**Innkalling til Planforum**

Nordland fylkeskommune ønsker velkommen til planforum i Nordland 20.04.2022. Møtet foregår på Teams.

Møteplan:

Sak 1: Kl. 09:30 - 11:00

Sak 2: Kl. 11:45 - 13:15

Sak 3: kl. 13:30 – 15:00

Sak 1. Områdeplan Evenes, Evenes kommune

* stein-even.fjellaksel@evenes.kommune.no
* daniel.omrani@evenes.kommune.no
* lars.andre.uttakleiv@norconsult.com
* herbjorg.arntsen@norconsult.com

Sak 2. Detaljregulering av Hergot Energipark, Narvik kommune

* preben.sommer@narvik.kommune.no
* dag-arne.wensel@nordkraft.no
* Markus.Storkjorren.Vetrhus@norconsult.com
* Marius.Murer@norconsult.com
* Snorre.Hultgren.Navjord@norconsult.com

Sak 3. Utfordringer knyttet til etterspørsel etter attraktive boligtomter på Inndyr

* holhed@gildeskal.kommune.no

**Sak 1:**

**Formål**

Hensikten med planarbeidet er å avklare og tilrettelegge arealene rundt E10 med adkomst, inkludert kryssløsning for adkomst til Harstad/Narvik lufthavn og Evenes flystasjon.

**Gjeldende overordna planer for området**:

Kommuneplanens arealdel for Evenes kommune, vedtatt 26.06.2007. Kommuneplan 2016-2028: samfunnsdel, vedtatt 28.09.2016.

**Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?**

* Naturreservat/RAMSAR-område
* Forsvarets interesser
* Flysikkerhet

**Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?**

* Kort gjennomgang av planforslaget.
* Helheten i infrastrukturen: VAO, vei og energiforsyning.
* Hovedmomenter i ROS-analysen.
* Skadereduserende tiltak for omgivelsene inkl. Nautå naturreservat.

**Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette møtet?**

* Statsforvalteren i Nordland
* Nordland fylkeskommune
* Statens vegvesen
* Forsvarsbygg
* Avinor

**Sak 2:**

**Formål**

Legge til rette for etablering av batterifabrikk - industri, lagervirksomhet, engros, transport, håndverksbedrifter og salg av tyngre vareslag.

**Gjeldende overordna planer for området**

Gjeldene kommuneplan, arealdel, av 2017

**Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?**

Potensiell konflikt

**Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?**

- Planprosess - Ressursorientert planprosess kontra Behovsorientert planprosess - Utredningsmetodikk - Kombinasjon mellom Mdirs veileder M-1941 og Statens vegvesens håndbok V712 - Alternativvurdering av lokasjon for batterifabrikk i Nordland og Troms - Utredningstemaer i konsekvensutredningen og temaer som skal belyses i planbeskrivelsen - Friluftsliv: Funksjoner og verdier i området, samt muligheter for tilpasninge og avbøtende tiltak - Tilrettelegging for kollektivtrafikk, sykkel og myke trafikanter - Hvilke tiltak er aktuelt for myke trafikanter - Reindrift - Rombaken resipientovervåkningsprogram - Undersøkelse av myrområdene

**Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette møtet?**

* NFK - plan og ressursutvikling
* NFK - kulturminner
* NFK - transport og infrastruktur
* NFK - innovasjon og infrastruktur
* NFK - medvirkningsrådene
* Statsforvalteren i Nordland
* Statens vegvesen
* Fiskeridirektoratet
* NVE
* Sametinget

**Sak 3:**

**Formål**

Boligformål og friluftsområde For reguleringsplan Inndyr havn og Øya er det flere byggeformål, men forespørselen her gjelder område regulert til boliger og friluftsområde

**Gjeldende overordna planer for området**

Kommuneplanens samfunnsdel vedtatt 19.10.21.

**Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?**

Konflikt!

**Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?**

Det er mangel på ledige boliger og tomter på Inndyr, og det har den siste tiden vært etterspørsel fra unge familier som ønsker å bosette seg i kommunen og på Inndyr. Gjennom mange år har det vært nedgang i folketall og en økende andel av eldre. Kommunen har derfor i strategisk samfunnsplan en mål om å tilrettelegge for attraktive boligtomter slik at de som ønsker å bo i kommunen har mulighet til det. Det er et mål i fortette i områder som allerede har en utbygd infrastruktur og i nærheten av kollektivtransport. Dette er også i tråd med overordnet nasjonal og regional strategi. Vi ønsker å ta opp med dere hvor grensen kan gå for å gi dispensasjon fra eksisterende reguleringsplan for 1-2 tomter, evt. om det fortsatt er sterke begrensninger i reguleringsplan for Inndyr havn-Øya dersom kommunen går i gang med en reguleringsendring for noen få ekstra boliger i dette området. Kommunen har en del felt som er avsatt til boligformål i overordnet plan, men det er svært kostbart å legge til rette for infrastruktur, og vi ser at yngre folk ønsker å bosette seg i etablerte felt, gjerne i nærheten av skole og barnehage etc.

**Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette møtet?**

* NFK - plan og ressursutvikling
* NFK - folkehelse og lokal samfunnsutvikling
* Statsforvalteren i Nordland