



Planområdet

Hergot Energipark

Innkomne innspill/merknader til varsel om oppstart av utarbeidelse av detaljreguleringsplan for Hergot Energipark fra

1. Myndigheter som har innsigelseskompetanse i plansaker



NORCONSULT AS AVD NARVIK
Teknologiveien 10
8517 NARVIK
Att. Snorre Hultgren Navjord

Saksbehandler, innvalgstelefon
Ole Christian Skogstad,
Ellen Margrethe Oskal (reindrift (SF-TF))

Innspill ved oppstart - Detaljreguleringsplan for Hergot Energipark - Narvik

Statsforvalteren viser til varsel datert 16.12.21 om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Hergot Energipark.

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for industri for bl.a. etablering i batterifabrikk, lagervirksomhet, engros, transport, håndverksbedrifter og salg av tyngre vareslag. Det er i all hovedsak snakk om kombinasjon av formålene industri og lager.

Statsforvalterens innspill

Planområdet dekker et areal på ca. 5500 daa. Det aktuelle landarealet er i kommunedelplanen av 02.02.17 i hovedsak avsatt som rent LNFR-område. Innenfor dette området er det ikke tillatt med annen bygge- og anleggsvirksomhet enn den som inngår direkte som ledd i stedbunden næring. Planområdet inkluderer videre skytebanen ved Gulløymyra, samt grønnstruktur ved Langstranda og byggeområder og område for spredt bebyggelse langs E6 ved Hergot.

Sjøarealet er avsatt som kombinasjonsområde for fiske, ferdsel, friluftsliv og natur (FFFN_2), og åpner ikke for tiltak etter pbl. § 1-6.

Planinitiativet er i strid med overordnede arealavklaringer. Pbl. § 12-3 slår fast at detaljregulering skal brukes for å følge opp kommuneplanens arealdel og eventuelt etter krav fastsatt i en vedtatt områderegulering. Bestemmelsens tredje ledd angir at private planforslag innholdsmessig må følge opp hovedtrekk og rammer i kommuneplanens arealdel og foreliggende områdereguleringer. Bestemmelsen tar sikte på å styrke den overordnede planleggingen etter loven. Etter 1985-loven skjedde det relativt ofte at den arealbruken som var fastsatt i kommuneplanens arealdel, ble fraveket gjennom behandlingen av private reguleringsplanforslag som ble utarbeidet med sikte på gjennomføring av konkrete enkelttiltak. Over tid kunne dette føre til ganske omfattende endringer av arealbruken, uten at disse endringene var resultat av en overordnet, kommunal planlegging. At forslaget er i strid med overordnede arealplaner, vil være et tungtveiende argument for å nekte det fremmet.

Krav om konsekvensutredning

I oppstartsvarselet fremgår det at areal planlagt for næringsbebyggelse utgjør ca. 1000 daa. Selv en lav prosentvis utnyttelse (BYA) av området vil medføre at den automatiske utredningsplikten i § 8, jf. vedlegg I nr. 24, slår inn.

Forslag til planprogram skal legges ut til offentlig ettersyn. Dette skal normalt skje samtidig med varsling av planoppstart, jf. konsekvensutredningsforskriften § 15 første ledd. Hvorfor det ikke foreligger forslag til planprogram er ikke nærmere begrunnet. Det fremgår ikke at det foreligger forhold som tilsier at det er nødvendig eller hensiktsmessig at utarbeidelse av forslag til planprogram gjøres i etterkant av innspillfasen.

Statsforvalteren er i utgangspunktet kritisk til avvik fra overordnede arealplaner. I forbindelse med kommuneplanens arealdel (delplaner) er Framnes, deler av Ankenes, Stormoa og Bjerkvik (Storskogmoen og Herjangshøgda) prioritert og avsatt til næringsformål. Planprogrammet skal bl.a. i tilstrekkelig grad redegjøre for alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger. Et viktig grunnlag for denne vurderingen er hvilke forhold som anses som nødvendige og beslutningsrelevante å belyse i saken, og hva som kan være rimelige alternativer å utrede. Planer eller tiltak som er komplekse og har virkninger for mange tema, bør være grundige på alle de viktige temaene. Vurderinger av alternative løsninger er grunnleggende i en konsekvensutredning som skal tjene sitt formål. Slike alternativvurderinger er et av de viktigste midler til å sikre miljøforsvarlige løsninger. Det må fremgå av konsekvensutredningen hvilke konkrete arealer som har blitt vurdert, men hvor vurderingene og valgene blir gjort mer inngående rede for.

Friluftsliv

Det er registrert store friluftslivsinteresser innenfor planområdet. Langstrandåsen-Hergotmyrene er et svært viktig friluftslivsområde, jf. FK00004112. Dette området skårer høyt på de fleste kartleggingskriteriene, og har en særlig kvalitet ved seg. Sammen med friluftsområdene Lakselvdalen og Nygårdsmarka utgjør området et viktig regionalt friluftslivsområde.

Utvikling av industri og annen næringsvirksomhet vil forringe dette friluftslivsområde. Gjennom Meld. St. nr. 18 (2015-2016) har regjeringen uttalt mål om at friluftslivets posisjon skal ivaretas og videreutvikles bl.a. gjennom ivaretagelse av allemannsretten, bevaring og tilrettelegging av friluftslivsområder. Regulering av industriformål på Hergot vil raskt kunne komme i konflikt med uttalt nasjonale mål på dette området.

Miljø- og naturverdier

Innenfor planområdet finnes det flere vassdrag og myrpartier. Våtmarker er ett av hovedøkosystemene i Norge som per i dag har svakest økologisk tilstand. Dette er på grunn av en rekke påvirkninger og trusler: fragmentering, drenering, omgjøring av våtmarker til jordbruksland, torvhøsting og nedbygging.

Flere våtmarkssystemer, herunder flere myrtyper, er derfor oppført på Norsk rødliste for naturtyper. Myr er levested for mange planter og dyr. Fordi våtmarkene har så rikt plante- og dyreliv, er de svært populære landingsplasser for trekkfugler på vei nord om våren og sør om høsten. I tillegg til at det utfyller ulike habitatkrav for mange fuglearter, er det spesielt viktig for evertebrater. Myrer har stor kapasitet til å lagre og fordrøye vann, noe som igjen virker flomdempende. Våtmarkene har også en viktig funksjon med tanke på å rense vann.

Myr er videre en type våtmark som inneholder store mengder karbon lagret gjennom tusenvis av år.

Ifølge beregninger utført av NIBIO er den totale karbonmengden i alle verdens myrer omtrent like stor som i atmosfæren. Norske myrer lagrer på fem prosent av landarealet minst 950 millioner tonn karbon, tilsvarende ca. 3500 millioner tonn CO₂ eller Norges årlige utslipp av klimagasser i 66 år. Inngrep og tiltak i forbindelse med tilrettelegging for næring vil medføre drenering og omdanning av myr- og våtmarksområdet. Nedbygging av myr vil resultere i store mengder utslipp av CO₂, og samtidig svekke naturens evne til å binde karbon i framtiden.

Nydyrking av myr er som hovedregel forbudt i Norge, mens det mangler tydelige føringer for andre typer omdisponering. På oppdrag fra Klima- og miljødepartementet (KLD) har Miljødirektoratet i flere omganger vurdert hvordan karbonrike arealer kan ivaretas i lokal arealplanlegging. Nå har direktoratet oversendt flere forslag for å begrense nedbygging av skog og myr. Ett av forslagene er konkretisering av når det skal lages konsekvensutredning dersom et arealinngrep vil medføre tap av myr eller skog på organisk jord, jf. dagens krav om utredning i konsekvensutredningsforskriften § 10 bokstav g. Det må i tilfeller det planlegges inngrep i myr gjøres utslippsberegninger. Miljødirektoratet har utarbeidet et verktøy som benyttes her, men det er viktig å være klar over at dette verktøyet ikke tar tilstrekkelig hensyn til myrdybde, noe som kan ha vesentlig betydning da dybden av myr er viktig for utslippsnivået.

Det er ønskelig å unngå å bygge på arealer med store karbonlagre. Kommunene har et spesielt ansvar for å bidra til å oppfylle FNs bærekraftsmål om bærekraftig bruk av økosystemer, stanse og reversere landforringelse samt stanse tap av arts mangfold. Videre foreligger det internasjonale og nasjonale mål om reduksjon i utslippene av klimagasser, blant annet gjennom å unngå eller begrense arealbruksendringer som medfører utslipp. Statsforvalteren anbefaler derfor at en unngår nedbygging av disse myrområdene.

En vesentlig del av den viktig forekomst av «Gråor-heggeskog» ved Storelva-Åselva inngår i planområdets nordvestlige del. Det er her registrert en del interessante og dels kravfulle fuglearter, inkludert hekkende dvergspett, syngende gulsangere og munk, samt gamle reirhull etter både flaggspett og tretåspett i osp. Statsforvalteren forutsetter at dette området ikke blir berørt.

Det er i området Mølnholmen- Geitberget-Elvesletten registrert et hekkeområde for tretåspett (NT). Tretåspett hekker spredt og fåtallig over hele landet. Den er vurdert å være i tilbakegang på grunn av påvirkninger av habitat. Virkninger på og inn i dette området må beskrives.

Reindrift

Tiltakshaver er kommet til at planarbeidet omfattes av KU-forskriftens § 6 punkt a, jf. vedlegg I, punkt 24. Planen må derfor konsekvensutredes. Statsforvalteren antar at planarbeidet kan få vesentlige virkninger for reindriften. Vi anbefaler derfor at reindrift blir et av temaene som blir konsekvensutredet.

Planområdet ligger innenfor de administrative grensene til Gielas reinbeitedistrikt, og kommer i berøring med areal definert som driftsmessig egnet til vinterbeite og høst vinterbeite. Videre kommer planområdet slik det er definert i varselet i berøring med et oppsamlingsområde og en flyttlei for rein helt i nord, ved Nygårdsvatnet. Statsforvalteren kjenner til at distriktet opplever at ytre påvirkning legger begrensning på og tvinger fram endring av arealbruken, også i denne delen av reinbeitedistriktet. I konsekvensutredningen er det derfor viktig at sumeffektene, herunder klimainnvirkning, blir vurdert.

Forurensning

Støy

Ved planlegging av støyende anlegg og virksomhet må det alltid gjøres støyutredning dersom berørt støyfølsom bebyggelse kan få støynivå som overskrider grenseverdiene i tabell 2 i T-1442/2021. I reguleringsplaner skal det som hovedregel utarbeides støyutredning i henhold til beskrivelse i kapittel 3.2.1. Støyutredningen bør synliggjøre hvilke støyfølsomme eiendommer som er utsatt for støy, om kvalitetskriteriene er oppfylt, hvilke avbøtende tiltak som er aktuelle og hvilken effekt de har. Avbøtende tiltak bør sikres i plankart og/eller bestemmelser. Dersom utbygging av anlegg eller virksomhet kan gi vibrasjoner eller strukturstøy, skal det utredes særskilt.

Det ble i forbindelse med etablering av battercellefabrikk i Skellefteå gjort beregninger som viste en generering av en trafikkmengde på 100 lastebiler og 800 personbiler/døgn. Vi viser i denne forbindelse også til vegdirektoratets Håndbok V713 for beregninger og framskrivninger av bilturproduksjon. I vurderingen av støy bør også trafikkstøy inngå.

Dersom støyutredningene viser at det er eksisterende bygninger med støyfølsom bruk som får merkbar økning av støynivåene som følge av planlagt tiltak, herunder økning av trafikkmengder (ÅDT), må det sikres med rekkefølgebestemmelser at disse får nødvendige avbøtende tiltak før virksomheten(e) kan starte opp.

Utslipp

Det fremgår i liten grad hvilke utslipp til luft og vann som er påregnelig fra den planlagte virksomheten. Dette og ev. virkninger må redegjøres nærmere for i planen.

Samfunnssikkerhet og beredskap

I henhold til plan- og bygningsloven § 4-3 skal kommunen påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse, for å sikre at planen fremmer hensynet til samfunnssikkerhet. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging.

Digitaliserte plankart

For å sikre tilfredsstillende medvirkning ved høring av planen, vil vi spesielt oppfordre til at planforslaget oversendes i SOSI-format til plannordland@kartverket.no. På denne måten vil tiltakshaver også få kvalitetssikret digitale kartdata (jf. vår hjemmeside: [«Ny kartløsning og bedre kvalitetssikring for bedre arealplaner»](#)).

Samordning av statlige innsigelser i Nordland

Statsforvalteren har i henhold til Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev av 22.12.17 ansvar for å samordne innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker. Vi ber om at kommunen setter av tid til dialog med berørte statlige myndigheter, i den grad det dreier seg om arealkonflikter. En slik dialog bør fortrinnsvis skje før saken sendes på offentlig ettersyn. Statsforvalteren kan bidra til å gjennomføre en slik dialog.

