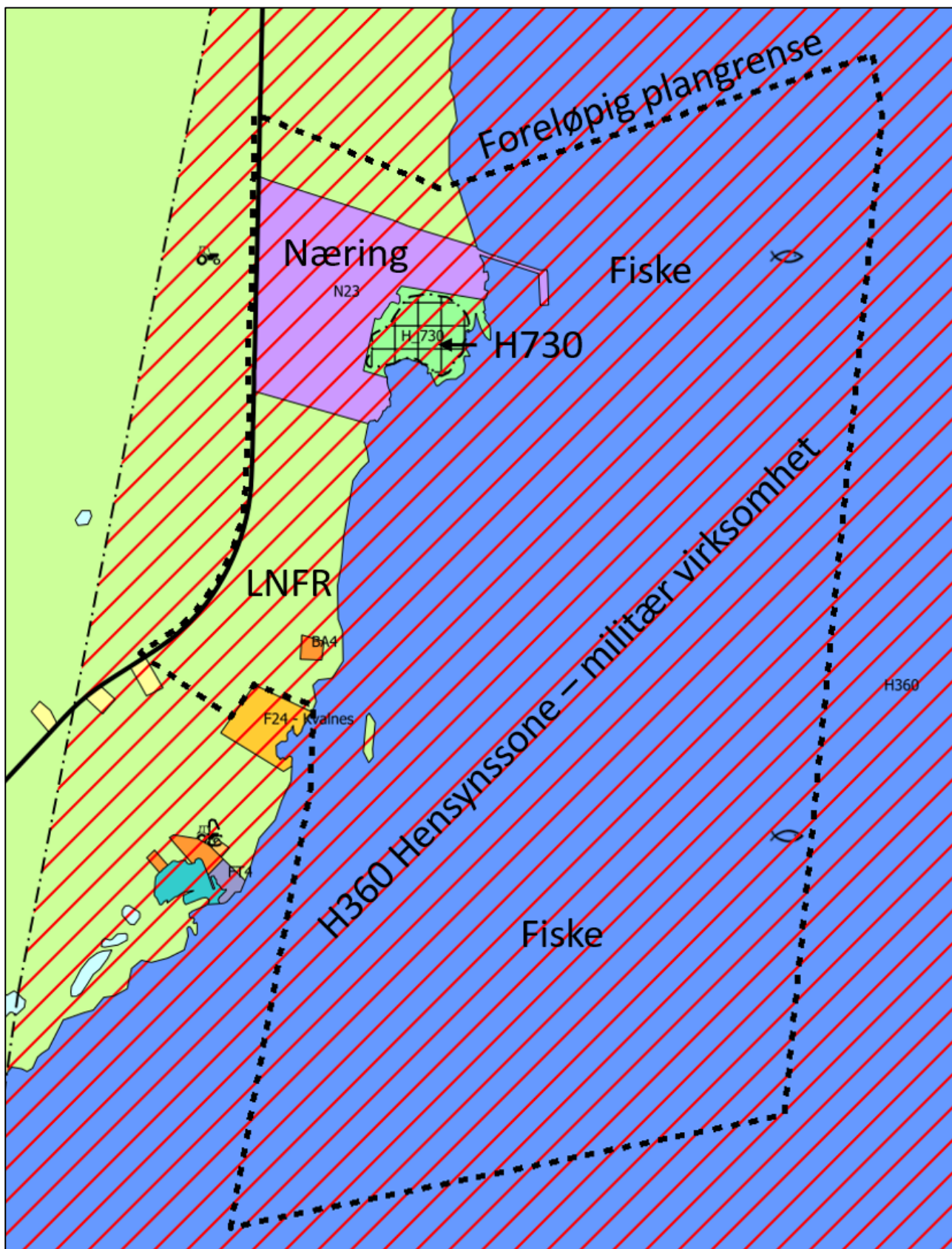
Andøy kommune fikk i 2017 status som omstillingsområde. Den viktigste enkeltfaktoren som preger utviklingen av Andøysamfunnet, er beslutningen om nedleggelse av Andøya flystasjon. Denne beslutningen antas å være en vesentlig faktor i forhold til den relativt store økningen i fraflytting registrert etter 2017. Denne utviklingen er betenkelig sett i forhold til forventet befolkningsutvikling i de kommende årene dersom det ikke skjer vesentlige nyetableringer på Andøya som kan bidra til å bryte denne utviklingsbanen.

Vesterålen og Andøy har en sterk posisjon innen fiskerinæringen. Det vil være viktig å opprettholde eksisterende fiskeri, samtidig som ny sjømatnæring utvikles i minst mulig konflikt med næringsfiske. Landbaserte oppdrettsanlegg vil kunne ivareta eksisterende fiskerinæring, samtidig som nye arbeidsplasser etableres.

Kommuneplanens arealdel 2013 - 2024

Forslag til planområde er i kommuneplanens arealdel for Andøy kommune 2013-2024 i stor utstrekning avsatt til LNFR (landbruk, natur, friluftsliv samt reindrift) og næringsformål (*figur 4-1*). Sjøarealet er avsatt til fiske og inkludert i hensynssone for militær virksomhet.

Reguleringsplan for Andøy Industripark Kvalnes ble vedtatt i 2018, etter at kommuneplanens arealdel forelå.



Figur 4-1. Kommuneplanens arealdel 2013-2024. Vedtatt 17.03.2014.

