

Innkalling til Regionalt Planforum 20. september 2023

Det kalles med dette inn til regionalt planforum. Innmeldte saker er beskrevet i innmeldingsskjemaet. Dokumenter er også vedlagt.

Se også [Regionalt planforum i Nordland - Nordland fylkeskommune \(nfk.no\)](https://nfk.no)

Møteplan:

Sak 1. kl. 09:30-11:00 – Detaljregulering for disponering av myrmasser, Fagerlia.

Sak 2. kl. 11:45-13:15 - Reguleringsplan for Storgata 19, Bodø sentrum.

Sak 3. kl. 13:30-15:00 - Detaljregulering Hergot Energipark.

Sak. 1. Detaljregulering for disponering av myrmasser ved Mo i Rana Lufthavn, Fagerlia.

Ønsket møtedato	20. september 2023
Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse.	Emilie Lian Baksaas emilie.lian.baksaas@rana.kommune.no Inger Blikra inger.blikra@rana.kommune.no Kristin Brekke Klausen: Kristin.Klausen@rana.kommune.no Iselin Esp Pettersen: iselin.esp.pettersen@rana.kommune.no
Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse.	Avinor: Kathrine Viik Krossøy kathrine.wiik.krossoy@avinor.no Avinor: Rannveig Nordhagen rannveig.nordhagen@avinor.no Sweco: Tom Andre Sivertsen tomandre.sivertsen@sweco.no Asplan Viak: Åsmund Rajala Strømnes asmund.stromnes@asplanviak.no Asplan Viak: Henning Stakseng henning.stakseng@asplanviak.no NVE: Kristin Haugen kha@nve.no NVE: Gry Berg gbe@nve.no Fra Fylkesmannen og Fylkeskommunen i tillegg til planfolkene: SF: Hege Rasmussen (forurensningsloven) fmnohra@statsforvalteren.no SF: Lars Sæter (lakse- og innlandsfiskeloven) fmnolsa@statsforvalteren.no SF: ikke avklart (naturmangfoldsloven) NFK: Jan Georg Gulstad (lakse- og innlandsfiskeloven) Vi har ikke avklart med alle enda, men tenker disse er aktuelle deltakere.
Navn på plan	Plan 3090 Detaljregulering for disponering av myrmasser ved Mo i Rana Lufthavn, Fagerlia
Formålet med planen	Hovedformålet med planen er å legge til rette areal for plassering og disponering av myrmasser fra flyplassutbyggingen. Intensjonen er å forsøke å bevare myrfunksjonen så godt som mulig ved å sikre et stabilt vannspeil for massene og samtidig ivareta

	<p>naturmangfoldet best mulig. Planen skal redegjøre for hvor mye myrmasse som kan disponeres/fylles og hvilke vanntilførselskilder som ikke må berøres. Det skal også redegjøres for tiltakets virkninger og innarbeides avbøtende tiltak. Det planlegges også mulig lagring av andre masser fra flyplassutbyggingen, som vegetasjonsdekke og røtter. Vurderinger av landskapstilpasning og evt. etterbruk blir også gjort som del av planarbeidet.</p>
Planstatus	Høring og offentlig ettersyn
Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)?	Kommuneplanens arealdel 2023-2033 for Rana vedtatt 21.06.2023 Kommuneplan 2017-2027 (samfunnsdel med arealstrategier) siste oppdatering vedtatt 14.12.2020
Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan?	Ikke relevant
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?	Ingen kjent konflikt
Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?	
Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?	Konkret planforslag. Forsøk på klimatiltak som ikke er prøvd før i Norge i slikt omfang. Ønsker innspill på behandlingssløype og myndighet for de planene rekkefølgebestemmelsene sier skal lages.
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?	NFK - plan og ressursutvikling, NFK - akvakultur (ressursutvikling og forskning), Statsforvalteren i Nordland, NVE
Annen relevant informasjon	Tar ikke med Avinor i partslisten siden de er forslagsstiller. Møte i september vil bli midt i høringsperioden.

<p>Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins-Moseng: timmos@nfk.no</p>	<p>Planbeskrivelse, reguleringsbestemmelser, plankart, merknadsbehandling, ROS sjekklister, snittegning, 3D-modeller og saksframlegg. Rapport geoteknikk, flomberegning og vannmiljø. Konsekvensutredning naturmangfold og klimagassutslipp.</p>
<p>Send inn dokumenter</p>	<p>Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til timmos@nfk.no</p>