Med hilsen

Tore Vatne (e.f.)
seksjonsleder

Ole Christian Skogstad
Seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Narvik kommune

Gielas reinbeitedistrikt v/ Ole Johan Eira

Statsforvalteren i Troms og Finnmark

Sametinget

Nordland fylkeskommune

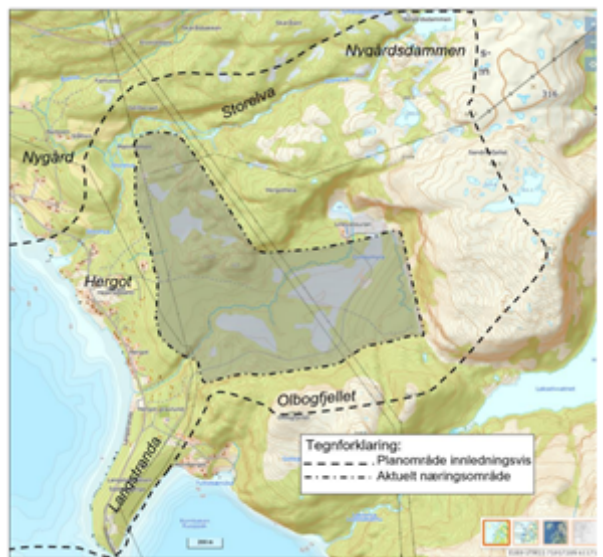
Norconsult AS
Postboks 626

1303 SANDVIKA

Uttalelse til varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark - Narvik kommune

Nordland fylkeskommune har mottatt varsel om igangsetting av detaljregulering for Hergot Energipark (PlanID 2021008) i Narvik kommune. Det vises til avtale om at våre merknader vil bli oversendt etter fristen. Formålet med planen er å legge til rette for etablering av en batterifabrikk med tilknyttede bedrifter (industri/lagervirksomhet, engros, transport, håndverksbedrifter og salg av tyngre vareslag) på Hergot. Det forstås slik at det tilrettelegges for formålene industri og lager.

Planområdet strekker seg langt utenfor næringsområdet som primært søkes regulert. Det totale planområdet er ca. 5 000 daa, mens arealet planlagt for næringsformål utgjør anslagsvis 1 000 daa. Hele planområdet vurderes som grunnlag for konsekvensutredninger. Det bes om innspill til supplerende kunnskap om planområdet slik det fremstår og brukes i dag, som vil danne grunnlag for utformingen av et planprogram.



I gjeldende arealdel til kommunedelplanen (vedtatt 02.02.2017) er store deler av området avsatt til Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift (LNFR). Planområdet inkluderer videre skytebanen Gulløymyra, grønnstruktur på Langstranda, samt byggeområder og boligområder for spredt

Adresse Postmottak Tlf.: 75650000
Fylkeshuset E-post: post@nfk.no
8048 Bodø

Samfunnsutvikling
Plan, klima og naturressurser
Mari Didriksen
Tlf: 75650453

Besøksadresse Prinsensgate 100

bebyggelse langs E6. I tillegg er sjøarealene avsatt til fiske, ferdsel, friluftsliv og natur. Videre er fylkeskommunen orientert om at kommuneplanens arealdel for Narvik kommune snarlig vil komme på høring og offentlig ettersyn.

Planen vil kunne få vesentlige virkninger for miljø og samfunn, og planforslaget vil på denne bakgrunn utløse krav om konsekvensutredning med planprogram, jf. plan- og bygningsloven (pbl.) § 4-1. og § 4-2. Tiltakshaver har kommet til at planarbeidet omfattes av KU-forskriftens § 6 punkt a, jf. vedlegg I, punkt 24.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven, vegloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill:

Merknader

Forholdet til regionale interesser

Det er meget positivt at det initieres planer som vil bidra til befolkningsvekst og økt verdiskaping i Narvik kommune. Videre er fylkeskommunen svært positiv til utvikling som støtter klimaarbeid og reduksjon av klimagasser. Med hensyn til næringsutvikling, skal arealplanleggingen legge til rette for videreutvikling og nyetableringer av kraftintensiv industri, i tråd med de arealpolitiske retningslinjer i kap. 8.4 i fylkesplan for Nordland.

I fylkesplanens kap. 8.1 står det at arealforvaltningen i Nordland skal være bærekraftig og gi forutsigbare rammer for næringslivet og befolkningen, og at forvaltningen skal skje på grunnlag av kunnskap og oppdaterte kommuneplaner.

Samtidig beslaglegger næringsutvikling store arealer og kommer ofte i konflikt med andre interesser. Nordland fylkeskommune gjør oppmerksom på at planleggingen av tiltaket i dette området, kan være i strid med vesentlige regionale interesser knyttet til friluftsliv, landskap, reindrift, gyteområder, naturressurser og naturmangfold, jf. Fylkesplan for Nordland. Det vises særskilt til kapittel 8.3 b) og c).

Gjeldende Fylkesplan for Nordland, kapittel 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at det tas hensyn til disse i planarbeidet og viser spesielt til kap. 8.3 Naturressurser, kulturminner og landskap, 8.4 Næringsutvikling, og 8.5 Kystsonen og 8.6 Klima og klimatilpasning.

Trafikk

Av temaer som bør konsekvensutredes vil vi understreke temaet trafikksikkerhet og trafikk til og fra energiparken. Det gjelder både næringstransport og arbeidsreiser fordelt på bilreiser, kollektivtrafikk og særlig myke trafikanter. Det bør utarbeides en trafikkanalyse for denne reguleringsplanen som omhandler alle trafikantergrupper.

Gang/sykkelveg og kollektivtrafikk

Energiparken vil kunne bli en stor arbeidsplass, og vil sannsynligvis medføre flere myke trafikanter langs vegene i området. Her må det utredes og planlegges trafikksikre atkomstløsninger for alle trafikantergrupper, inklusiv myke trafikanter. Av trafikksikkerhetsmessige grunner må reguleringsplanen for batterifabrikken ha en rekkefølgebestemmelse som sikrer tiltak for myke trafikanter før fabrikken eller tilhørende bygninger kan tas i bruk. I tillegg er det viktig at det legges til rette for kollektivtrafikk, bussholdeplasser og ventearealer, slik at det blir trafikksikkert og

attraktivt å bruke buss til og fra jobb. Det bemerkes at for at nye kollektivtiltak blir bygd i rett tid, må reguleringsplanen ha rekkefølgekrav som sikrer at disse blir bygd.

Friluftsliv og landskap

Nordland fylkeskommune har i samarbeid med kommuner og regionale friluftsråd utarbeidet en friluftslivskartlegging. I henhold til friluftskartleggingen, er Langstrandåsen-Hergotmyrene et svært viktig friluftslivsområde. Videre er Lakselvdalen i sørlige del av planområdet og Nygårdsmarka i nord, kartlagt som viktige friluftsområder. Kartleggingen er tilgjengelig som kartlag i www.Nordlandsatlas.no, som er et innsynsverktøy til bruk for arealforvaltning i Nordland. Det bes om at dette hensyntas i planprosessen og det bes om at temaet inngår i konsekvensutredningen.

Det vises til følgende arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland:

Kap. 8.3 Naturressurser, kulturminner og landskap

- c) Viktige friluftsområder, lokalt og regional, skal sikres som ressurs og grunnlag for å ivareta de unike mulighetene Nordland har som aktivitets- og opplevelsesarena

Nordland fylkeskommune har gjennomført prosjektet Landskapskartlegging i Nordland (2011-2013). Metodikken avgrensar og typifiserer landskapsområder ut fra en rekke objektive egenskapsparametere, og innebærer også en verdisetting etter en 5-delt skala, ut fra landskapets representativitet, sjeldenhet, inngrepsgrad m.m. Vestre del av planområdet omfatter Fagerjorda, som i henhold til nevnte kartlegging oppnår en skala på 3 mht. representativitet, sjeldenhet, inngrepsgrad m.m. Området har relativt omfattende bebyggelse, infrastruktur og med høyt jordbrukspreg. Sandmofjellet-Tverrfjellet (skala 3) inngår i østre del av planområdet. Dette området er et ås- og fjellandskap sterkt preget av innsjøer. Videre er landskapets omfang av infrastruktur middels omfattende. Planområdet grenser videre til Svartdalen i øst, som er et dallandskap. Dette landskapet har en skalaverdi på 4. Område vurderes dermed å ha større verdi, sjeldenhet og uten utbygging. Alle nevnte landskapsområdene er kartlagt som sjelden i regional sammenheng.

Landskapet er av regional interesse, dette må tas hensyn til i planarbeidet. Det finnes nedlastbare rapporter fra landskapskartleggingen og mer informasjon om landskap på fylkeskommunens nettsider.¹ Kartleggingen er også tilgjengelig som kartlag Nordlandsatlas. Fylkeskommunen ber om at kunnskapsgrunnlaget legges til grunn for konsekvensutredning av temaet landskap, og videre fulgt av illustrasjoner av nær- og fjernvirkning av de planlagte tiltakene.

Det vises til følgende arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland:

8.3 Naturressurser, kulturminner og landskap

- a) Landskap som kulturelt, miljømessig og sosialt element, skal være en integrert del av arealplanleggingen. Det skal tas hensyn både til helhetlige landskapsrom og landskapselementer.

Naturressurser og naturmangfold

Det er viktig at biologiske verdier i og rundt planområdet vil bli utredet som en del av konsekvensutredningen. Ifølge Artsdatabanken er det registrert arter av nasjonal forvaltningsinteresse innenfor planområdet og i nærheten. I henhold til NIBIO, «Kilden til arealinformasjon», er det store myrområder innenfor planområdet. Disse områdene er viktige

¹ <https://www.nfk.no/tjenester/klima-miljo-og-natur/landskap/>

leveområder for mange planter og dyr. Det bes om at naturmangfoldet kartlegges før planforslaget utformes, slik at det kan hensyntas. Bevaring av myr er både viktige i et klimaperspektiv og for bevaring av naturmangfold. Nfk viser til regjeringen.no relatert til problemstillinger for planområdet, *Derfor er myr og våtmark viktige.*²

Fylkeskommunen minner også om naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 – 12.

Det vises særlig til følgende arealpolitiske retningslinjer:

Kap. 8.3. Naturressurser, kulturminner og landskap

- b) Viktige naturområder må forvaltes slik at områdenes kvalitet ikke forringes.
Naturmangfoldet bør være kartlagt som grunnlag for kommunal planlegging.

Landbruk

Planområdet er i hovedsak satt av til LNFR-formål i overordnet plan. De berørte arealene ser ut til å ha liten verdi til landbruksformål i dag. Det finnes ikke oppdyrkede arealer i planområdet, og det meste av arealene har heller ikke særlig verdi for skogbruket, med overveidende uproduktiv skogmark og åpen fastmark. Rundt Gullbergmyra og i nedre vestre deler av planområdet finnes også arealer med lav og middels produksjonsevne for skog. Utredningen bør avdekke om de beste arealene for skogbruk eller deler av dem, bør videreføres.

Mineraler/geologi

Løsmasseforekomsten i Hergot er stor, og av Norges geologiske undersøkelse (NGU) vurdert å ha et betydelig grunnvannspotensial og være en sand-/grusressurs av lokal betydning, dvs. til lokalt bruk. NGU skriver at det er en stor forekomst med stort volum, men at kvaliteten (innhold av glimmerskifer) begrenser utnyttelsen til tekniske formål (vei, betong, etc). Deler av planområdet er også myr (Gullømyra), som dermed gjør denne delen av området lite egnet til grusuttak. Selv om forekomsten i Hergot er en potensiell sand-/grusressurs så vil det stilles krav til bruksområder for slike ressurser i framtiden. Med ønske om korttransport av slike ressurser, så må dette likevel tas med i vurderingen.

Siden det er liten bebyggelse i området så vil trolig ikke forekomsten være aktuell for uttak av grunnvann i framtiden. Unntaket er hvis det tas ut grunnvann til vannforsyning i dag, eller det skulle bli et slikt behov i framtiden, f. eks til batterifabrikken. Uttak av løsmasseforekomsten og etablering av batterifabrikk mm. kan påvirke grunnvann til vannforsyning. Dette bør vurderes gjennom planarbeidet.

Det må også bemerkes at det finnes lignende løsmasseforekomster f.eks. i Rombaksbotn, Beisfjord og Håkvik som den i Hergot, og dermed også tilsvarende mulighet for uttak av grunnvann. Det er også i dag produksjon av pukk på andre siden av Rombaksbrua, og flere uttak av sand og grus i Beisfjord.