5 Alternativer

I KU-forskriften er det gitt krav om beskrivelse av alternativer til valgt lokalisering/tiltak. Det vises til §14. Krav til innhold i planprogram: «*Relevante og realistiske alternativer skal beskrives, og det skal fremgå hvordan behandlingen av disse skal ivaretas i planarbeidet.*»

5.1 Lokaliseringsalternativer

Planområdet og forslag til tiltak er basert på gjeldende reguleringsplan for Andøy Industripark Kvalnes og igangsatt utbygging. Pågående arbeid har synliggjort at realiseringen av anlegget på Kvalnes vil krevet en justering og plassering av anlegg, enn det som er avsatt i gjeldende regulering. Dette medfører et behov for justeringer og oppdatering av gjeldende reguleringsplaner i området.

Tiltaket som ny reguleringsplan skal hjemle, er kun aktuelt i tilknytning til eksisterende lokalitet på Kvalnes.

5.2 Alternative utbyggingsscenario

Planområdet består av de to gjeldende reguleringsplanene i området og sjøarealet utenfor. Planlagte tiltak er ikke i strid med overordnet kommuneplan på land (unntatt LNFR-areal på gnr. 29 bnr. 6) og/eller gjeldende reguleringsplaner, men vil være i strid med formål i sjø (fiskeri).

Andfjord Salmon AS har iverksatt utbygging og realisert oppstartsbasseng (pilot) for landbasert oppdrett. Etablering av oppstartsbassenget og pågående prosjektering har synliggjort et behov for justering av det landbaserte oppdrettsanlegget mot nord. Dette gjelder både forskyvning av oppdrettsbassenger, og mulig nye løsninger for vannsirkulasjon (tunneler) og inntak fra/utslipp til sjø. Dette utgjør i seg selv et alternativt utbyggingsscenario, sammenholdt med opprinnelig planlagt løsning med rørgater ut i sjø.

Etableringen av landbasert oppdrettsanlegg i fjell med kai og molo er planlagt videreført, med tilhørende infrastruktur som vei og vannforsyning (vann- og avløp). Adkomst til planområdet vil fortsatt være fra fv. 82 og fra sjøsiden. Som det framgår av figur 2-7 er forskjellige alternativer for løsning og plassering av anlegget under arbeid. Dette gjelder spesielt vurdering av behov tunneler fram til inntaks- og utslippspunkt i sjø. I tillegg skal planprosess og tekniske utredninger vurdere nye løsninger for utfylling i sjø og plassering av molo/bølgebrytere opp imot løsning for fredet kulturminne i planområdet. Se skisser i kap 2 under figur 2-7.

6 Vesentlige problemstillinger og utredningsoppgaver

6.1 Innledning

6.1.1 Utredningsbehov – generell oversikt

Lista under er satt opp med utgangspunkt i § 21 i KU-forskriften, Miljødirektoratets veileder M-1941 Konsekvensutredninger for klima og miljø, og Statens vegvesens håndbok V712 Konsekvensanalyser. I tabellen er det tatt inn de tema som skal ha konsekvensutredning iht. M-1941 eller V712, og hvilke som beskrives/omtales i planbeskrivelsen + ev. enklere notat/rapport. Det er henvist til kapittel i planprogrammet for nærmere definisjon av tema, begrunnelse for vurderinger og omfang, samt utredningens omfang.

Nr.	Tema	Se kapittel	Utredning/vurdering	
			KU	Plan
1	Naturmangfold jf. naturmangfoldloven	6.3		
	• Land			x
	• Sjø		x	
2	Økosystemtjenester	6.3		x
3	Nasjonalt og internasjonalt fastsatte miljømål	6.3 og 6.20		x
4	Kulturminner og kulturmiljø	6.4	x	
5	Friluftsliv	6.5		x
6	Landskap	6.2	x	
7	Forurensning (til luft, vann og grunn, samt lys og støy)	6.13 og 6.14	x	
8	Vannmiljø, jf. vannforskriften	6.14	x	
9	Jordressurser (jordvern) og viktige mineralressurser + naturressurser	6.6		x
10	Fiskeri og sjøfart	6.7	x	
11	Samisk natur- og kulturgrunnlag	6.8		-
12	Reindrift	Ikke relevant		
13	Transportbehov, energiforbruk og energiløsninger (+ VAO)	6.10 og 6.11		x
14	Marinteknikk, strømforhold og bølger	6.12	x	
15	Beredskap og ulykkesrisiko (ROS-analyse)	6.18	x	
16	Virkinger som følge av klimaendringer (havstigningsnivå, stormflo, flom og skred)	6.19		x
17	Befolkningens helse og helsens fordeling i befolkningen	6.15		x
18	Tilgjengelighet for alle (universell utforming)	6.16		x
19	Barn og unges oppvekstvilkår	6.15		x
20	Kriminalitetsforebygging	Ikke relevant		
21	Arkitektonisk og estetisk utforming, uttrykk og kvalitet	6.2 og 6.16		x
22	Samfunnsmessige konsekvenser	6.17		x

6.1.2 Metodikk

I forslaget til planprogram er det gitt en kort beskrivelse av antatte vesentlige virkninger av planforslaget for miljø, naturressurser og samfunn. Dette er gjort for alle aktuelle tema, og for hvert tema er det gjort en beskrivelse og presisering av hva vurderingen/utredningen skal svare på. Når det gjelder hva som er vesentlige virkninger er det lagt stor vekt på hvor beslutningsrelevant virkningen antas å være.

