# Innkalling til regionalt planforum 31.05.2023

## Det kalles med dette inn til regionalt planforum. Innmeldte saker er beskrevet i

## innmeldingsskjemaet. Dokumenter er også vedlagt.

Se info om Regionalt planforum i Nordland - Nordland fylkeskommune (nfk.no)

Møteplan:

Sak 1. kl. 09:30-11:00

Sak 2. kl. 11:45-13:15

## Sak 1. Kommuneplanens arealdel for Leirfjord kommune 2021-2032

|  |  |
| --- | --- |
| **Ønsket møtedato** | 24. mai 2023 (skal være 31. mai) |
| **Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse.** | Martyna Anna Trot, e-post: [Martyna.Anna.Trot@leirfjord.kommune.no](mailto:Martyna.Anna.Trot@leirfjord.kommune.no) John Alvin Mardal, e-post: [John.Alvin.Mardal@leirfjord.kommune.no](mailto:John.Alvin.Mardal@leirfjord.kommune.no) |
| **Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse.** | nei |
| **Navn på plan** | Kommuenplan arealdel for Leirfjord kommune 2021-2032, plan id: 202101 |
| **Formålet med planen** | Hovedfokus i planen er fortetting av eksisterende tettsteder samt tilrettelegging for næringsutvikling i kommunen. Planen har i tillegg fokus på å unngå nedbygging av viktig jordbruksareal, naturområder, og friluftsområder samt sikring av viktige kulturmiljø. |
| **Planstatus** | Høring og offentlig ettersyn |
| **Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)?** | Kommuenplan arealdel for Leirfjord kommune 2021-2032, plan id: 202101 |
| **Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan?** | Ikke relevant |
| **Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?** | Konflikt |
| **Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?** | jordbruk skogsbruk reinsdrift |
| **Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?** | Aktuelle problemstillinger: inholdet i plandokumentene samt plankart og eventuelle innsigelser, |
| **Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?** | NFK - plan og ressursutvikling, NFK - akvakultur (ressursutvikling og forskning), NFK - innovasjon og infrastruktur, NFK - folkehelse og lokal samfunnsutvikling, NFK - medvirkningsrådene, Statsforvalteren i Nordland, NVE, Sametinget |
| **Annen relevant informasjon** |  |
| **Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins-Moseng:** [**timmos@nfk.no**](mailto:timmos@nfk.no) | plankart planbeskrivelsen planbestemmelser |
| **Send inn dokumenter** | Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til [timmos@nfk.no](mailto:timmos@nfk.no) |

## Sak 2. Kommuneplanens arealdel 2023-2035

|  |  |
| --- | --- |
| **Ønsket møtedato** | 24. mai 2023 (skal være 31. mai) |
| **Hvem skal delta fra kommunen? Legg inn navn og e-postadresse.** | Hedvig P. Holm: [holhed@gildeskal.kommune.no](mailto:holhed@gildeskal.kommune.no) Iren Førde (kanskje): [forire@gildeskal.kommune.no](mailto:forire@gildeskal.kommune.no) |
| **Skal andre aktører enn kommunen delta på møtet? Legg inn navn og e-postadresse.** | Nei |
| **Navn på plan** | Kommuneplanens arealdel 2023-2035 |
| **Formålet med planen** | Kommuneplanens arealdel skal følge opp viktige fokusområder i kommunens samfunnsplan og angi hovedtrekkene for hvordan arealene skal brukes, samt sette rammer og betingelser for hvilke nye tiltak og ny arealbruk som kan settes i verk. |
| **Planstatus** | Høring og offentlig ettersyn |
| **Hvilken overordnet plan gjelder for området (samfunnsdel og arealdel)?** | Kommuneplanens samfunnsdel, vedtatt i kommunestyret 19.10.21. |
| **Er planforslaget i samsvar med gjeldende overordnet plan?** | Ikke relevant |
| **Kan forslaget være i konflikt med nasjonale eller regionale interesser?** | Potensiell konflikt |
| **Hvilke nasjonale eller regionale interesser kan plansaken eventuelt være i konflikt med?** | NVE sine aktsomhetskart, strandsone, reindrift og arealregnskap Det skal ikke planlegges for mer enn det er behov for i planperioden. Samtidig er det et politisk ønske om fleksibilitet og at det er attraktive tomter for bolig og næringsbebyggelse i alle bygdene i kommunen. Det meste av areal er i privat eie, og en utfordring er at det ikke er lett å få private grunneiere til å selge tomt til de som ønsker å bygge bolig. Vi må derfor ha fleksibilitet/ valgmuligheter innenfor de ulike kretsene i kommunen. Når det er sagt så er det mye mer areal som tidligere var lagt ut som LNFR-områder med spredt bebyggelse som nå er lagt tilbake som rene LNFR-områder, bl.a. av hensyn til jordvern og karbonrike områder samt i områder som ligger innenfor aktsomhetskart for ras og skred. Det er likevel noen områder for spredt bebyggelse som ligger innenfor aktsomhetsområder for ras og skred - det er her stilt krav om geoteknisk undersøkelse før byggetillatelse kan gis. Det planlegges noen nye naustområder og området for flytebrygger (men ikke innenfor områder med registrerte verdier). Noen nye områder for bebyggelse vil komme innenfor flyttlei for rein. |
| **Hvilke konkrete problemstillinger knyttet til saken ønsker kommunen/annen aktør å ta opp i planforum?** | NVE og aktsomhetsområder for ras og skred Arealregnskap Differensiert strandsoneforvaltning (naust og flytebrygger) Reindriftas interesser (problemstilling er også sendt direkte til reinbeitedistriktet) Informasjon om planlegging av sjøområdene/hvordan vi har vurdert de ulike interessene |
| **Hvilke regionale aktører ønsker kommunen/annen aktør skal delta på dette planforumsmøtet?** | NFK - plan og ressursutvikling, NFK - akvakultur (ressursutvikling og forskning), Statsforvalteren i Nordland, Fiskeridirektoratet, NVE |
| **Annen relevant informasjon** | Gjennomgang av planforslaget som er på høring. Begrunnelser for arealdisponeringen som er gjort. |
| **Beskriv hvilke vedlegg som ønskes lagt ut på nettsiden i forbindelse med planforumsmøtet. Vedleggene sendes til ansvarlig for planforum, Tim Christian Tomkins-Moseng:** [**timmos@nfk.no**](mailto:timmos@nfk.no) | Vi vil publisere høringsutkastet med alle vedlegg denne uka (uke 18), svarer derfor bekreftende på at saksdokumentasjon er sendt. |
| **Send inn dokumenter** | Jeg bekrefter at jeg har sendt inn saksdokumentasjon til [timmos@nfk.no](mailto:timmos@nfk.no) |