² <https://www.regjeringen.no/no/tema/klima-og-miljo/naturmangfold/innsiktsartikler-naturmangfold/vatmark/id2339659/>

Vannforvaltning

Fylkeskommune ber om at tema vannmiljø inkluderes i konsekvensutredningen for å fremskaffe informasjon og avklare hvorvidt tiltakene kan komme til å påvirke vannforekomstene eller ikke. Dette slik at kommunen kan vurdere om vannforskriftens § 12 kommer til anvendelse, og eventuelt vurdere avbøtende tiltak dersom utredningen viser at tiltakene kan påvirke vannmiljøet. Det vises til vannportalen for mer informasjon om bruk av vannforskriftens § 12.³

To elvevannforekomster kan bli påvirket av den planlagte utbyggingen. Dette er Storelva og Åselva ved Nygård, samt Strandelva. Den planlagte utbyggingen kan også påvirke kystvannforekomsten Rombaken ved utslipp av kjøle- og prosessvann brukt i energiparken. Det ideelle er om varmtvann kan brukes på ny inn i andre prosesser, slik at gyteforholdene i fjorden ikke påvirkes.

Veiledning til helhetlig vannforvaltning finnes på våre nettsider.⁴ Det vises også til vannportalen for veiledning til bruk av vannforskriftens § 12⁵ samt vann-nett portal⁶ for informasjon om miljømål, risiko- og påvirkningsanalyse for aktuelle vannforekomster.

Kystsonen

Gyteområdet i Rombaken er anført som et viktig gyte-, beite-, og oppvekstområde for bl.a. torsk, uer og reker. Det er positivt at det vil bli utredet nærmere i konsekvensutredningen.

Det vises til følgende arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland:

Kap. 8.5 Kystsonen

- d) Planleggingskonteksten i kystsonen er kompleks og dynamisk. Kunnskapsgrunnlaget er under utvikling på flere områder. Det gjør det viktig både å avklare arealbruken samtidig som det bygges inn fleksibilitet i planene

Det vises til følgende arealpolitiske retningslinjer i Fylkesplan for Nordland:

Kap. 8.4 Næringsutvikling

- d) Arealplanleggingen skal sikre ressursgrunnlaget for fiskeri, akvakultur, bergverk/mineraler, jordbruk, skogbruk, reindrift og andre utmarksnæringer

Reindrift

I og ved planområdet er det registrert høstvinterbeiter, vinterbeiter og trekk- og flyttelei for rein, oppsamling og svømmelei/transport. Lokalisering av batterifabrikk mm, bør vise særlig hensyn til trekk- og flytteleien. Utbygging bør etableres på en måte som påvirker reinen minst mulig, og bør være tema i konsekvensutredningen.

Det vises særlig til følgende arealpolitiske retningslinjer:

Kap. 8.3. Naturressurser, kulturminner og landskap

- i) Alternative utbyggingsområder skal vurderes og synliggjøres i planer der dyrket jord eller reinbeiteområder foreslås omdisponert til andre formål. Avsatte byggeområder bør fortettes eller omdisponeres til annen bruk før dyrket jord eller reinbeiteområder omdisponeres.

³ <https://www.vannportalen.no/regelverk-og-foringer/presiseringer/presisering-fra-kld-om-bruk-av-vannforskriftens--12/>

⁴ <https://www.nfk.no/tjenester/klima-miljo-og-natur/vannforvaltning/>

⁵ <https://www.vannportalen.no/veiledere/veileder-2021-veileder-til-vannforskriften--12/>

⁶ <https://vann-nett.no/portal/>

- o) Større, sammenhengende villmarkspregede naturområder og sammenhengende områder fra fjord til fjell (INON), skal ivaretas som viktige områder for naturmangfold, friluftsliv og opplevelse.
- q) Ved nybygging og endringer og utbedringer av vei og bane skal det iverksettes tiltak som reduserer faren for påkjørsler av vilt og rein.

Kap. 8.4. Næringsutvikling

- i) Kommunal arealplanlegging må synliggjøre og sikre reindriftas særverdiområder.

Kulturminner og kulturmiljø – varsel om befaring

Etter vår vurdering har planområdet potensial for ennå ikke påviste, automatisk fredete, arkeologiske kulturminner, primært fra steinalderen. Det er derfor nødvendig å gjennomføre en arkeologisk registrering for å oppfylle undersøkelsesplikten etter kulturminneloven § 9. Registreringen vil bestå i overflateregistrering samt graving av testruter (*prøvestikk*) på utvalgte grusflater som kan ha egnet seg for bosetning i eldre steinalder.

Fylkeskommunens registrering er kostnadsberegnet til **kr 64 077,-**. Det vises til vedlagte budsjett som er utarbeidet etter Klima- og miljødepartementets retningslinjer for budsjettering av arkeologiske registreringer. Utgiftene ved registreringen belastes tiltakshaver, jf. kulturminneloven § 10. Det understrekes at budsjettet er en kostnadsramme og at bare faktisk medgått tid og faktiske utgifter vil bli belastet tiltakshaver.

Arkeologisk registrering kan bare skje på snø- og telefri mark. Vi har derfor ikke mulighet for å avklare forholdet til automatisk fredete, arkeologiske kulturminner innenfor fristen på 3 måneder, jf. kulturminneloven § 9 andre ledd. Vi ber om å bli varslet skriftlig dersom tiltakshaver ikke aksepterer fristforlengelse, slik at vi kan søke Riksantikvaren om lengre frist. Planen kan ikke egengodkjennes før forholdet til automatisk fredete kulturminner er avklart.

For at registreringen skal bli mest mulig effektiv, vil fylkeskommunen og Sametinget samkjøre sine registreringer. Feltarbeidet er planlagt gjennomført medio juni/juli 2022.

Vi ber om snarlig, skriftlig betalingsaksept slik at vi kan legge registreringen inn i vår feltarbeidskalender.

Vi ber samtidig om at tiltakshaver varsler berørte grunneiere om at registreringen vil finne sted medio juli/juli 2022.

Det vises til eget befaringsvarsel fra Sametinget.

Klimahensyn

Endringer i klima bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig ved utbygging, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Det skal legges vekt på sårbarhet for klimaendringer i kommunenes ROS-analyser. Fylkeskommunen forventer at kommunene legger FNs bærekraftsmål til grunn for samfunns- og arealplanleggingen, i tråd med nasjonale forventninger.

Slik det kommer frem av tilsendte dokumenter, ligger planområdet under marin grense. Grunnforholdene bør etter dette undersøkes for å se om det er fare for kvikkleir. I henhold til NVE Atlas er det registrert to aktsomhetsområder for flom.

Batterifabrikken og tilknyttede virksomheter vil beslaglegge store arealer. Det bør derfor i den grad det er mulig, tilrettelegges for så klimavennlige bygg som mulig. Fylkeskommunen ber om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, reduksjon av energibehov og utslipp av klimagasser. Alternative energikilder bør alltid vurderes.

Det vises særlig til følgende arealpolitiske retningslinjer:

Kap. 8.6. Klima og klimatilpasning

- c) Kommunene skal i nødvendig grad kartlegge og innarbeide potensielle faresoner (flo, flom og skred), som følge av klimaendringer i planleggingen. Det er viktig at det angis bestemmelser som tilpasser arealbruken til konsekvensene av et endret klima
- e) Energibruk og tilrettelegging for nye miljøvennlige energiløsninger, skal være et gjennomgående perspektiv i kommuneplaner og planer som legger til rette for utbygging.
- g) Kommunene bør vurdere hvordan blå-grønn infrastruktur kan bidra til å forebygge flomødeleggelser og overvannsproblemer gjennom aktiv bruk av vannsystemer og grønne områder

Veiledning

Digital plandialog

Det er svært positivt at planforslaget er publisert i Nordlandsatlas. Det bidrar til bedre dialog i planprosessen og oversikt over arealforvaltningen, og med det bedre mulighet for medvirkning i planprosessen.

Planprosess og konsekvensutredning

Merk særlig at ettersom planforslaget ikke er i tråd med overordnet kommuneplan er det ekstra viktig å vise de ulike alternativene for å sikre god dialog og medvirkning videre i planprosessen. Forskrift om konsekvensutredninger § 19, viser til at relevante og realistiske alternativer skal utredes gjennom konsekvensutredningen. Planprogrammet burde brukes til å synliggjøre de realistiske og relevante alternativene, og valget om lokalisering bør foretas etter at de ulike alternativene har vært på høring. Også 0-alternativet skal beskrives, dvs. hvordan miljøet antas å utvikle seg dersom planen eller tiltaket ikke gjennomføres, jf. § 20. Konsekvensutredningens beskrivelse skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger, jf. § 21 andre ledd.

Fylkeskommunen bemerker at reindriftsutøvere, naboer, grunneiere mm bør inkluderes aktivt i denne prosessen. I tillegg til barn og unge som eventuelt blir berørt og driftere av skytebanen. Plankonsulent har informert om et informasjonsmøte om planen 11. januar med deltakelse på mer enn 300 personer. Videre er det meget positivt at det legges opp til bruk av regionalt planforum, ettersom dette er et tiltak som vil kunne medføre samfunnsmessige konsekvenser utover kommunegrensen.

Miljødirektoratet har utarbeidet en digital veileder for konsekvensutredninger for klima og miljø ⁷og andre aktuelle temaer for planarbeidet. Veilederen inkluderer konsekvensutredning for temaene

⁷ <https://www.miljodirektoratet.no/konsekvensutredninger>

landskap og friluftsliv, naturmangfold, forurensning, kulturmiljø, vannmiljø, økosystemtjenester og klimagassutslipp. Denne veilederen bør benyttes videre i planarbeidet.

Fylkeskommunen ber om at metoden(e) som blir brukt i planprogrammet beskrives detaljert for å sikre etterprøvbarehet og forståelse i planprosessen. Det anbefales at relevant litteratur benyttes, som Statens vegvesens *Håndbok v712*⁸, samt *Veileder om konsekvensutredning for planer etter plan- og bygningsloven fra Kommunal- og distriktsdepartementet (KDD, 2021)*.⁹ Det vises også til *Regelverk for konsekvensutredninger*, som også er utarbeidet av KDD.¹⁰

Ved behov for veiledning i planspørsmål er dere velkomne til å ta kontakt med oss på telefon og/eller e-post. Det vises for øvrig til informasjon om planlegging, veiledere m.m., som finnes på www.planlegging.no, samt på fylkeskommunens nettsider www.nfk.no.

Kontaktskjema:

Tema	Navn	Tlf.
Kulturminner	Arkeolog Martinus Hauglid	909 59 111
Friluftsliv	Rådgiver Tømm Jensen	994 78 881
Mineraler/geologi	Fylkesgeolog Ola Torstensen	996 98 860
Øvrig	Rådgiver Mari Didriksen	406 04 126

Med vennlig hilsen

Silje Charlotta Wästlund
faggrupeleder plan, klima og naturressurser

Mari Didriksen
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Kopi til:

Narvik kommune	Postboks 64	8501	NARVIK
Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK
Statsforvalteren i Nordland	Postboks 1405	8002	BODØ

Vedlegg:

Hergot Energipark - budsjett	DokID
	381814

⁸ <https://www.vegvesen.no/globalassets/fag/handboker/hb-v712-konsekvensanalyser-2021.pdf>

⁹ <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/veileder-om-konsekvensutredning-for-planer-etter-plan-og-bygningsloven/id2864622/>

¹⁰ https://www.regjeringen.no/no/tema/plan-bygg-og-eiendom/plan_bygningsloven/planlegging/plansystem_prosess/regelverk_konsekvensutredninger/id2867276/?expand=factbox2867289



Norconsult AS
Att: Snorre Hultgren Navjord
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Narvik kommune - Detaljregulering av Hergot Energipark. Fiskeridirektoratets uttalelse.

Fiskeridirektoratet region Nordland viser til oversendelse fra Norconsult AS av 16.12.2021 med varsel om oppstart av detaljregulering av Hergot Energipark i Narvik kommune.

Fiskeridirektoratets ansvar og medvirkning

Fiskeridirektoratet er myndighetenes rådgivende og utøvende organ innen fiskeri- og havbruksforvaltning i Norge. Vår oppgave når det gjelder arealforvaltning er å sikre eksistens og utviklingsmuligheter for marine næringer – fiskeri og akvakultur – herunder å ta vare på marint biologisk mangfold. Dette oppnås best ved å tilstrebe en balansert og bærekraftig utnyttelse av kystsonen.

Formål og planstatus

Formålet med planen er å legge til rette for etablering av batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-, engros-, transport- og håndverksbedrifter på Hergot. I gjeldende kommuneplan er arealet avsatt til LNFR. Det er i all hovedsak det kombinerte formålet industri/lager områdene skal reguleres til. Planområdet er på ca. 5000 daa og området for næringsformål er ca. 1000 daa.