Det forutsettes at de enkelte tema utredes i henhold til de metoder som foreskrives, slik disse er beskrevet i aktuelle metodehåndbøker og veiledere:

- Miljødirektoratets veileder: «M-1941 Konsekvensutredninger for klima og miljø»
- Statens vegvesen: «Håndbok V712 Konsekvensanalyser»
- DN-håndbok 11: «Viltkartlegging» og DN-håndbok 13: «Kartlegging av naturtyper»
- DN-håndbok 13: «Kartlegging av naturtyper»
- DN-håndbok 19: «Kartlegging av marint biologisk mangfold»
- DN-håndbok 25: «Kartlegging og verdsetting av friluftsområder»
- Veileder T-1442/2016 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging
- Veileder 01:2009 Klassifisering av miljøtilstand i vann: Økologisk og kjemisk klassifiseringssystem for kystvann, innsjøer og elver i henhold til vannforskriften.
- Klif 2007: TA-2229/2007 Veiledning for klassifisering av miljøkvalitet i fjorder og kystvann
- NS-EN ISO 16665 Vannundersøkelse - Retningslinjer for kvantitativ prøvebehandling av marin bløtbunnsfauna.

De tema som ikke faller inn under aktuelle metodebøker utredes som omtalt i planprogrammet. Sammenstilling av konsekvensutredninger og evaluering av sumvirkninger gjennomføres i henhold til Statens vegvesen sin metodikk i håndbok V712.

6.2 Landskap (KU)

Definisjon av tema

Temaet omfatter landskapsbildet, det vil si de romlige og visuelle kvalitetene i tiltaket, omgivelsene og hvordan disse endres som følge av planlagte tiltak.

Begrunnelse for utredning og utforming

Tiltaket vil medføre endringer i landskapsbildet.

Utredningens omfang

Landskapsbildets karakter i dag skal derfor beskrives og verdien vurderes. Planlagt tiltak skal så beskrives og sammenlignes med dagens situasjon, med perspektiver og illustrasjoner. Ut fra dette skal planområdets visuelle egnethet for tiltaket (plassering av anlegg, bygg, adkomst- og internveier og ev. tilpasninger i terrenget) vurderes – herunder både nær- og fjernpåvirkning. Det skal i tillegg redegjøres for ev. avbøtende tiltak og landskapstilpasninger hvis dette er aktuelt.

Utredning skal legge til grunn data- og kunnskapsgrunnlag fra «Landskapskartlegging i Nordland» og Naturtyper i Norge.

6.3 Naturmangfold, økosystemtjenester og miljømål (KU – sjø)

Definisjon av tema

Temaet omhandler naturmangfold knyttet til terrestriske (landjorda), limniske (ferskvann) og marine (brakkvann og saltvann) systemer, inkludert livsbetingelser (vannmiljø, jordmiljø) knyttet til disse. Naturmangfold defineres i henhold til naturmangfoldloven som biologisk mangfold, landskapsmessig mangfold og geologisk mangfold som ikke i det alt vesentlige er et resultat av menneskers påvirkning.

Begrunnelse for utredning og utforming

Landarealet er allerede regulert og i stor grad utbygd – og det er vurdert at det ikke er behov for en konsekvensutredning for KU Naturmangfold på land. For sjø er det er det knyttet naturverdier til planområdet i form av gyteområde og forslag til marin verneplan. Med kjente forekomster av viktige leveområder for marine

organismer må konsekvensen av tiltaket gjøres grundig rede for. KU Naturmangfold i sjø vil derfor gjennomføres. Utbyggingen vurderes både i anleggs- og driftsfase som å kunne medføre konsekvenser for naturverdiene i området.

Utredningens omfang

Sjø

Utredningen skal identifisere viktige naturverdier. Sentrale deltema vil være marine naturtyper, samt funksjonsområder for fisk og sjøfugl. På bakgrunn av alle disse registreringskategoriene vil det utarbeides et verdikart for hele området.

Videre vil det i utredningen gjøres en grundig vurdering av hvordan den foreslåtte utbyggingen vil påvirke de beskrevne naturverdiene både i anleggs- og driftsfase. Sentrale påvirkninger vil være permanente og midlertidige arealbeslag, støy og forstyrrelser, eventuelle endringer i overflatehydrologi, endringer i strøm og bølgepåvirkning samt eventuelle utslipp av kjemikalier og/eller temperaturendringer i anleggs- og driftsfase.

Grunnlaget for utredningene vil være gjennomgang av eksisterende data om naturverdiene i området, samtaler med lokale myndigheter og ressurspersoner samt egne supplerende kartlegginger for å dekke usikkerheter og kunnskapshull. Det forutsettes dialog med Statsforvalteren i Nordland i deres arbeid med Marin verneplan i Andfjorden. Det vil gjennomføres en vurdering av beslutnings- og kunnskapsgrunnlag etter bestemmelsene §§ 8-12 i Naturmangfoldloven.

Land

Det er registret ca. 15 dekar med myr innenfor gjeldende regulering for Kvalnes nord og 10 dekar myr innenfor eiendom gnr. 29 bnr. 6. I tillegg til et (ofte) rikt naturmangfold, bidrar myrer med betydelige økosystemtjenester i form av blant annet karbonlagring og flomdemping. Riktig håndtering av myrene i området kan følgelig være et svært kostnadseffektivt klimatiltak som samtidig reduserer negativ påvirkning på naturmangfoldet. Både internasjonale og nasjonale føringer sier at inngrep i myr skal reduseres, blant annet fordi forvaltning av myr har stor påvirkning på klima. Det skal utarbeides klimaregnskap for ev. omdisponering av arealene.