Sak 2. Reguleringsplan for Storgata 19, Bodø sentrum

<p>Ønsket møtedato</p>	<p>20. september 2023</p>
<p>Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse.</p>	<p>Kristin Stavnes Jordbru - kristin.stavnes.jordbru@bodo.kommune.no Jonas Bjørklund - jonas.bjorklund@bodo.kommune.no Hanna Landfald Hanssen - hanna.landfald.hanssen@bodo.kommune.no</p>
<p>Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse.</p>	<p>Vi kommer tilbake til dette</p>
<p>Navn på plan</p>	<p>Reguleringsplan for Storgata 19, Bodø sentrum</p>
<p>Formålet med planen</p>	<p>Hensikten med planen er å etablere rundt 100 studentboliger med tilhørende fellesområder, kafe, forretninger og lignende i den vernede etterkrigsbebyggelsen mot Storgata, Bankgata og Sjøgata. Området er tidligere regulert gjennom områderegulering for Storgatakvartalene, vedtatt 2018. Planområdet ligger i gul støysone fra vegtrafikk, og i kombinasjon med fasadevern på størstedelen av bebyggelsen er det krevende å innføre relevante tiltak mot støy. Konsekvensen av dette er at støykravene i kommuneplanens arealdel og gjeldende statlige støyretningslinjer ikke kan oppnås. Byutvikling er likevel positiv til etableringen, da summen av de avbøtende tiltakene for studentene og bosituasjonen som helhet vurderes å være god.</p>

Planstatus	Høring og offentlig ettersyn
Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)?	Kommuneplanens arealdel 2022-2034
Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan?	Ja
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?	Potensiell konflikt
Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?	T-1442/2021 Retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging
Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?	Planforslaget bryter med kommuneplanens støybestemmelser, som er basert på T-1442. Størstedelen av bygningsmassen har fasadevern, noe som vanskeliggjør relevante tiltak. Da områdereguleringen for Storgatakvartalene er relativt detaljert er det i prinsippet ikke plankrav for liknende tiltak i planområdet. Planen er hovedsakelig utarbeidet for å utforske potensialet for studentboliger, sikre gode avbøtende tiltak og for å lage en bred og involverende prosess. Bodø kommune har ikke avvikssoner for støy på kommuneplannivå og ønsker derfor å behandle avvik gjennom egne reguleringsprosesser.
Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?	NFK - plan og ressursutvikling, NFK - kulturminner, NFK - folkehelse og lokal samfunnsutvikling, Statsforvalteren i Nordland
Annen relevant informasjon	Saken skal legges ut til offentlig ettersyn 02.09.23.
Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til	Plankart Planbestemmelser Planbeskrivelse Støyrapport Illustrasjoner

ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins- Moseng: timmos@nfk.no	
Send inn dokumenter	Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til timmos@nfk.no

Sak 3. Detaljregulering Hergot Energipark, Narvik kommune

I påvente av innmeldingsskjema

Ønsket møtedato	20. september 2023
Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse.	Anne Elisabeth Evensen anne.elisabeth.evensen@narvik.kommune.no Mark Ian Hovden mark.hovden@narvik.kommune.no
Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse.	Dag-Arne Arnesen Wensel Dag-Arne.Wensel@nordkraft.no Jon Ingebrigtsen jon.ingebrigtsen@nordkraft.no Snorre Hultgren Navjord Snorre.Hultgren.Navjord@norconsult.com
Navn på plan	Detaljregulering Hergot Energipark
Formålet med planen	Etablering av kraftkrevende industri med påfølgende kraftproduksjon og batterifabrikk.
Planstatus	"Midtveishøring"
Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)?	Kommuneplanens arealdel 2017 Kommuneplanens samfunnsdel 2022
Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan?	Nei
Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?	Potensiell konflikt
Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?	Potensiell nedbygging av rødlistet myr Nedbygging av reinbeite områder Nedbygging av grøntområder samt myrområder.

<p>Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?</p>	<p>ROS, naturmangfold, miljø- og samfunnskONSEKVENSER, kystzone, kulturminner, areal- og transportplanlegging, friluftsliv, vannforvaltning/vannforskriften, energi/kraft, næringsutvikling, klimatilpasning. Tilbakemelding på planforslag før behandling til høring/offentlig ettersyn.</p>
<p>Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?</p>	<p>NFK - plan og ressursutvikling, NFK - kulturminner, NFK - transport og infrastruktur, NFK - folkehelse og lokal samfunnsutvikling, Statsforvalteren i Nordland, Statens vegvesen, Kystverket i Nordland, Fiskeridirektoratet, NVE, Sametinget</p>
<p>Annen relevant informasjon</p>	
<p>Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins-Moseng: timmos@nfk.no</p>	<p>planbeskrivelse planbestemmelser alt_1 og alt_2 Plankart Alt_1, alt_2 og VN_1 Hergot ROS og KU Fagrapport lokale og regionale virkninger Fagrapport naturmangfold Fagrapport reindrift Fagrapport skogsressurser Fagrapport kulturmiljø Fagrapport klimagassutslipp Fagrapport landskap Fagrapport vannmiljø Flomfare vurdering Skredfare vurdering Myrsondering Hergot Områdestabilitet iht NVE 1_1029 Vil påpeke at dette ikke er alle dokumentene som følger ved planforslaget, men de mest relevante for planforum.</p>
<p>Send inn dokumenter</p>	<p>Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til timmos@nfk.no</p>