

Innkalling til Regionalt Planforum 15. november 2023

Det kalles med dette inn til regionalt planforum. Innmeldte saker er beskrevet i innmeldingsskjemaet. Dokumenter er også vedlagt.

Se også Regionalt planforum i Nordland - [Regionalt planforum i Nordland - Nordland fylkeskommune \(nfk.no\)](https://www.nfk.no)

Møteplan:

Sak 1. kl. 09:30-11:00

Sak. 1 Detaljregulering, Aldersvennlig samfunn i Flakstad kommune

| | |
|--|---|
| Ønsket møtedato | 15. november 2023 |
| Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse. | Jørn Aarsland Jorn.aarsland@flakstad.kommune.no |
| Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse. | Nei |
| Navn på plan | Aldersvennlig samfunn i Flakstad kommune |
| Formålet med planen | Frigjøring av areal til aldersvennlig boligfelt på Ramberg dispensering fra Kulturminneloven. |
| Planstatus | Høring og offentlig ettersyn |
| Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)? | Arealplan vedtatt 16.12.2010 |
| Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan? | Ikke relevant |
| Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser? | Konflikt |
| Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan | Ifølge gjeldende reguleringsbestemmelser for områdeplanen for Ramberg sentrum (plan ID: 18591704), er tomten klassifisert som Grønnstruktur |

| | |
|---|--|
| <p>plansaken eventuelt være i konflikt med?</p> | <p>(GN2) med en tilhørende hensynssone X 7554750 (H730_3). For øyeblikket er denne tomten underlagt automatisk vern og restriksjoner i henhold til kulturminneloven, og det er nødvendig med arkeologiske undersøkelser for å vurdere om området kan frigis.</p> |
| <p>Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?</p> | <p>Oppstartsmelding og formelle krav. dispensering fra Kulturminneloven</p> |
| <p>Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?</p> | <p>NFK - kulturminner, Statsforvalteren i Nordland</p> |
| <p>Annen relevant informasjon</p> | <p>Søknad om dispensasjon fra Kulturminneloven vedtatt i Flakstad kommunestyret 06.12.2022 i sak 119/22.</p> |
| <p>Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins-Moseng: timmos@nfk.no</p> | <p>1. Konsept for aldersvennlig boligfelt Ramberg 2. Reguleringsplan Ramberg skole, Arkivsaksnr 09/482</p> |
| <p>Send inn dokumenter</p> | <p>Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til timmos@nfk.no</p> |