

Gøran Antonsen

Dato: 07.09.2021

Saksref: 202102201-4

Deres ref.:

Side: 1 / 2

Vår saksbehandler: Britt Jorid Børset Foss

Telefon:

Mobil:

E-post: britt.jorid.borset.foss@banenor.no

Vefsn kommune - Bane NORs uttalelse til varsel om utvidelse av planområde og høring av forslag til planprogram - Områderegulering Nyland øst

Vi viser til brev mottatt 16.07.2021 vedrørende ovennevnte.

Nordlandsbanen går nedstrøms for planområdet. Nordlandsbanen er av nasjonal betydning for gods- og persontrafikk. Det opplyses at hensikten med utvidelsen av planområdet er å legge til rette for internveg mellom Nyland øst og industriområdet på Drevjaleira.

Bane NOR som jernbanemyndighet har følgende merknader:

Utvidelsen av planområdet omfatter et større område nær og over jernbanen, og en strekning av jernbanen inngår i planområdet. Vi ber om at all eiendom som tilhører Bane NOR reguleres til baneformål i plankartet. Dette fordi Bane NOR har behov for arealet på vår eiendom for å kunne utføre uforstyrret drift, vedlikehold og utvikling av jernbaneinfrastrukturen.

Ny veg mellom planområdet Nyland Øst og regulert industriområde på Drevjaleira vil medføre behov for kryssing av jernbanen. Oppstartvarsel og planprogram omtaler ikke hvordan kryssing av jernbanen tenkes løst. Ny løsning for kryssing av jernbanen må utredes i planarbeidet, og det må sikres at valgt løsning ikke vil kunne forårsake ulemper for jernbanens infrastruktur eller togtrafikk. Det må også settes av tilstrekkelig areal til at en ny løsning for kryssing av jernbanen kan etableres.

I området hvor jernbanen inngår i planområdet er det også en planovergang, PLO Myrmo ved Nordlandsbanens km 418,19. Planovergangen har manuelle grunder og dårlig sikt, og er ikke tilstrekkelig dersom det skal legges til rette for økt ferdsel mot området mot sjøen. Av sikkerhetsmessige hensyn forutsetter vi at planlagte tiltak ikke vil skape økt ferdsel over jernbanens planoverganger. Vi forutsetter også at tiltakene ikke vil gi økt ferdsel nær jernbanen eller ulovlig kryssing av sporet.

Vi minner om at alle tiltak mindre enn 30 meter fra jernbane forutsetter tillatelse fra Bane NOR gjennom en egen søknad, jf. jernbaneloven § 10. Bane NOR har en rekke krav til planlegging i nærheten av jernbanen. Informasjon om disse finnes i vår [veileder for nasjonale jernbaneinteresser i arealplanlegging](#) og i vårt [tekniske regelverk](#). Vi forutsetter at forslagsstiller setter seg inn i dette materialet før det utarbeides forslag til reguleringsplan.

Vi viser for øvrig til vår uttalelse til første varsel om planoppstart datert 13.04.2021 hvor vi omtaler andre tema som er viktig å utrede i planarbeidet. Vi minner særlig om at også jernbanen må ivaretas mot eventuell økt risiko for skader/ulempet forårsaket av skred, flom, erosjon eller setninger.

Siden planlagte tiltak kan komme i berøring med jernbanen i et utfordrende område, ber vi om at tiltakshaver kontakter oss så tidlig som mulig for gjensidig informasjon og dialog. Kommunen bør inviteres med på eventuelle møter.

Bane NOR som grunneier har følgende merknader:

Eiendoms grensen mot Bane NORs eiendom er lagt inn i matrikkelen med dårlig kvalitet der jernbanen inngår i planområdet. Dette gjelder på østsiden av banen ved planovergangen Myrmo ved banens km 418,19. Vi mener at eiendoms grensene her bør måles opp, da våre målevognfoto og konduktørkart indikerer at Bane NOR eier mer enn det som kommer frem av matrikkelen.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
sjef Planforvaltning
Bane, Drift og teknologi

Britt Jorid Børset Foss
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:

Gøran Antonsen

Kopi:

VEFSN KOMMUNE