6.4 Kulturminner og kulturmiljø (KU)

Definisjon av tema

Kulturminner er spor etter menneskelig aktivitet i vårt fysiske miljø, herunder lokaliteter knyttet til historiske hendelser, tro eller tradisjon. Kulturmiljø er en samling av kulturminner eller områder hvor kulturminner inngår som en del av en større sammenheng. Det inngår både automatisk fredete kulturminner og nyere tids kulturminner.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det er registret et kulturminne innenfor gjeldende regulering: Finnset, Skaften, Toften, Finnvika, Bosetning-aktivitetsområde. Dette er et felt med ulike fornminner, 1-50 stk. I tillegg er det registret et kulturminne på eiendom gnr. 29 bnr. 6: Kvalnes, Bosetning-aktivitetsområde.

Det strategiske målet for kulturminneforvaltningen er: «Mangfoldet av kulturminner og kulturmiljøer skal forvaltes og ivaretas som bruksressurser og som grunnlag for opplevelse og videreutvikling av fysiske omgivelser. Et representativt utvalg av kulturminner og kulturmiljøer skal tas vare på i et langsiktig perspektiv som kunnskapsressurser og som grunnlag for opplevelser» (St.prp.nr. 1).

Utredningens omfang

Det skal gjennomføres befaring og kartlegging/avklaring av kulturminnene. Befaring avklares med kulturminnemyndighetene i planprosessen: Nordland fylkeskommune for automatisk fredete og nyere tids kulturminner, Sametinget for samiske kulturminner og Universitetsmuseet for kulturminner i vann. Utredningen vil inkludere en verddivurdering av disse, og en omfangs- og konsekvensutredning av tiltaket.

6.5 Friluftsliv og rekreasjon

Definisjon av tema

Temaet defineres som opphold og fysisk aktivitet i friluft, knyttet til bolig- og tettstedsnære uteområder, samt friluftsområder.

Begrunnelse for utredningsbehov

Andøy kommune har gjennomført karlegging av friluftslivsverdier i kommunen (Nordlandsatlas). Det er ikke registret friluftsområder i planområdet. Innenfor gjeldende reguleringer er arealet lite/ikke benyttet til rekreasjon. Eiendom gnr. 29 bnr. 6 er også lite benyttet. Havområdet benyttes trolig til noe fritidsfiske.

Utredningens omfang

Det skal redegjøres det for friluftsliv og rekreasjon i planbeskrivelsen. Eventuelle virkninger for friluftsliv-/rekreasjonsområder nær planområdet på land og i sjø skal vurderes. Det skal videre vurderes hvordan tiltaket påvirker bruken og opplevelsen av områdene. Viktige aspekter er visuelle virkninger og lydbilde. Nødvendige avbøtende tiltak skal vurderes. Data hentes fra Nordlandsatlas, gjeldende arealplaner og andre relevante kilder som Andøy kommune og ev. lokale interesseorganisasjoner.

6.6 Landbruk og naturressurser

Definisjon av tema

Naturressurser er ressurser fra jord, skog og andre utmarksarealer, fiskebestander i ferskvann, vilt, vannforekomster og georessurser (berggrunn og mineraler). Temaet omhandler landbruk, fiske, vann, berggrunn og løsmasser i et ressursperspektiv.

Begrunnelse for utredning og omfang

Etablering av landbasert oppdrettsanlegg vil kunne medføre begrensninger og tap av ressursgrunnlag knyttet til mulig dyrkbar mark og ev. fiskeri (kapittel 6.7).

Utredningens omfang

Det skal redegjøres for naturressurser i planbeskrivelsen. Det vil redegjøres for pågående og mulige næringsaktiviteter knyttet til jord, beite og jordressurser i planområdet og beskrives hvordan tiltaket vil påvirke disse i anleggs- og driftsfase. Det er ikke registret beitelag innenfor området. Likevel: beiterett og beitebruken i området skal omtales. Grunnlaget for vurderingen vil være eksisterende databaser, og samtaler med lokale myndigheter og grunneiere. Fiskeri behandles eget kapittel 6.7.

6.7 Fiskeri og sjøfart (KU)

Definisjon av tema

Utredningstema omfatter tiltakets konsekvens og innvirkning på kystnær fiskeriaktivitet og øvrig sjøfart i kystled.

Begrunnelse for utredning og utforming

Planforslaget kan gi påvirkning mot fiskeriaktiviteter i planområdet, hovedsakelig ved utforming av og endret plassering for inntak- og utslippspunkt. Endring av konsept fra rørgater på sjøbunn til tunneller med tunellutslag skal utredes. Etablering av kai/molo med påfølgende båttrafikk gjennom område med fiskeriaktivitet skal også vurderes.

Utredningens omfang

Beskrivelse av hvordan tiltaket kan påvirke fiskeriaktiviteter i planområdet og utover planområdet.

Det skal gjøres en grundig beskrivelse av marine aktiviteter i de sonene som kan bli påvirket av tiltaket. Viktige kilder for utredningen vil være data fra nasjonalt kartverk og databaser, dialog med lokale myndigheter,

rettighetshavere og grunneiere. I beskrivelsen av fiskeri- og andre maritime aktiviteter vil kontakt med fiskerlag og utøvende fiskere være aktuelt.

6.8 Samisk natur- og kulturgrunnlag

Definisjon av tema

For samene har naturen bestandig vært grunnlag for deres identitet, kultur og historie. I samisk tradisjon finnes det ikke noe sterkt skille mellom kultur og natur. Mennesket og menneskelig aktivitet oppfattes som en del av naturen.