Fiskeriinteresser i området

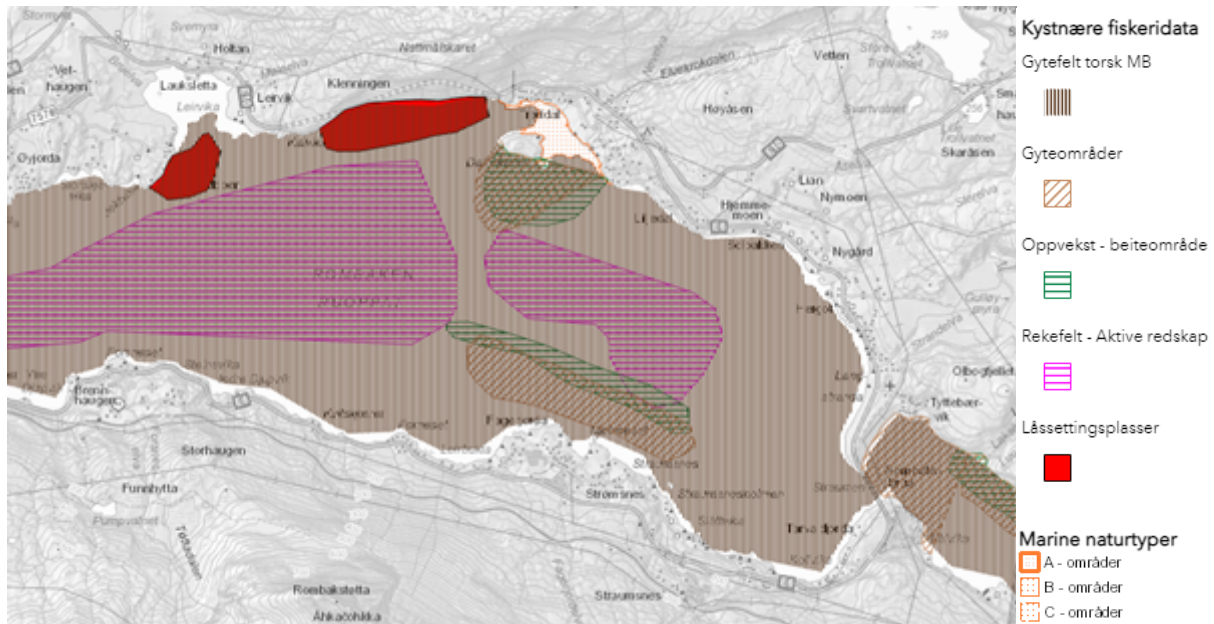
Fiskeri- og ressursområdene i Narvik kommune er kartlagt av Fiskeridirektoratet i samarbeid med lokale fiskere. Kartleggingsmetoden som er benyttet er intervju av yrkesfiskere. Dataene vi har for området rundt tiltaksområdet er innhentet i 2004. Fiskeridataene er lagt inn på Fiskeridirektoratets kartdatabase og er tilgjengelig på Fiskeridirektoratets nettsider: <https://kart.fiskeridir.no/fiskeri>.

Planområdet overlapper med et nasjonalt viktig gytefelt for kysttorsk i Rombaken, kartlagt av Havforskningsinstituttet¹ (figur 1). Dette gytefeltet har høy eggtetthet og høy retensjon. Høy retensjon viser til at egg og larver blir holdt tilbake av strømmene slik at avkommet vokser opp i nærheten av gyteområdene. Gytefelt der avkom ikke blir blandet med avkom fra andre gytefelt, kan bidra til å etablere genetiske forskjeller og gi grunnlag for lokale bestander av fisk. Det er

¹ Havforskningsinstituttet 2013. Kartlegging av gytefelt, Gytefelt for kysttorsk. Rapport: Fisken og havet 1-2013. 43 s

videre kartlagt flere gyte- og beiteområder i fjorden for torsk og uer. Gyteområdene kartlagt av Fiskeridirektoratet er kartlagt gjennom intervjuer med fiskere og definert som områder der fiskere erfarer at det opptrer gytemoden fisk. Bevaring av gyteområder er et viktig tiltak for å bevare marint biologisk mangfold. Stasjonære arter som uer har hele sitt livsløp på mindre avgrensede områder hvor de både gyter, vokser opp og beiter. Gyteområdene er ofte også beiteområder og vandringsruter som medfører økt fiskekonsentrasjon og dermed bedre fangstmuligheter enn andre sjøområder, og utmerker seg i fangstsammenheng.

Det er videre kartlagt to rekefelt i fjorden, henholdsvis omtrent 0,75 og 3,4 kilometer vest for planområdet. Og det er kartlagt to låssettingsplasser omtrent 3,7 og 6 kilometer nordvest for området.



Figur 1. Kystnære fiskeridata og marine naturtyper i Rombaken. Marine naturtyper: bløtbunnsområde i strandsonen.

I området Trædal-Dalholmen, omtrent 2,4 kilometer nordvest for planområdet, har Miljødirektoratet kartlagt et viktig bløtbunnsområde i strandsonen². Bløtbunnsområder ansees som viktige, siden de gir robuste og stabile økosystemer, og utgjør viktige beiteområder for fugl og fisk. Bløtbunnsarter er i hovedsak stasjonære og påvirkes av faktorer direkte på de stedene hvor de befinner seg.

Vurdering

Av oppstartsvarsel som er mottatt på høring fremgår det at det skal gjennomføres konsekvensutredning for tiltaket. Fiskeridirektoratet forutsetter at virkninger av planlagte tiltak sin innvirkning for fiskerinæringens interesser, marine naturtyper, gyte- og beiteområder og øvrig marin biologi samt miljøkvalitet i vann vurderes og beskrives som en del av planprosessen. Dette gjelder i anleggsfasen med tanke på utslipp til sjø, men det er også viktig i drift-/produksjonsfasen. Fiskeridirektoratet ber om at det av konsekvensutredningen som skal gjennomføres fremgår tydelig hva som vurderes som konsekvenser og påvirkning av sjøområdene i henholdsvis anleggsfasen og i drifts-/produksjonsfasen.

² Direktoratet for naturforvaltning 2007. Kartlegging av marint biologisk mangfold. DN Håndbok 19-2001 Revidert 2007. 51 s

Næringsområdet planlegges forsynt med kjøle- og prosessvann fra Nygårdsdammen. Hvordan utslipp fra det planlagte anlegget skal håndteres fremkommer ikke i varsel om oppstart. Dersom det planlegges ferskvannsavløp neddykket i sjø må også dette utredes i konsekvensutredningen. Ferskvann er mye lettere enn sjøvann, og dette fører til god oppdrift av ferskvann fra et neddykket avløp i sjø. Det har vært observert at avløpsvann fra fiskeindustri på land har nådd overflaten fra 70 m dyp. Fordelen med neddykket avløp er at vannmassene i sjøen over avløpet vil bli godt gjennomblandet. Negative effekter vil være at fiskelarver kan bli løftet raskt til overflaten. For fiskelarver med lukket svømmeblære (for eksempel hos torskefisk) vil dette føre til en rask utvidelse av svømmeblæren med påfølgende død som resultat. Det kan være store mengder vann som kontinuerlig vil løftes fra et neddykket ferskvannsavløp. Skjer dette i et gyte- og larveområde kan en betydelig andel av fiskelarvene bli påvirket, avhengig av bunntopografi, mengde ferskvann og størrelsen på gyte- og larveområdet.

Gytefelt er områder hvor fisk samles for å reproducere. Aktive gytefelt er verdifulle for den enkelte art, og bør ikke forstyrres i gytetiden. Utslipp kan både gjøre områder mindre attraktive for gytende fisk og redusere overlevelsen til yngelen. Tiltak som berører sjøen bør størst mulig grad legges utenfor gyteperioden for fisken slik at de umiddelbare effektene blir minst mulig. Fiskeridirektoratet region Nordland ber om at tiltak som berører sjø skjer på høst og tidlig vinter fordi det er den perioden av året hvor livet i kystsonen ligger mest i ro, eller at avbøtende tiltak er tilstrekkelige til å hindre negativ påvirkning på miljøet.

Som statlig myndighet kan Fiskeridirektoratet og regionskontorene fremme innsigelse i spørsmål som er av nasjonal eller vesentlig regional betydning, eller som av andre grunner er av vesentlig betydning for vårt saksområde. Vi forbeholder oss retten til å fremme innsigelser på vegne av fiskeriinteressene ved offentlig ettersyn, jf. plan- og bygningslovens § 5-4.

Med hilsen

Håvard Dekkerhus
seksjonssjef

Silje Svendsen
rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.





Statens vegvesen

inntatt H.1.2022
A

Norconsult AS – Narvik
Teknologiveien 10
8512 NARVIK

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Renée Susanne Normann /
94166255

Vår referanse:
21/268053-3

Deres referanse:
/2021-12-08
Varselbrev_teh.docx

Vår dato:
10.01.2022

Uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering – Hergot Energipark – Narvik kommune

Vi viser til brev datert 07.12.2021 med varsel om oppstart av detaljregulering for Hergot Energipark i Narvik kommune.

Saken gjelder

På vegne av Nordkraft Prosjekt AS varsler Norconsult oppstart av detaljregulering med konsekvensutredning for Hergot Energipark i Narvik kommune. Formålet med planen er å legge til rette for etablering av en batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-engros-, transport- og håndverksbedrifter på Hergot basert på grønn energi.

Statens vegvesens rolle i planleggingen

Statens vegvesen har ansvar for at føringer i Nasjonal transportplan (NTP), Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, vegnormalene og andre nasjonale og regionale arealpolitiske føringer blir ivaretatt i planleggingen. Statens vegvesens samfunnsoppdrag er «å utvikle og tilrettelegge for et effektivt, tilgjengelig, sikkert, og miljøvennlig transportsystem».

Vi uttaler oss som forvalter av riksveg på vegne av staten, og som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport. Statens vegvesen sitt sektoransvar for vegnettet betyr at Statens vegvesen har et overordnet ansvar for at trafiksikkerhet, klima og miljøhensyn og helhetlig bypolitikk ivaretas i alle planforslag som berører samferdsel. Dette gir oss rett til å stille krav til både statlige, fylkeskommunale og kommunale veger, gater og løsninger for gående og syklende.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Dreyfushammarn 31
8012 BODØ

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Statens vegvesen rolle

Statens vegvesens rolle i denne saken er som sektormyndighet. Området inkluderer deler av gamle E6, Rombaksveien. Selv om det foregår prosess med å omgjøre E6 til fylkesvei hvor ansvar for veien overføres fylkeskommunen, er det inntil videre Statens vegvesen som er forvaltningsmyndighet. Vi gjør derfor oppmerksom på at E6 har betegnelse som meget streng holdningsklasse hvor det ikke tillates nye avkjørsler.

Det anbefales at eksisterende avkjørsel fra veien Tyttebærvik til energiparken etableres med en overkjørbar trafikkøy (dråpeøy). En trafikkøy vil gjøre det enklere for trafikantene å ferdes gjennom trafikkområdet. Overkjørbart areal gjør at også større kjøretøy klarer å kjøre inn og ut av området. Se for mer informasjon og krav om utforming Statens vegvesens håndbok N100 og veileder/håndbok V121, kapittel 3.

Oppstartsvarselet og referatet til oppstartsmøte viser at våre interesser er ivaretatt. Statens vegvesen bidrar gjerne med trafikkdata, ulykkedata eller lignende dersom dere ønsker det i planprosessen. Vi viser også til vår kartbaserte innsynsløsning vegkart.no som gir innsyn i data fra NVDB.

Statens vegvesen har ingen flere innspill så langt og ser frem til å motta en mer detaljert reguleringsplan for videre behandling. Vi gjør oppmerksom på at det kan fremkomme andre merknader i den videre prosess.

Transportforvaltning Nordland
Med hilsen

Jan-Åge Karlsen
Seksjonssjef

Renée Susanne Normann
Rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Vår saksbehandler
Mariya BokovaDokumentdato
11.01.2022
Deres datoVår referanse
2022/31 MABO
Deres referanseNORCONSULT AS AVD NARVIK
Att.Snorre Hultgren Navjord
Teknologiveien 10
8517 NARVIK

Automatisk tilbakemelding - Varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark - Narvik kommune

Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB) viser til plansaken som dere har sendt på høring. DSB har dessverre ikke kapasitet til å gå inn i alle mottatte plansaker og sender derfor automatisk ut dette generelle svaret på slike saker.

