



**Sømna kommune**

**Landbrukskontoret**

«MOTTAKERNAVN»  
«ADRESSE»  
«POSTNR» «POSTSTED»

**Vår ref:**  
2017/1133-5

**Arkivkode**  
V21

**Saksbehandler**  
Bjørn Sylten, direkte tlf: 75015072

**Dato**  
19.12.2017

## **Tillatelse til nydyrking på eiendommen 1812/47/12.**

Landbruksnemnda i Sømna behandlet overnevnte sak på forrige møte og fattet følgende vedtak:

*Med hjemmel i jordlovens § 11 samt forskrift om nydyrking fra mai 1997, gis Hans Ivar Kvalvik tillatelse til oppdyrking av ett areal på 43 dekar i henhold til plan for arbeidet. Aktsomhets- og meldeplikt gjelder dersom en under arbeidet skulle avdekke gamle gjenstander, anlegg eller lignende. Jfr. Kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Langs bekken må det settes igjen en urørt vegetasjonssone på minst 6 m bredde.*

*Dersom tiltaket ikke er satt i verk innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. § 4 i forskriften.*

*Vedtaket kan påklages innen 3 uker i medhold av forvaltningslovens §§ 27, 28 og 29.*

Vedlagt følger utskrift av saken

Med hilsen

Bjørn Sylten  
Fagkonsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke signatur.*

Brevet er sendt: Hans Ivar Kvalvik  
Sametinget  
Fylkesmannens miljøvernavdeling  
Nordland fylkeskommune  
Landbrukskontoret

Postadresse:  
Kystveien 84 A  
8920 SØMNA

Besøksadresse:  
Kommunehuset

Telefon: 75015000

Bankkto.: 4536 05 00601  
Org.nr.: 944810277

E-post:  
postmottak@somna.kommune.no

Internett:  
www.somna.kommune.no



Arkiv:

Arkivsaksnr: 2017/1133-3

Saksbehandler: Bjørn Sylten

## Saksfremlegg

Utv.saksnr.	Utvalg	Møtedato
69/17	Sømna landbruksnemnd	13.12.2017

### Søknad om nydyrking - 1812/47/12.

Vedlegg

1 Plan, kart og høring.

#### Rådmannens innstilling

Med hjemmel i jordlovens § 11 samt forskrift om nydyrking fra mai 1997, gis Hans Ivar Kvalvik tillatelse til oppdyrking av ett areal på 43 dekar i henhold til plan for arbeidet.

Aktsomhets- og meldeplikt gjelder dersom en under arbeidet skulle avdekke gamle gjenstander, anlegg eller lignende. Jfr. Kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Langs bekken må det settes igjen en urørt vegetasjonssone på minst 6 m bredde.

Dersom tiltaket ikke er satt i verk innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr. § 4 i forskriften.

Vedtaket kan påklages innen 3 uker i medhold av forvaltningslovens §§ 27, 28 og 29.

#### Saksprotokoll i Sømna landbruksnemnd - 13.12.2017

##### Behandling:

Brev fra sametinget av 08.12.2017 ble referert. Ingen endringsforslag ble fremmet. Rådmannens innstilling enstemmig vedtatt.

##### Vedtak:

Med hjemmel i jordlovens § 11 samt forskrift om nydyrking fra mai 1997, gis Hans Ivar Kvalvik tillatelse til oppdyrking av ett areal på 43 dekar i henhold til plan for arbeidet.

Aktsomhets- og meldeplikt gjelder dersom en under arbeidet skulle avdekke gamle gjenstander, anlegg eller lignende. Jfr. Kulturminnelovens § 8, 2. ledd. Langs bekken må det settes igjen en urørt vegetasjonssone på minst 6 m bredde.

Dersom tiltaket ikke er satt i verk innen 3 år etter at tillatelse er gitt, faller tillatelsen bort, jfr.

§ 4 i forskriften.

Vedtaket kan påklages innen 3 uker i medhold av forvaltningslovens §§ 27, 28 og 29.

## Saksopplysninger

Vedlegg:

- Plan for nydyrkinga, datert 15.11. 2017.
- Nydyrkingskart i målestokk 1 : 2000, datert 14.11.2017.
- Oversiktskart i målestokk 1 : 12500, datert 14.11.2017.
- Høring av nydyrking, datert 21.11.2017.

Hans Ivar Kvalvik søker 14.11.2017 om godkjenning av plan for nydyrking av ett areal på 43 dekar. Det ligger på «Sløngjemyra», ca. 4 km fra gårdstunet. Feltet ligger i sammenheng med vei og har god adkomst, drift av arealet blir derfor rasjonelt. Jordarten er myr med dybde 0,5 – 1 m, og leirholdig sand under. Lauvskog (låg bonitet) er dominerende vegetasjon.

Søknaden skal behandles etter forskrift om nydyrking, gitt med hjemmel i jordlovens § 11. Vedtaksmyndighet tilligger kommunen. Landbruksnemnda har av kommunestyret fått delegert fullmakt til å avgjøre slike saker.

Etter forskriften er saken sendt til div. instanser til høring. Høringsuttalelsene vil bli framlagt på møtet. Alle kulturminner er ikke registrert. Vi framhever derfor den generelle aktsomhets- og meldeplikten som søkeren har dersom en under markarbeidet skulle støte på fornminner, jfr. kulturminnelov. § 8, 2.

## Vurdering

Ved vurdering av om tillatelse til nydyrking skal gis, skal det jfr. § 5 i forskriften, tas hensyn til hvilken virkning tiltaket kan få for natur- og kulturlandskapsverdier. Det skal også legges vekt på om det ut fra jordloven er ønskelig å styrke driftsgrunnlaget på bruket, og om nydyrkinga legger til rette for gode driftsmessige løsninger.

Hans Ivar Kvalvik eier og driver "Sømhovd" gnr. 47 bnr. 12 m.fl. i Sømna, han overtok gården i 2005. Buskapen er på ca. 32 melkekyr og 80 andre storfe. Han planlegger i nær framtid en større utbygging med løsdriftsfjøs for melkekyrne og installering av melkerobot. Da må husdyrtallet økes, og arealgrunnlaget må styrkes skal en kunne gjennomføre utbygginga som vil være avgjørende for å tilpasse husdyrholdet til dagens krav på ulike områder.

Jordbruksarealet på gården nå er 203 dekar fulldyrka jord, 2 dekar overflatedyrka og 20 dekar innmarksbeite. Nylig er det kjøpt 32 dekar fulldyrka jord fra en naboeiendom. I tillegg blir det leid noe jordbruksareal i nabolaget. Arealene blir benyttet til grasdyrking for slått eller beite til buskapen.

Nydyrkingsarealet er en stor og rasjonell flate som ligger inntil vei, og representerer slik sett en naturlig utvidelse av jordgrunnlaget. Jordarten er myr, men arealet er påvirket av tidligere kanalisering m.m. i nærheten.

Etter vår vurdering i denne saken må behovet for utvidelse av gårdens jordbruksareal med tanke på forestående utbygging tillegges større vekt enn klimahensynet som tilsier stopp av nydyrking på myr. Vi kan heller ikke se at oppdyrkinga vil ha negative konsekvenser ut fra natur- og kulturlandskaphensyn i slik grad at søknaden bør avslås. På denne bakgrunn er administrasjonens innstilling at søknaden om nydyrking blir innvilget på angitte vilkår.