Begrunnelse for utredning og utforming

Historisk har det vært samisk bosetning og aktivitet i Vesterålen, også på Andøya. Hvorvidt planområdet har vært benyttet av samer er ukjent, men kan ikke utelukkes.

Utredningens omfang

Ingen egen vurdering. Eventuelt samisk natur- og kulturgrunnlag ansees ivaretatt gjennom vurdering av konsekvenser for naturmangfold (kapittel 6.2), naturressurser (kapittel 6.6), fiskeri (kapittel 6.7) og kulturminner (kapittel 6.4).

6.9 Grunnforhold

Definisjon av tema

Utredningstema omfatter dokumentasjon av sikker byggegrunn på land og i sjø, utfyllingsbehov for ev. myrareal og i sjø, masseuttak og utnyttelse og omfang georessurser i planområdet.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det skal dokumenteres sikker byggegrunn for aktuelle byggeområder. Dette gjelder fiskebasseng, veianlegg, kai/molo, bygg, service- og administrasjons areal, samt tekniske installasjoner.

Utredningens omfang

Redegjøring i planbeskrivelsen. Dybde til fast berg og kvalitet på berggrunn må avklares. Grunnforhold skal videre avdekkes i planprosess og må avklares før tiltak og plasseringer kan fastsettes. Eksisterende rapporter og utfyllende-/ nye tekniske rapporter og dokumentasjonsunderlag vil bli benyttet.

6.10 Vei og trafikk

Definisjon av tema

Utredningstema omfatter veg- og trafikkløsninger, inkludert nærhet til sjø.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det er et nasjonalt mål at utbyggingsmønster og transportsystem må bygges slik at transportbehovet kan begrenses og legges til rette for klima- og miljøvennlige transportsystemer.

Planforslaget vil legge til rette for nye utbygginger. Tiltaket vil i utgangspunktet ikke medføre økt trafikk på fv. 82, men nye/justerte adkomstkryss fra fv. 82 inn til planområdet kan bli aktuelt.

Utredningens omfang

Redegjørelse i planbeskrivelsen. Betydning av utbyggingsvolum for total trafikkgenerering skal vurderes. Trafikksikkerhet og trafikkavvikling både på land og til sjøs skal beskrives. Adkomst til og fra nytt næringsområde skal redegjøres og eventuelle behov for tiltak skal beskrives i plan og plankart.

6.11 Teknisk infrastruktur (VOA og strømforsyning)

Definisjon av tema

Temaet er todelt og dekker:

1. Vannforsyning til planområdet, overvann og spillvann (VOA)
2. Energiforsyning til planområdet.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det er et nasjonalt mål å redusere klimagassutslipp, sikre effektiv energibruk og miljøvennlig energiomsetning. Planforslaget vil legge til rette for gjennomføring av en stor ny utbygging. Utbygging vil kreve ny infrastruktur på Kvalnes, samt tilstrekkelig kapasitet på eksisterende offentlig teknisk infrastruktur.

Utredningens omfang

Utredningen vil vurdere kapasitet, sårbarhet og beskrive løsninger for energiforsyning til/i området. Alternative løsninger for energiforsyning skal vurderes. Håndtering av overvann, sanitær og renseanlegg, samt vurderinger av tiltak og investeringsbehov for å sikre tilstrekkelig kapasitet skal beskrives.

Behov for en energi- og varmeplan skal vurderes og en overordnet VOA-plan skal utarbeides.

6.12 Marinteknikk – strømforhold – bølgehøyde

Definisjon av tema

Temaet omhandler utfylling i sjø, kai/molo og øvrige havetekniske forhold. Lokale forutsetninger ved strømforhold, dybder og bølgehøyder også i forhold til mulig framtidig havstigning.

Begrunnelse for utredning og utforming

Planforslaget skal utrede muligheten for ev. endringer i utfyllinger, moloer og plassering av konstruksjoner/ infrastruktur i sjø.

Utredningens omfang

Redegjørelse og simulering av lokale bølge- og strømforhold. Tekniske vurderinger ved etablering av tiltak i sjø.

6.13 Støy og lysforurensning

Definisjon av tema

Støy er definert som uønsket lyd. Utredningstema omfatter støy og lys som følger av tiltaket og som berører omkringliggende områder og eventuell støyfølsom bebyggelse.

Begrunnelse for utredning og utforming

Aktivitet på et oppdrettsanlegg vil generelt medføre støy og lys. Planforslaget kan også medføre endret og/eller økt vei- og båttrafikk som skaper støy- og lysforurensning.

Utredningens omfang

Det skal gjøres en overordnet vurdering om framtidig støy- og lysforurensning fra tiltaket, basert på erfaringsdata fra eksisterende, lignende etableringer. Det skal gjøres en overordnet vurdering av trafikkstøyen langs adkomstveiene til anlegget. Vurderingen gjøres i henhold til Veileder T-1442/2016.

Utgraving av områdene som skal brukes til basseng for landbasert oppdrett vil medføre betydelig anleggsvirksomhet, som følge av at det her skal tas ut og flyttes store mengder masse. Konsekvensene av

dette i form av støy og støv utredes spesielt. Det skal videre klargjøres når dette skal foregå, både når det gjelder årstid og varighet.

Det skal gjennomføres en kartfesting av områder hvor lys fra anlegget vil bli synlig. Det skal så langt som mulig, gjennomføres en kvalifisert vurdering av hvor dette kan få negativ innvirkning på opplevelsen av landskapet (sees i sammenheng med KU Landskap).