Det er Statsforvalteren som skal følge opp at hensynet til samfunnssikkerhet er ivaretatt i plansaker. Statsforvalteren har også et ansvar for samordning av statlige innsigelser til kommunale planer.

DSB har innsigelseskompetanse etter plan- og bygningsloven i plansaker som berører følgende områder:

- Virksomheter som håndterer farlige stoffer herunder storulykkevirksomheter
- Transport av farlig gods
- Brannsikkerhet herunder tunneller og underjordiske anlegg
- Tilfluktsrom (sivilforsvarsdistriktene)

Siden Statsforvalteren har et overordnet ansvar for å følge opp samfunnssikkerhet i planer, vil også disse områdene kunne inngå som en del av Statsforvalterens oppfølging. DSB samarbeider med Statsforvalteren og vil gi faglig innspill til Statsforvalteren dersom det er nødvendig.

Hvis det likevel er behov for direkte involvering av DSB i plansaken, bes det om at høringen sendes inn til DSB på nytt med tydelig angivelse av hvilket forhold det bes om DSBs uttalelse til.

Dersom plansaken gjelder areal knyttet til etablert storulykkevirksomhet eller areal hvor det planlegges etablering av anlegg som sikkert eller muligens vil bli storulykkeanlegg, bes det også om at høringen sendes DSB på nytt. Det må fremgå av oversendelsen at saken gjelder plansak knyttet til anlegg omfattet av storulykkeforskriften.

Vi viser for øvrig til www.dsb.no for DSBs veileder om samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og veileder om sikkerheten rundt storulykkevirksomheter.

Med hilsen
for Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap
Arkiv

Helle Nielsen
seksjonssjefMariya Bokova
rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes derfor uten underskrift.

Postadresse
Direktoratet for
samfunnssikkerhet og beredskap**Kontoradresse**
Rambergveien 9
3115 Tønsberg**Telefon**
33 41 25 00**Telefaks**
33 31 06 60**Organisasjonsnummer**
974 760 983Postboks 2014
3103 Tønsberg**E-post**
postmottak@dsb.no**Internett**
www.dsb.no



Norconsult AS
Teknologiveien 10
8517 NARVIK

Dato: 14.01.2022
Vår ref: 21/06953-2
Deres ref:

Uttalelse til varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark i Narvik kommune

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 7. desember 2021.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven (PBL).

Sentrale mål i mineralforvaltningen er å sikre tilgangen til mineralressursene i framtida og å hindre at viktige forekomster båndlegges av arealbruk som utelukker framtidig utnyttelse.

Om planen

Det er varslet oppstart av planarbeid for reguleringsplan for Hergot Energipark i Narvik kommune. Hensikten med planen er å legge til rette for etablering av en batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-, engros-, transport- og håndverksbedrifter. Det informeres om at planavgrensningen er vist langt utover det området som primært søkes regulert slik at konsekvensutredningen skal ivareta de omliggende områdene til selve næringsarealet.

I kommuneplanens arealdel er området hovedsakelig vist til LNFR-formål og det er ønskelig å regulere til kombinert formål industri og lager. Planen vil dermed ikke være i tråd med overordnet plan, og kommunen har vurdert at planen faller inn under forskrift om konsekvensutredning, jf. PBL § 4-2. Det skal utarbeides planprogram.

Uttalelse fra DMF

Planområdet omfatter grusforekomsten Hergot¹ i ressursdatabasen til Norges geologiske undersøkelse (NGU). Forekomsten er vurdert til å ha liten betydning som

¹ Forekomst Hergot

https://geo.ngu.no/kart/grus_pukk_mobil/?extent=609123,7593736,613123,7597736&pin=true&map=0



byggeråstoff. Ifølge NGU sin grus- og pukkdatabase² er dette en stor forekomst og med store volum, men kvaliteten begrenser utnyttelsen til tekniske formål. Videre vurderer NGU at arealbruk og mulig verneverdi bidrar også til at store kommersielle uttak er lite aktuelt. Ressurskartet viser at forekomstområdet er større enn foreslått planområde.

Der det er avgrenset en grusforekomst er det masser som i ulik grad kan være egnet som byggeråstoff. En plan som båndlegger deler av en forekomst, vil derfor gjøre mineralske ressurser utilgjengelige. Dette bør framgå av planen.

Det bør vurderes om planens påvirkning på forekomsten også bør inngå i konsekvensutredningen. Det bør også gjøres en vurdering om noe av ressursene i forekomsten kan utnyttes til byggeråstoff før området gjøres utilgjengelig ved nedbygging. Planen bør vurdere og gjøre rede for ny båndlegging av ressurser som enda ikke er tatt ut, og om planen vil påvirke tilgangen til omliggende deler av forekomsten.

For øvrig ser ikke planen ut til å komme i berøring med bergrettigheter eller masseuttak i drift. Vi kan heller ikke se ut fra forelagt informasjon, at planen vil omfatte uttak av masse som vil omfattes av mineralloven. Vi har derfor ingen andre merknader til varsel om oppstart av med detaljreguleringen for Hergot energipark.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Arita Eline Stene
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Arita Eline Stene

Mottakere:

Norconsult AS

Teknologiveien 10

8517 NARVIK

² NGU – grus- og pukkdatabase

https://geo.ngu.no/api/faktaark/grus_pukk/visGrusOmr.php?objid=82810

Fra: Bårdseng, Line <line.bardseng@ra.no>

Sendt: 14. januar 2022 12:09

Til: Snorre Hultgren Navjord <Snorre.Hultgren.Navjord@norconsult.com>

Emne: 21/06845-2 - Nordkraft Prosjekt - Hergot Energipark - Varsel om igangsatt detaljregulering –
Digitalt informasjonsmøte holdes 11.01.2022

Riksantikvaren viser til ovennevnte sak. Vi gjør oppmerksom på at det er Nordland fylkeskommune som håndterer denne type saker på vegne av kulturminneforvaltningen, og ber om at henvendelser som dette kun går dit.

Vennlig hilsen

Line Bårdseng
Seniorrådgiver
Samfunnsavdelingen

Riksantikvaren
Tlf. 98 20 28 08



17.01.2022

Hei!

Uttalelse fra Mattilsynet til varsel om igangsetting av detaljregulering - Hergot Energipark.

Vi viser til epost sendt 16.12.2021 fra Snorre Hultgren Navjord oppdragsleder hos Norconsult AS.

Det er viktig at man er sikker på at man har nok vann av drikkevannskvalitet til utbyggingen som skal foregå. Dette gjelder spesielt det vannet som skal brukes av ansatte.

Det bør også kartlegges om det er trekkruiter for reinsdyr i planområdet og gjøres dyrevelferdsmessige vurderinger ut ifra det.

Utover det har Mattilsynet ingen kommentarer.

Med vennlig hilsen

Trine Remman

Førsteinspektør

Mattilsynet, avdeling Midtre Hålogaland

Telefon: 22 77 94 82 / 40 51 50 57

Besøksadresse: Fagernesveien 3, Narvik

Felles postadresse: Mattilsynet, felles postmottak, postboks 383, 2381 Brumunddal

postmottak@mattilsynet.no

www.mattilsynet.no www.matportalen.no



NORCONSULT AS
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Dato: 20.01.2022
Saksref: 202113029-3
Deres ref.: /2021-12-07
Side: 1 / 1

Vår saksbehandler: Britt Jorid Børset Foss
Telefon:
Mobil:
E-post: britt.jorid.borset.foss@banenor.no

Narvik kommune - Bane NORs uttalelse til varsel om oppstart av detaljregulering av Hergot Energipark

Vi viser til brev datert 16.12.2021 vedrørende ovennevnte.

Bane NOR har ingen merknader til varsel om oppstart av planarbeid.

Med vennlig hilsen

Ragnhild Lien
sjef Planforvaltning
Bane, Drift og teknologi

Britt Jorid Børset Foss
arealplanlegger

Dokumentet er godkjent elektronisk og sendes uten signatur

Mottakere:
NORCONSULT AS, Snorre Hultgren Navjord
Kopi:
NARVIK KOMMUNE

Vi viser til Deres e-post av 16.12.2021 vedrørende varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Hergot Energipark.

Det opplyses at formålet med planen er å legge til rette for etablering av en batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-engros-, transport- og håndverksbedrifter på Hergot, basert på «grønn» energi.

1. Innledning

Luftfartstilsynet har den 04.07.2017 med hjemmel i § 1 i Forskrift om sertifisering av flyplasser mv. datert 25.08.2015, jf. artikkel 6 i EU-forordning nr. 139/2014, sertifisert Harstad/Narvik lufthavn Evenes. Etter søknad fra Avinor endret Luftfartstilsynet den 15.01.2020 sertifiseringsbasisen (CB) for lufthavnen til CS-ADR-DSN utgave 4.

Planområdet vil bli liggende ca. 41 – 45 km øst for landingsterskel til bane 35 (fra sør) ved Harstad/Narvik lufthavn.

2. Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Harstad/Narvik lufthavn

Planområdet er ikke berørt av høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for lufthavnen, jf. EASA-krav CS ADR-DSN.H og CS ADR-DSN.J.480 om hinderflater og begrenning av hinder, gjeldende fra 08.12.2017.

Når det gjelder oppstilling og bruk av kraner, vises til følgende regelverk for rapportering, registrering og merking av luftfartshinder: <https://luftfartstilsynet.no/aktorer/flysikkerhet/luftfartshinder-oppstilling-og-bruk-av-kraner/>.

3. Byggerestriksjoner for flynavigasjonsanlegg

Planområdet er ikke berørt av byggerestriksjonskrav (BRA-krav) for flynavigasjonsanleggene ved lufthavnen, jf. § 6 i Forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkingstjeneste, BSL G 6-1 av 27.06.2011.

Med vennlig hilsen

Einar K. Merli

Arealplanlegger, seksjon konsept, plan og utforming

TEKNOLOGI, DRIFT OG INFRASTRUKTUR

einarmerli@avinor.no

Mob: +47 976 51 687

Tlf: +47 67 03 00 00

Dronning Eufemias gate 6

Postboks 150, 2061 Gardermoen

www.avinor.no



NORCONSULT AS
Postboks 626
1303 SANDVIKA

Vår dato: 02.02.2022

Vår ref.: 202119915-4

Deres ref.:

Kontaktinfo: anan@nve.no

NVEs innspill - Varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Hergot Energipark - Narvik kommune

Vi viser til brev datert 16.12.2021 med varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Hergot Energipark i Narvik kommune. Vi beklager at vårt innspill kommer etter høringsfristen.

Formålet med planarbeidet er å legge til rette for etablering av batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-, engros-, transport og håndverksbedrifter basert på «grønn energi». Varslet planområde er en god del større enn planlagt næringsområde, dette for å ivareta forhold som kan tenkes å ha innvirkning på omkringliggende områder. Det foreligger ikke forslag til planprogram.

Vårt innspill tar opp temaer som må utredes nærmere i den videre planprosessen.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

NVEs innspill

Skred i bratt terreng

I henhold til [NVE Atlas](#) ligger deler av planområdet innenfor aktsomhetsområder for *snøskred og steinsprang* og *jord- og flomskred*. Arealet som er markert som aktuelt byggeområde ser ut til å ligge like utenfor nevnte aktsomhetsområder.



Plandokumentene må vise at tiltak kan gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot skred, jf. [TEK17 kap. 7](#) og NVEs veileder [Sikkerhet mot skred i bratt terreng](#).

Det er kommunen som fastsetter sikkerhetsklasse iht TEK17 kap. 7, men det er DSB som kan avgjøre om den aktuelle virksomheten kommer inn under storulykkeforskriften og dermed kan være et såkalt 1. leddstiltak (TEK17 § 7-3 første ledd).

Sikkerhet mot kvikkleireskred

I henhold til [NVE Atlas](#) ligger planområdet under marin grense. I områder under marin grense kan en ikke utelukke forekomster av kvikkleire. Plandokumentene må derfor vise at tiltaket kan gjennomføres med tilstrekkelig sikkerhet mot kvikkleireskred, jf. [TEK17 kap. 7](#) og NVEs veileder 1/2019 [Sikkerhet mot kvikkleireskred](#).

Flom og overvann

Det er flere vassdrag innenfor planområdet og [NVE Atlas](#) viser at deler av planområdet ligger innenfor aktsomhetsområde for flom.

Det må vurderes om flom og overvann kan utgjøre en fare for planområdet, eller om det åpnes for tiltak som kan medføre økt fare forbundet med flom og overvann utenfor planen. Økt grad av utbygging i nedbørsfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og krappere flomtopper nedstrøms. Dersom planforslaget åpner for tiltak som kan medføre økt avrenning, og fare og ulempe forbundet med dette ikke kan utelukkes, må det planlegges tilstrekkelig fordrøynings tiltak som kompenserer for økningen. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal til tiltakene. Se punkt 3 og 4 i [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) for mer informasjon om overvann.