6.14 Forurensning til grunn, vann og vannmiljø (KU)

Definisjon av tema

Vannmiljø er en samlebetegnelse for økologiske og kjemiske forhold i en vannforekomst. En vannforekomst er en avgrenset og betydelig mengde overflatevann som f.eks. en innsjø, bekk, fjord eller kyststrekning, eller et avgrenset volum av grunnvann i et eller flere grunnvannsmagasin. Temaet omhandler forurensning til grunnen, ferskvann og sjø fra anlegg/aktivitet på land.

Begrunnelse for utredning og utforming

Regionale vannforvaltningsplaner for perioden 2016-2021 ble vedtatt av fylkestingene og godkjent av Klima- og miljødepartementet i 2016. Planene bestemmer hva som er miljømålet for vannforekomstene i regionen og når disse skal nås. Tiltaket kan påvirke vannmiljøet i sjø, selv om utgangspunktet er at alt spillvann skal renses.

Forurensning og ivaretaking av biota og det fysisk/kjemiske miljøet reguleres av ulike lovverk og forskrifter. Forurensningsloven er sentral i forhold til tillatelse til utslipp. Vannforskriften er særlig sentral og gir rammer for fastsettelse av miljømål som skal sikre helhetlig beskyttelse og bærekraft. Naturmangfoldloven gir føringer som bl.a. skal sikre bærekraft ut over økologiske prosesser.

Utredningens omfang

Det legges vekt på å fremskaffe en tilstrekkelig god beskrivelse av mulige utslipp til sjø og temperaturendringer lokalt i sjø. Beskrivelse av potensialet for uakseptabel endret samlet belastning på naturmangfoldet i resipienten (influensområdet), herunder å vurdere påvirkning på biota, endringer i økologisk tilstand (forringelse) og eventuelle konflikter mot annen næringsaktivitet/bruk (fiskeri) av resipienten. Konsekvensene at tiltaket vurderes opp mot miljømålene som er fastsatt i den regionale forvaltningsplanen. Forslag til avbøtende for å redusere utslipp og annen påvirkning inngår i arbeidet. Beskrivelse og evaluering sees i sammenheng med VOA-plan som skal utarbeides, og hvilke virkninger tiltaket forventes å få på naturmangfold i vannforekomstene (kapittel 6.3)

6.15 Folkehelse, barn og unges oppvekstvilkår

Definisjon av tema

Temaet omfatter folkehelse og barn og unges oppvekstmiljø, som boligforhold, ytre miljø og sikkerhet, økonomi og arbeidsliv og medvirkning i planprosessen.

Begrunnelse for utredning og utforming

Plan og bygningsloven krever at all planlegging etter loven skal fremme befolkningens helse og motvirke sosiale helseforskjeller, samt bidra til å forebygge kriminalitet (Plan og bygningsloven § 3-1). Videre sier loven at det skal vurderes om nye planer kommer i konflikt med barn og unges hensyn og interesser. Rikspolitiske retningslinjer for barn og unge (1989) har som formål å sikre at barn og unges interesser blir ivaretatt i planleggingen. Dette står også presisert i plan- og bygningsloven, § 1-1 Lovens formål. Det skal vurderes som nye planer kommer i konflikt med barn og unges hensyn og interesser.

Utredningens omfang

Det skal redegjøres for hvordan tiltaket vil påvirke folkehelsen, med fokus på ytre miljø og sikkerhet, økonomi og arbeidsliv, samt data fra medvirkning i planprosessen. Vurderinger for folkehelse gjøres i sammenheng med øvrige samfunnsmessige konsekvenser og forurensningstema, støy og naturmangfold.

6.16 Tilgjengelighet og universell utforming

Definisjon av tema

Universell utforming er et prinsipp for utvikling av et mer inkluderende samfunn. Plan- og bygningsloven gir et rettslig rammeverk for hvordan utformingen av omgivelser kan eller skal skje i tråd med dette prinsippet. Detaljerte utformingskrav for å ivareta universell utforming er fastsatt i teknisk forskrift (TEK 17).

Begrunnelse for utredningsbehov, utforming og omfang

All arealbruk skal i hovedsak være slik at områder og bebyggelse kan brukes av alle i så stor grad som mulig. Planområdet skal, så langt som gjennomførbart, opparbeides iht. krav om tilgjengelighet.

Utredningens omfang

Det vil bli redegjort for og vurdert hvordan krav til universell utforming er ivaretatt i planforslaget.

6.17 Samfunnsmessige konsekvenser

Definisjon av tema

Temaet omfatter samfunnsmessige konsekvenser av tiltaket, i hovedsak tiltakets virkninger på sysselsetting og næringsliv i kommunen, turisme, samt boligmarkedet og behovet for kommunal service og infrastruktur.

Begrunnelse for utredning og utforming

Dette vil være konsekvenser knyttet til demografiske endringer, virkninger for lokalt og regionalt arbeidsmarked, endringer i pendlingsomfang og virkninger for lokalt boligmarked. Slike endringer vil ha betydning for behovet for kommunal service og infrastruktur, som igjen vil ha betydning for kommunal økonomi.

Utredningens omfang

Kort redegjørelse i planbeskrivelsen. Forventede virkninger på arbeidsmarkedet og sysselsettingen i kommunen beskrives, med framskrivninger frem til 2040. Det skal også beskrives hvordan en utbygging på Kvalnes vil kunne påvirke befolkningsutvikling, arbeidsmarked/sysselsetting og næringslivets kår i kommunen, samt behovet for kommunal service og infrastruktur.