Vassdragsinngrep og vannuttak

Det må komme tydelig frem i planen om det vil bli behov for vannuttak til kjøling. Det samme gjelder for andre tiltak som kan være i strid med vannressursloven, som utfyllinger i vassdrag, bekkelukkinger, utslipp av spillvann e.l. Uttak av vann kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Nordkraft Prosjekt AS har søkt om konsesjonspliktavurdering i forbindelse med uttak av vann fra Nygårdsdammen. Denne er nå til behandling hos Energi- og konsesjonsavdelingen i NVE.

Konsesjonspliktige vassdrags- og grunnvannstiltak kan samordnes med reguleringsplan dersom planen ivaretar hensynene etter vannressursloven på en god måte (vrl § 20 d). Dette forutsetter at reguleringsplanen gir en god beskrivelse av tiltakene og at konsekvensene for allmenne interesser er vurdert og eventuelle avbøtende tiltak ivaretatt i planen.

Elektriske anlegg og nettilkobling

Planområdet berører tre eksisterende kraftlinjer: 420 kV-ledningene Ofoten-Kvandal 1 og 2 og 132 kV-ledningen Kvandal-Sildvik. Det må ikke tilrettelegges for tiltak som kan være til hinder eller ulempe for drift og vedlikehold av kraftlinjene. Kraftlinjene bør avsettes som



hensynssone H740 (båndlegging etter energiloven) og tilknyttes bestemmelser som setter vilkår om tiltak innenfor sonen. Vi viser også til Statnett sin høringsuttalelse datert 25.01.2022.

Ellers gjør vi oppmerksom på at området må være avsatt til industri eller annet egnet arealformål i kommuneplanens arealdel, eller regulert til formålet før NVE behandler søknad om konsesjon (anleggskonsesjon etter energiloven § 3-1) for å knytte seg til kraftnettet. Vi viser i den forbindelse til NVEs nettside [NVE ønsker mer effektiv saksbehandling for kraftkrevende næringer](#).

Spillvarme

I 2021 hadde Olje- og energidepartementet en høring av energieffektiviseringsdirektivet vedrørende [endringer i energiloven](#) om krav til kost- nytteanalyser for utnyttelse av spillvarme fra termiske kraftverk, industri, datasentre og andre anlegg. NVE mener derfor at det i planarbeidet bør undersøkes nærmere om spillvarmen fra kjølevann kan utnyttes.

Generelle råd

For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i reguleringsplanen anbefaler vi dere å bruke våre [internettsider for arealplanlegging](#). Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#). Veilederen leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Den som utarbeider planen, har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

NVEs oppfølging av planarbeidet

Dersom planen berører NVEs saksområder, noe denne planen gjør, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt planer som sendes på høring til NVE. Vi ber om at alle plandokument blir sendt elektronisk til NVE.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon dersom dere har spørsmål.

Med hilsen

Øyvind Leirset
seksjonssjef

Anita Andreassen
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner



Mottakerliste:

NORCONSULT AS

Kopimottakerliste:

Narvik kommune

STATNETT SF

STATSFORVALTEREN I NORDLAND



KYSTVERKET

NORCONSULT AS AVD NARVIK
Teknologiveien 10
8517 NARVIK

Vår ref
2021/10679-3

Arkiv nr

Saksbehandler
Tor Vidar Olsen

Dato
04.02.2022

Varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark - Narvik kommune - Nordland fylke

Kystverket viser til brev med varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark på Hergot i Narvik kommune. På nåværende tidspunkt foreligger det ikke noe informasjon som har betydning for Kystverkets ansvarsområde. Kystverket vil imidlertid informere litt om vår rolle slik at det ved behov kan være dialog om prosjektet.

Kystverkets rolle

Kystverket er en nasjonal etat for kystforvaltning, sjøsikkerhet og beredskap mot akutt forurensning. Vi jobber for en effektiv og sikker sjøtransport gjennom å ivareta transportnæringens behov for framkommelighet og effektive havner. Kystverket driver forebyggende arbeid og reduserer skadeeffektene ved akutt forurensning, og medvirker til en bærekraftig utvikling av kystsonen.

Kystverket er underlagt Fiskeri- og kystdepartementet. Kystverket er en av fire transportetater hvor Nasjonal transportplan er det sentrale verktøyet for ivaretagelse av nasjonal infrastruktur. Hovedmålene for transportpolitikken er å sikre ferdselen gjennom å sørge for god framkommelighet, sikker ferdsel og redusere påvirkningen på klima og miljø.

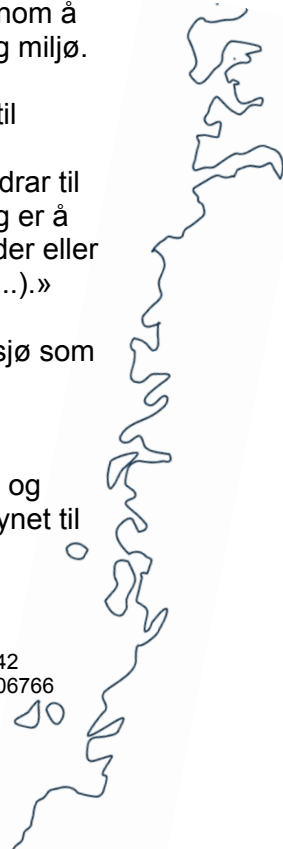
I Samferdselsdepartementets (nå Fiskeri- og næringsdepartementet) tildelingsbrev til Kystverket for 2022 står det følgende: «Det overordnede målet for den nasjonale transportpolitikken er et transportsystem som er sikkert, fremmer verdiskaping og bidrar til omstilling til lavutslippssamfunnet. Målet for statlig beredskap mot akutt forurensning er å hindre eller begrense miljøskade som følge av akutt forurensning i norske havområder eller på norsk territorium. Kystverket skal bidra til å utvikle et helhetlig transportsystem, (...)» Kystverkets rolle og ansvar knyttet til forvaltningen i sjø er forankret i havne- og farvannslovens bestemmelser. Loven legger rammene for gjennomføring av tiltak i sjø som påvirker ferdselen. I formålsparagrafen i havne- og farvannsloven står det:

§ 1.Lovens formål «Loven skal legge til rette for god framkommelighet, trygg ferdsel og forsvarlig bruk og forvaltning av farvannet i samsvar med allmenne hensyn og hensynet til

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

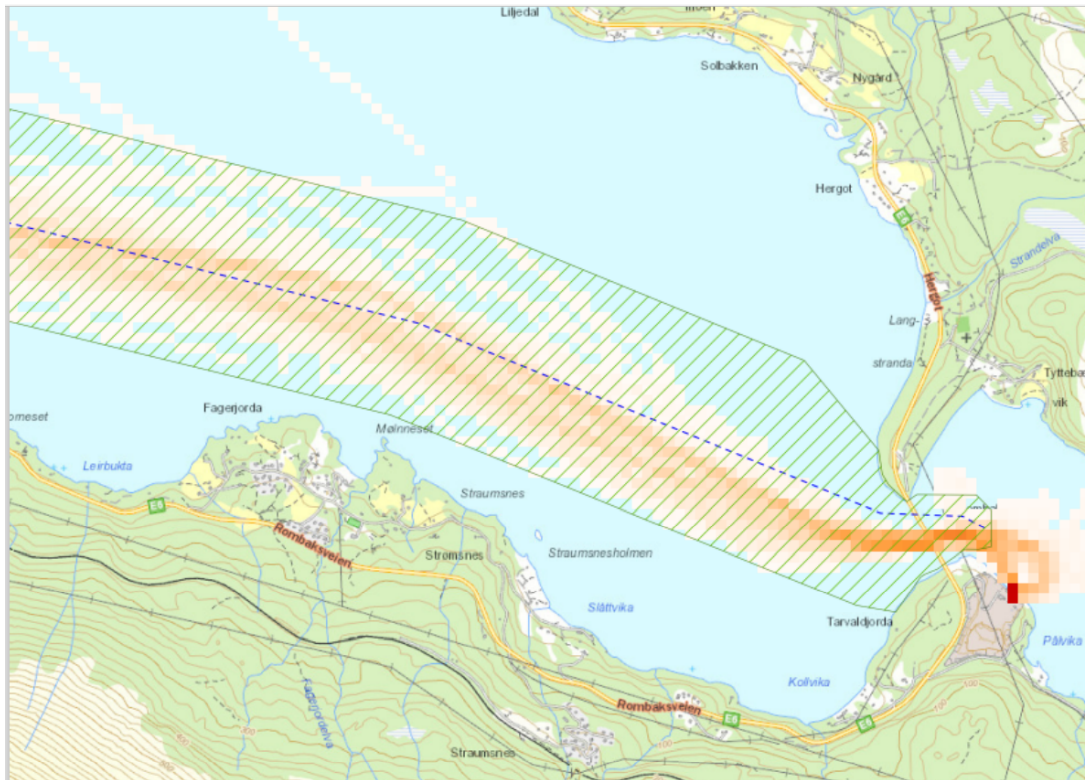
Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766



fiskeriene og andre næringer. Loven skal videre legge til rette for effektiv og sikker havnevirksomhet som ledd i sjøtransport og kombinerte transporter samt for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av personer og gods innenfor nasjonale og internasjonale transportnettverk.»

Under er det lagt ved et kartutsnitt som viser trafikken inn mot Rombaken.



Kystverket har foreløpig ikke kommentarer utover det som er nevnt, men om det er behov for flere opplysninger kan undertegnede kontaktes.

Med hilsen

Tor Vidar Olsen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Norconsult AS
Snorre Hultgren Navjord
Postboks 626
1303 SANDVIKA

ÁSSJE/SAK
21/5657 - 3

MIJÁ SIEV./VÁR REF.
22/1654

DIJÁ SIEV./DERES REF.
2021-12-07 Varselbrev

BIEJVVE/DATO
20.01.2022

Varsel om igangsetting av detaljregulering av Hergot Energipark, Narvik kommune. Varsel om befarings

Vi viser til deres e-post av 16.12.2021 vedrørende varsel om oppstart av detaljreguleringsarbeid for Hergot Energipark i Narvik kommune.

Sametinget har følgende merknader/innspill til nevnte sak:

Reindrift

Planlagt område er innenfor høstvinter og vinterbeiteområde til Gielas reinbeitedistrikt. De har som dere skriver i oppstartsreferatet oppsamlingsområde her, med flyttevei ved Hergotheia, Nygårdsdammen over til Småvasshaugen. Reinbeitedistriktet er allerede hardt belastet med inngrep som hytteutbygginger, kraftutbygginger o.l., og det vil viktig å se på konsekvensene næringsformålet vil ha for reindrifta i området, både direkte og indirekte effekter. Slik dere skriver i oppstarts-referatet så er det viktig med tidlig dialog med berørt reinbeitedistrikt Gielas. Vi ber om at Sametingets planveileder aktiv tas i bruk i arbeidet med planprosessen. Vi vil også minne om endringen i Sameloven kap. 4, som tredje i kraft 1. juli 2021. Vi viser her til at kommunen har konsultasjonsplikt overfor reindrifta og eventuelle andre samiske interesser i kommunen (§ 4-4). For mer informasjon om konsultasjoner viser vi til Sameloven. Kommunal- og moderniseringsdepartementet har utarbeidet en veileder: «*Veileder for kommuner og fylkeskommuner om konsultasjoner med samiske interesser*».

Kulturminner – varsel om befarings

Ut fra vår generelle kunnskap finner vi det sannsynlig at det kan være samiske kulturminner i det aktuelle området som fortsatt ikke er registrert. Sametinget må derfor foreta en befarings før endelig uttalelse kan gis. Befaringen må bli utført på telefri og bar mark. Befaringen vil derfor kunne bli utført i løpet av feltsesongen 2022, medio juni/juli måned. Arbeidet gjennomføres i form av visuelt overflatesøk med evt. prøvestikk og innmåling med GPS.

Sametinget har som kulturminnemyndighet normalt en frist å komme med endelig uttalelse innen 3 måneder til planforslag/større offentlige eller private tiltak, jf. *lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 9 andre ledd*. Fristen kan imidlertid forlenges ytterligere etter søknad til Riksantikvaren. Så lenge fristen løper kan tiltaket ikke iverksettes.

Iflg. kml. §10 bærer tiltakshaver utgiftene for kulturminneforvaltningens befarings. Tiltakshaver i denne sak er Nordkraft produksjon AS. Det beregnes tid til reise, feltarbeid samt for- og etterarbeid. Den totale prisen for befarings blir da kr. 89 636,-. Kostnadene for befarings er i henhold til retningslinjene fra Klima- og miljødepartementet for budsjettering av arkeologiske registreringer som trådte i kraft 01.01.2016.