6.18 Risiko og sårbarhet (beredskap og ulykkesrisiko) (KU)

Definisjon av tema

Utredning av risiko- og sårbarhet har som formål å gi grunnlag for å forebygge risiko for skade på og tap av liv, helse, stabilitet (viktig infrastruktur) og materielle verdier med mer.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det følger av plan- og bygningsloven § 4-3 at ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av det planlagte utbyggingstiltaket.

Utredningens omfang

Det skal utføres en risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) for prosjektet. I ROS-analysen vurderes hvorvidt det planlagte tiltaket vil medføre endret risiko for mennesker, stabilitet og/eller materielle verdier som er knyttet til spesielle forhold ved planforslaget. Gjennom en ROS-analyse gjøres en systematisk gjennomgang av mulige uønskede hendelser, og det vurderes hvilken risiko disse hendelsene representerer. Konsekvenser som følge av klimaendringer er temaer som skal inkluderes i ROS-analysen.

6.19 Virkninger som følge av klimaendringer

Definisjon av tema

Klimaendringer er når gjennomsnittsværet endre seg over tid – hvor ofte ulike typer vær forekommer. Økt nedbør, mer vind, stigning i havnivået og stormflo kan bli resultatet.

Begrunnelse for utredning og utforming

Klimaendringer vil i store deler av Norge føre til mer naturfare, eksempelvis flom og skred, samt økt hyppighet av stormflo. Derfor er det viktig å vurdere eventuelle klimaendringer planområdet, og hvordan de kan påvirke den planlagte utbyggingen igjennom hele levetiden.

Utredningens omfang

Det skal redegjøres for og vurderes hvor sårbart planområdet er for klimaendringer, og naturfarer som stigning i havnivå og stormflo. Avbøtende tiltak for å hindre eventuell erosjon/utvasking av strandsonen inngår i arbeidet.

6.20 Forholdet til overordnede mål og retningslinjer

Definisjon av tema

Rammen gis av de overordnede føringer som tiltaket må vurderes i forhold til. Herunder FNs bærekraftsmål, nasjonale og regionale planer.

Begrunnelse for utredning og utforming

Det er et generelt krav om at det i alle planer på dette nivået skal redegjøres for om tiltaket er i samsvar med og/eller i konflikt med overordnede retningslinjer og planer. Dersom tiltaket er i konflikt med slike skal det begrunnes hvorfor tiltaket likevel bør gjennomføres.

Utredningens omfang

Beskrivelse av hvorvidt tiltaket er i samsvar med eller i strid med overordnede føringer. Dersom tiltaket er i strid, skal det begrunnes hvorfor tiltaket er nødvendig å gjennomføre.

6.21 Sammenstilling av tema

Prissatte og ikke prissatte konsekvenser vurderes i sammenheng, og skal synliggjøre positive/negative konsekvenser av tiltaket. Hvis nødvendig skal avbøtende tiltak beskrives for å ivareta verdier og interesser i området. Det skal gjøres en sammenligning og vurdering av fordeler og ulemper ved de aktuelle alternativene.

En sammenstilling av forskjellige tema vil også synliggjøre samlet konsekvenser for nærmiljøet, samt løsninger som sikrer hensynet til naboer (boliger) og andre virksomheter (fiskeri og Andøytorv AS) blir ivaretatt.

7 Planprosess

7.1 Planprosess

Planforslaget skal utarbeides som en detaljregulering iht. plan- og bygningsloven § 12-3. Fasene og stegene i planprosessen framgår av framdriftsplan i kapittel 7.3.