Budsjettet er et maksimumsbudsjett og tiltakshaver blir fakturert de faktiske kostnadene. Det er i budsjettet avsatt kr. 35 000,- til aldersbestemning og treartsbestemmelse som kan benyttes ved behov. Vi presiserer imidlertid at disse postene ikke vil bli brukt dersom det i forbindelse med befarings ikke blir registrert kulturminner, eller at det vurderes at det ikke er behov for

Budsjett arkeologisk registrering

Saksnr.	<input type="text"/>	Saksbeh.:	<input type="text"/>
Prosjektnr.	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Dato: <input type="text"/>
Sted/ gård, kommune	<input type="text"/>		
Tiltakshaver	<input type="text"/>		
Adresse	<input type="text"/>		

LØNSKOSTNADER				sos.utg.	
<i>timekostnader</i>	timer	à kr	direkte lønn	<input type="text"/>	sum
Forarbeid	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
<i>Delsum</i>					
Feltarbeid	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
<i>Delsum</i>					
Etterarbeid	<input type="text"/>	<input type="text"/>			
<i>Delsum</i>					
Sum lønnskostnader					

Indirekte kostnader 60% av timekostnader

DRIFTSKOSTNADER		antall	à kr
Kost	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Losji	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Reiseutlegg	<input type="text"/>		
Leiebil el. tilsvarende	<input type="text"/>		
Sum reise, kost og losji	<input type="text"/>		
Forbruksmateriell og utstyr			(10 %)
Sum driftskostnader			

KJØP AV TJENESTER	
Gravemaskin	<input type="text"/>
Annet teknisk utstyr	<input type="text"/>
<i>Delsum</i>	
Naturvitenskapelige analyser	
14C	<input type="text"/>
annet	<input type="text"/>
<i>Delsum naturvitenskap</i>	
Andre konsulenttenester	<input type="text"/>
Sum kjøp av tjenester	

Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)

<input type="text"/>	<input type="text"/>
----------------------	----------------------

SUM BUDSJETT (maksimum)

Regnskap oppsummering arkeologisk registrering

0							
Saksnr.	0	Saksbeh.:	0		Dato:		
Prosjektnr.	0		0				
Sted/ gård, kommune	0						
Tiltakshaver	0						
Adresse	0						
LØNNSKOSTNADER							
timekostnader	timer	sum	sos.utg.		SUM		
Forarbeid			kr	-	kr	-	
Budsjett	0	kr -					
Differanse	0	kr -					
Feltarbeid			kr	-	kr	-	
Budsjett	0	kr -					
Differanse	0	kr -					
Etterarbeid			kr	-	kr	-	
Budsjett	0	kr -					
Differanse	0	kr -					
Sum lønnskostnader	0	kr -	kr	-	kr	-	
Budsjett	0	kr -	kr	-	kr	-	
Differanse	0	kr -	kr	-	kr	-	
Indirekte kostnader	60% av timekostnader				kr	-	
DRIFTSKOSTNADER							
			Budsjett	Differanse	SUM		
Kost		kr	-	kr -			
Losji		kr	-	kr -			
Reiseutlegg		kr	-	kr -			
Leiebil el. tilsvarende		kr	-	kr -			
Sum reise, kost og losji		kr	-	kr -	kr	-	
Forbruksmateriell og utstyr	(10 %)				kr	-	
Sum driftskostnader					kr	-	
KJØP AV TJENESTER							
			Budsjett	Differanse	SUM		
Gravemaskin		kr	-	kr -			
Annet teknisk utstyr		kr	-	kr -			
<i>Delsum</i>		kr	-	kr -	kr	-	
Naturvitenskapelige analyser	antall		Budsjett	Differanse			
14C		kr	-	kr -			
annet		kr	-	kr -			
<i>Delsum naturvitenskap</i>		kr	-	kr -	kr	-	
Andre konsulenttjenester		kr	-	kr -			
Sum kjøp av tjenester					kr	-	
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)							
0		kr	-	kr -	kr	-	
SUM REGNSKAP			Budsjett	Differanse	kr	-	
			kr	-	kr	-	

Budsjett arkeologisk registrering

Detaljregulering Hergot Energipark			
Saksnr.	21/5657	Saksbeh.:	Arne Håkon Thomassen
Prosjektnr.			Dato: 19.01.2022
Sted/ gård, kommune	Hergot, Narvik kommune		
Tiltakshaver	Nordkraft prosjekt AS		
Adresse	Nordkraft prosjekt AS, Postboks 55, 8501 Narvik		
TIMEKOSTNADER			
	timer	à kr	sum
Forarbeid	7,5	kr 870	kr 6 525
Feltarbeid u/overnatting		kr 870	kr -
Feltarbeid m/overnatting	30,0	kr 1 161	kr 34 830
Etterarbeid	7,5	kr 870	kr 6 525
Sum timekostnader	45		kr 47 880
REISEUTGIFTER			
Reiseutlegg	Fergebillett Drag-Kjøpsvik-Drag	kr	362
Leiebil el. tilsvarende	4 dager á kr. 1000,-	kr	4 000
Sum reiseutgifter		kr	4 362
KJØP AV TJENESTER			
Gravemaskin			
Annet teknisk utstyr			
<i>Delsum</i>		<i>kr</i>	-
Naturvitenskapelige analyser			
14C	5 stk. 14C-prøver á kr. 6000,-	kr	30 000
annet	5 stk. dendro (treart) analyser á kr. 1000,-	kr	5 000
<i>Delsum naturvitenskap</i>		<i>kr</i>	<i>35 000</i>
Andre konsulenttenester			
Sum kjøp av tjenester		kr	35 000
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)			
Norges arktiske universitetsmuseum	5%	kr	2 394
SUM BUDSJETT (maksimum)		kr	89 636

Regnskap oppsummering arkeologisk registrering

Detaljregulering Hergot Energipark						
Saksnr.	21/5657	Saksbeh.:	Arne Håkon Thomassen			
Prosjektnr.	0		0	Dato:		
Sted/ gård, kommune	Hergot, Narvik kommune					
Tiltakshaver	Nordkraft prosjekt AS					
Adresse	Nordkraft prosjekt AS, Postboks 55, 8501 Narvik					
TIMEKOSTNADER						
		timer		à kr		SUM
Forarbeid		[]	kr	870	kr	-
	Budsjett	7,5			kr 6 525	
<i>Differanse</i>		7,5			kr 6 525	
Feltarbeid		[]	kr	870	kr	-
	Budsjett	[]	kr	1 161	kr	-
	Budsjett	30			kr 34 830	
<i>Differanse</i>		30			kr 34 830	
Etterarbeid		[]	kr	870	kr	-
	Budsjett	7,5			kr 6 525	
<i>Differanse</i>		7,5			kr 6 525	
Sum timekostnader		0			kr	-
	Budsjett	45			kr 47 880	
<i>Differanse</i>		45			kr 47 880	
REISEUTGIFTER						
				Budsjett	Differanse	SUM
Reiseutlegg	[]	kr		362,00	kr 362,00	[]
Leiebil el. tilsvarende	[]	kr		4 000,00	kr 4 000,00	[]
Sum reiseutgifter		kr		4 362,00	kr 4 362,00	kr -
KJØP AV TJENESTER						
				Budsjett	Differanse	SUM
Gravemaskin		kr		-	kr -	[]
Annet teknisk utstyr		kr		-	kr -	[]
<i>Delsum</i>		kr		-	kr -	-
Naturvitenskapelige analyser	antall			Budsjett	Differanse	
14C	[]	kr		30 000,00	kr 30 000,00	[]
annet	[]	kr		5 000,00	kr 5 000,00	[]
<i>Delsum naturvitenskap</i>		kr		35 000,00	kr 35 000,00	-
Andre konsulenttenester		kr		-	kr -	[]
Sum kjøp av tjenester					kr	-
Budsjett Differanse						
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)						
Norges arktiske universitetsmuseum	[]	kr		2 394,00	kr 2 394,00	kr -
				Budsjett	Differanse	
SUM REGNSKAP				kr 89 636,00	kr 89 636,00	kr -

Fakturamottak:

.....

.....

.....

Referanse:

Sted og dato:.....

Sametinget

Ávjovárgeaidnu 50

9730 Karasjok

Deres ref: 21/5657-3

AKSEPTERING AV BUDSJETTOVERSLAG

Sak: Detaljregulering Hergot Energipark Narvik kommune

Vi viser til Sametingets befaringsvarsel den 19.01.2022.

Som det framgår i varselet er Nordkraft prosjekt AS som tiltakshaver ansvarlig for å dekke utgiftene ved kulturminneforvaltningens befarings, jf. *lov av 9. juni nr 50 om kulturminner (kml) § 10.*

Sametingets budsjett på kr. 89 636,- aksepteres.

Vi håper at Sametinget kan foreta befaringa så raskt og rimelig som mulig.

Med hilsen

.....

underskrift

NORCONSULT AS

Postboks 626, Vestfjordgata 4
1303 SANDVIKA

Saksbeh./tlf.nr.: Rune Garberg/90080853

Deres ref./Deres dato: / 16.12.2021

Vår ref.: 21/00340-24

Vår dato: 25.01.2022

Høringsuttalelse - Varsel om igangsetting av detaljregulering - Hergot Energipark - Narvik kommune

Statnett viser til varsel datert 16.12.2021 om oppstart av varsel om oppstart av detaljreguleringsarbeid for Hergot Energipark i Narvik kommune.

Formålet med planen er å legge til rette for etablering av en batterifabrikk med tilhørende industri-, lager-engros-, transport- og håndverksbedrifter på Hergot basert på "grønn"energi". Planområdet omfattes av deler av et platå 60-80 meter over havet og strekker seg fra Olbogfjellet i sør til Storelva i Nord.

Statnett eier, drifter og utvikler det norske transmisjonsnettet – hovednettet i strømforsyningen. Transmisjonsnettet består av ca. 160 transformatorstasjoner og ca. 11000 km kraftledninger over hele Norge, foruten ledninger og sjøkabler til utlandet.

Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Narvik kommune:

Statnett eier og drifter følgende transmisjonsnettanlegg i Narvik kommune:

- Landingsplass (anlegg på kai) for transformatortransport (overgang sjø til land) på Narvikterminalen
- Karistrand muffestasjon
- Øyjord muffestasjon
- Barøy muffestasjon
- Ofoten transformatorstasjon
- Kvandal transformatorstasjon
- Ballangen transformatorstasjon
- Narvik transformatorstasjon
- Sildvik transformatorstasjon
- Skjomen transformatorstasjon
- 132 kV sjøkabelforbindelse mellom Lødingen og Barøya i Ofotfjorden
- 132 kV sjøkabelforbindelse mellom Karistrand og Øyjord i Rombaken
- 132 kV ledningen Kvandal – Sildvik
- 132 kV ledningen Kvandal – Kvitnes
- 420 kV ledningen Kvandal – Bardufoss L2
- 420 kV ledningen Ofoten – Kvandal L1 og L2
- 132 kV ledningen Sildvik – Tornehamn
- 132 kV ledningen Skjomen – Ballangen
- 420 kV ledningen Ofoten – Kobbelv

- 132 kV ledningen Ballangen – Kanstadbotn
- 132 kV ledningen Skjomen – Ofoten
- 420 kV ledningen Ofoten – Ritsem
- 132 kV ledningen Kvandal – Narvik
- 420 kV ledningen Kvandal Balsfjord
- 132 kV ledningen Kvandal – Kanstadbotn
- 132 kV ledningen Skjomen – Narvik
- 132 kV ledningen Sildvik – Narvik

Vedlagt er et oversiktskart over anleggene.

Vi gjør oppmerksom på at det innenfor planområdet må tas nødvendige hensyn til drift og utvikling av anleggene. Statnetts merknader følger under.

Felles for elektriske anlegg - inntegning i plankart

Det foreslåtte planområdet berører de eksisterende 420 kV-ledningene Ofoten – Kvandal 1 & 2, samt 132 kV-ledningen Kvandal - Sildvik. Ledningene er bygget og drives i medhold av særskilt anleggskonsesjon gitt av Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE), jf. energiloven § 3-1 første ledd.

Anlegg bygget i medhold av anleggskonsesjon er i all hovedsak unntatt fra plan- og bygningslovens bestemmelser, og for slike anlegg kan det derfor ikke vedtas planbestemmelser eller vilkår som del av reguleringsplan for andre tema. Transmisjonsnettledninger skal derfor ikke inntegnes som et planformål i reguleringsplan. Anleggene skal i stedet innarbeides i plankartet som hensynssone med SOSI-kode H740 (båndlegging etter energiloven) og tilhørende reguleringsbestemmelser (plan- og bygningsloven § 11-8 d) / § 12-6).

Statnett ber om at følgende reguleringsbestemmelse knyttes opp mot hensynssonen for transmisjonsnettanleggene:

Det er ikke tillatt med ny bebyggelse innenfor hensynssonen. Alt anleggsarbeid og alle tiltak i terrenget innenfor hensynssonen skal på forhånd avklares med ledningseier.

Hensynssonen bør være identisk med ledningsanleggets byggeforbudsbelte. Byggeforbudsbeltet for hver av de to 420 kV-ledningene (Ofoten – Kvandal 1 & 2) er 40 meter bredt, 20 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen. Byggeforbudsbeltet for hver av de to 132 kV-ledningen Kvandal - Sildvik er 33 meter bredt, 16,5 meter målt horisontalt til hver side fra senter av ledningen.

Fornyelse av 132 kV ledning fra Kvandal til Kanstadbotn

Dagens 132 kV-ledning mellom Kvandal og Kanstadbotn nærmer seg teknisk levealder og skal reinvesteres. Konsesjon for gjennomføring av prosjektet ble gitt av NVE i mars 2020 og miljø-, transport- og anleggsplan (MTA-plan) ble godkjent i mai 2021. Statnett har inngått kontrakt med hovedentreprenør og arbeidet starter vinteren 2022. Det er planlagt at alle byggearbeider skal

være ferdig innen 2024. Anleggsperioden er dermed planlagt å vare i 3 år, og vil gjennomføres etappevis langs ledningen.

Fornyelse av sjøkabelforbindelser

Statnett jobber med å fornye sjøkabelforbindelsene over Rombaken og Ofotfjorden i Narvik kommune. Begge sjøkabelforbindelsene er i dag på 132 kV og vil bli bygd på nytt på samme spenningsnivå. Det planlegges å komme frem til et løsningsvalg for fornyelsen på våren i 2022 hvorpå det i løpet av samme år vil bli utarbeidet en konsesjonssøknad med påfølgende konsesjonsprosess og offentlig høring.

Anleggsarbeid nært høyspentanlegg – 30 meters varslingsgrense

Det må ikke iverksettes tiltak som medfører forringelse av adkomst til Statnetts anlegg. Det må heller ikke gjøres inngripen i terrenget som medfører endring av overdekningen over jordkabler, skade på mastejording eller oppfylling av terrenget som medfører redusert høyde opp til luftledningsanlegg.

Arbeid nært spenningsnett anlegg, for eksempel sprengningsarbeid, anleggsarbeid og skogsarbeid, må skje på en måte som ikke gir fare for skade på personell eller Statnetts ledninger, maskiner og utstyr.

Det er en varslingsplikt for slikt arbeid dersom det skal foregå nærmere enn 30 meter målt horisontalt fra nærmeste strømførende line. Statnett skal da kontaktes seinest 6 uker før planlagt oppstart av arbeidet, slik at befaring kan gjennomføres og avtale om aktuelle sikkerhetstiltak kan inngås.

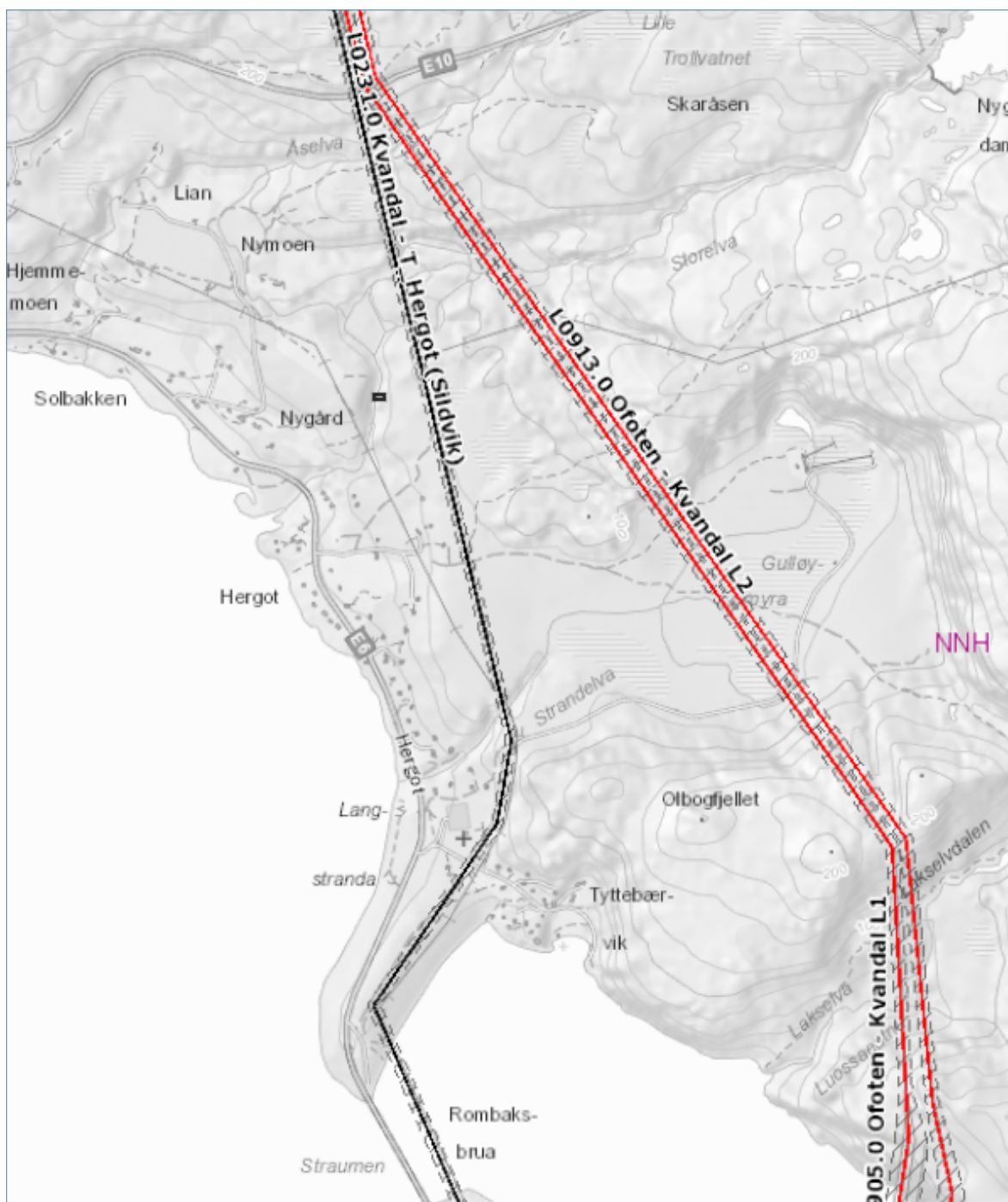
Det vises ellers til veiledning på Statnett sin hjemmeside;

<https://www.statnett.no/om-statnett/vart-hms-arbeid/arbeid-nar-hoyspentanlegg/>

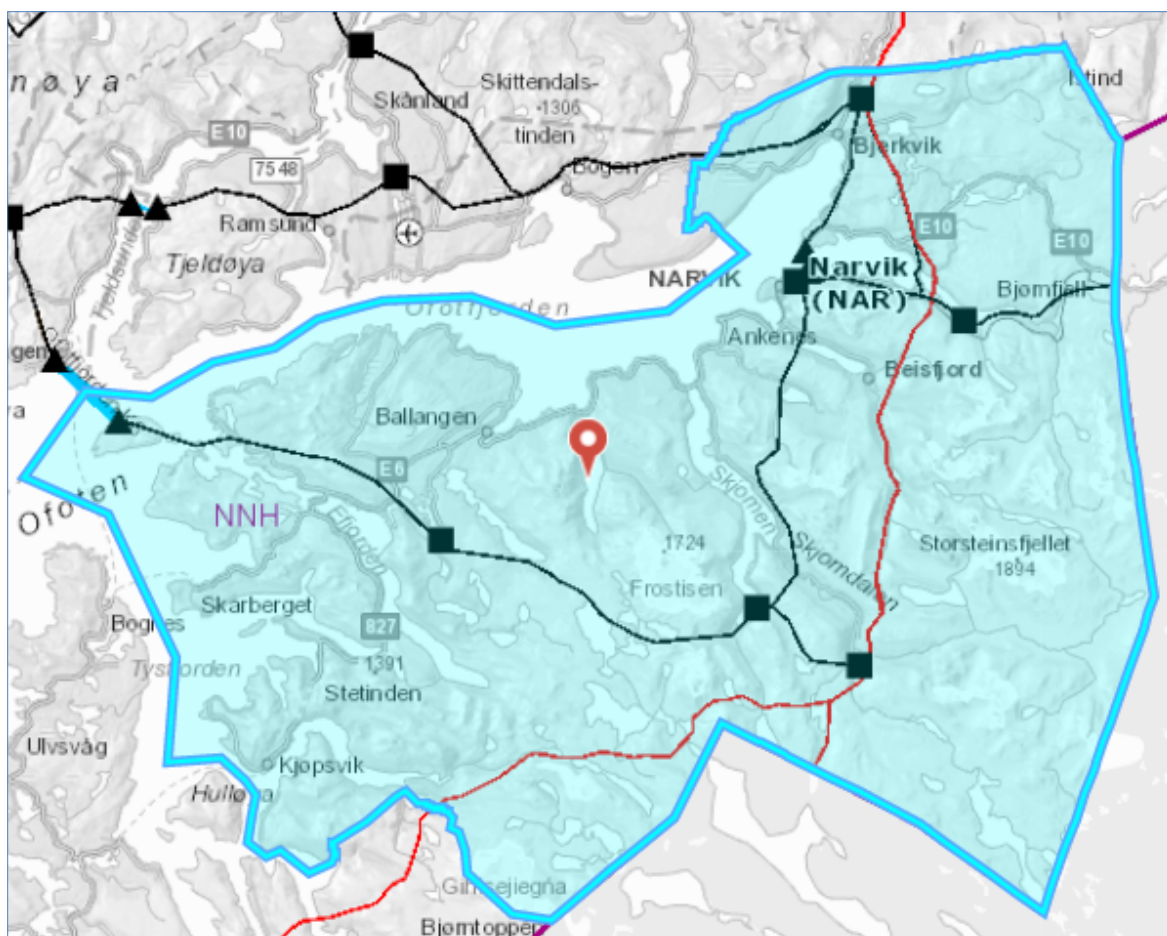
samt publikasjonen "Anleggsmaskiner og elektriske anlegg" som finnes der.

Statnett ber om at den sistnevnte publikasjonen følger det videre planarbeidet da denne illustrerer grunnlaget for vårt HMS-arbeid ved ledninger og kabler som er spenningsnett.

Statnett ber om at ROS-analyse for planen/tiltaket gjennomføres med hensyn til transmisjonsnettet som kritisk infrastruktur. Analysen må behandle både gjennomføring og ferdig bygget anlegg.



Situasjonskart: Statnetts transmisjonsnettledninger med tilhørende byggeforbudsbelter i det foreslåtte planområdet. De to 420 kV-ledningene (Ofoten – Kvandal 1 & 2) er inntegnet med rødt og 132 kV-ledningen Kvandal - Sildvik er inntegnet med svart.



Oversiktskart: Statnetts transmisjonsnettlanlegg i Narvik kommune.

Statnett ber om å få være høringspart i det videre planarbeidet.

Med vennlig hilsen

Lars Erik Vindfallet Lauritsen
Seniorrådgiver

Rune Garberg
Seniorrådgiver

Kopi: NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT NVE

Regulering, Hergot

22.12.2021

Hei.

Tinglyst eier av 28/11 og 29/7 er Narvik kommune, mens reell eier er Nordkraft.
Fint om du varsler dem i denne saken, hvis det ikke allerede er gjort?

Vennlig hilsen

Steinar Langnes

Rådgiver



Mobil: 992 78 191

Postadresse: Postboks 64, 8501 NARVIK

Hjemmeside: www.narvik.kommune.no postmottak: postmottak@narvik.kommune.no

Denne e-posten kan inneholde opplysninger som utelukkende er til bruk for den tiltenkte mottaker. Enhver gjennomgåelse eller videresending av e-posten eller vedlegg er strengt forbudt dersom du ikke er den tiltenkte mottaker. Dersom du har mottatt denne e-posten ved en feil, ber vi om at du tar kontakt med avsender og sletter alle kopier.

Narvik kommune gjør oppmerksom på at dette ikke er en privat e-postadresse; både inngående og utgående epost blir vurdert for ev. journalføring i kommunens sak- og arkivsystem.
Sensitiv personinformasjon eller informasjon som er taushetsbelagt skal ikke sendes pr. e-post.