7.2 Medvirkning

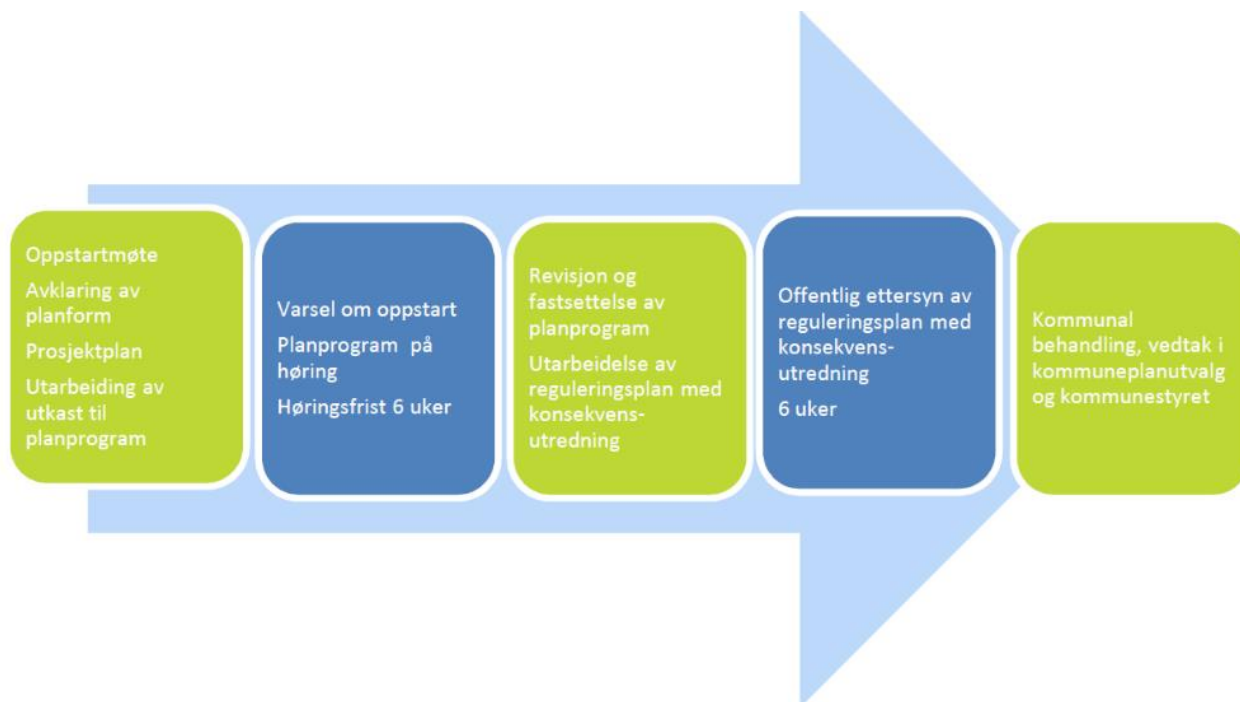
7.2.1 Generelt

Planvarsel med planprogrammet legger til rette for at berørte grunneiere, næringsdrivende, naboer, offentlige etater og befolkningen for øvrig, blir orientert om oppstart av planarbeid. De kan dermed komme med innspill til det videre planarbeidet tidlig i planprosessen.

I planprogrammet avklares de viktigste spørsmålene i planarbeidet, hvordan planarbeidet skal legges opp, medvirkning og hvilke temaer som må vurderes. Planprogrammet vil på denne måten skape forutsigbarhet, og gjøre det klart både hva det skal planlegges for og hvordan ulike interesser kan og skal delta i planleggingen.

Kravet til informasjon og medvirkning i denne planprosessen sikres gjennom:

- Varsel om planoppstart og høring av forlag til planprogram. Brev til samtlige berørte grunneiere/naboer/rettighetshavere og avisannonse i Bladet Vesterålen og Andøyposten, samt informasjon på Andøy kommunes nettsider.
- Åpent folkemøte med informasjon om igangsatt planprosess og direkte dialog med grunneierne i planområdet.
- Offentlig ettersyn og høring av reguleringsplan med konsekvensutredninger.



Figur 7-1. Planprosess med medvirkning i detaljregulering.

Alle tema som kan ha vesentlig virkning for miljø og samfunn skal konsekvensutredes. Dette innebærer at det må gjennomføres ei konsekvensutredning parallelt med reguleringsplanen, og som en integrert prosess hvor resultater fra konsekvensutredningen legges til grunn for utformingen av planen (se i kapittel 6).

7.2.2 Informasjonsmøter

Det er lagt opp til en bred og tett medvirkningsprosess.

Det skal avholdes et åpent folkemøte i fasen med planvarsel og offentlig høring av planprogrammet, samt at Andfjord Salmon AS har vært i dialog med grunneierne i planområdet i forkant av planvarsel. Slik legger planarbeidet opp til aktiv deltagelse og medvirkning i tidlig fase av planprosessen.

Innledende medvirkning skal oppsummeres i merknadsbehandling etter planvarsel og bidra som beslutningsgrunnlag for valg i den videre planprosessen.

7.3 Framdriftsplan for planprosessen

Foreløpig framdriftsplan legges til grunn for planprosessen.

Aktivitet	Tidsperiode
Planmøte 1 – oppstartsmøte iht. pbl. § 12-8	14.10.2022
Planprogram – utarbeidelse av plan- og utredningsprogram for detaljregulering m/KU	Nov. - des. 2022/23
Planprogram – adm. behandling av forslag til planprogram	Jan. 2023
Planprogram – politisk behandling (formannskap)	06.02.2023
Planvarsel oppstart av detaljregulering og høring av forslag til planprogram (6 uker)	Feb. - mars 2023
Møter: <ul style="list-style-type: none"> Åpent folkemøte/informasjonsmøte nr. 1 	Februar/mars 2023
Merknadsbehandling	Mars 2023
Planmøte 2 – merknader og planprogram	Mars/april 2023
Utarbeidelse av saksframlegg (adm.)	April 2023
Planprogram – vedtak (kommunestyret fastsetter plan- og utredningsprogram)	April 2023
Møter: <ul style="list-style-type: none"> Ev. sær møter med interessenter/myndigheter (Nordland fylkeskommune, Statsforvalter, Fiskeri) Planforum hos Nordland fylkeskommune 	Vinter 2023
Konsekvensutredninger og analyser	Okt. 2022 - juni 2023
Utarbeide planforslag: <ul style="list-style-type: none"> Planbeskrivelse Bestemmelser Plankart Vedlegg: Tema utredninger 	Mars - august 2023
Planmøte 3 – planforslag	August 2023
Innsending av endelig planforslag	August 2023
Møter: <ul style="list-style-type: none"> Åpent folkemøte/informasjonsmøte nr. 2: Planforslag 	September 2023

Planforslag – adm. behandling av forslag til detaljregulering	Sept./okt. 2023
Planforslag – politisk behandling (formannskap)	Oktober 2023
Planforslag – offentlig ettersyn og høring (6 uker)	Okt./nov. 2023
Merknadsbehandling og ev. revidering av planforslag (adm.)	November 2023
Utarbeidelse av saksframlegg (adm.)	November 2023
Planforslag – politisk behandling (formannskap)	Desember 2023
Sluttbehandling og vedtak (kommunestyret)	Desember 2023